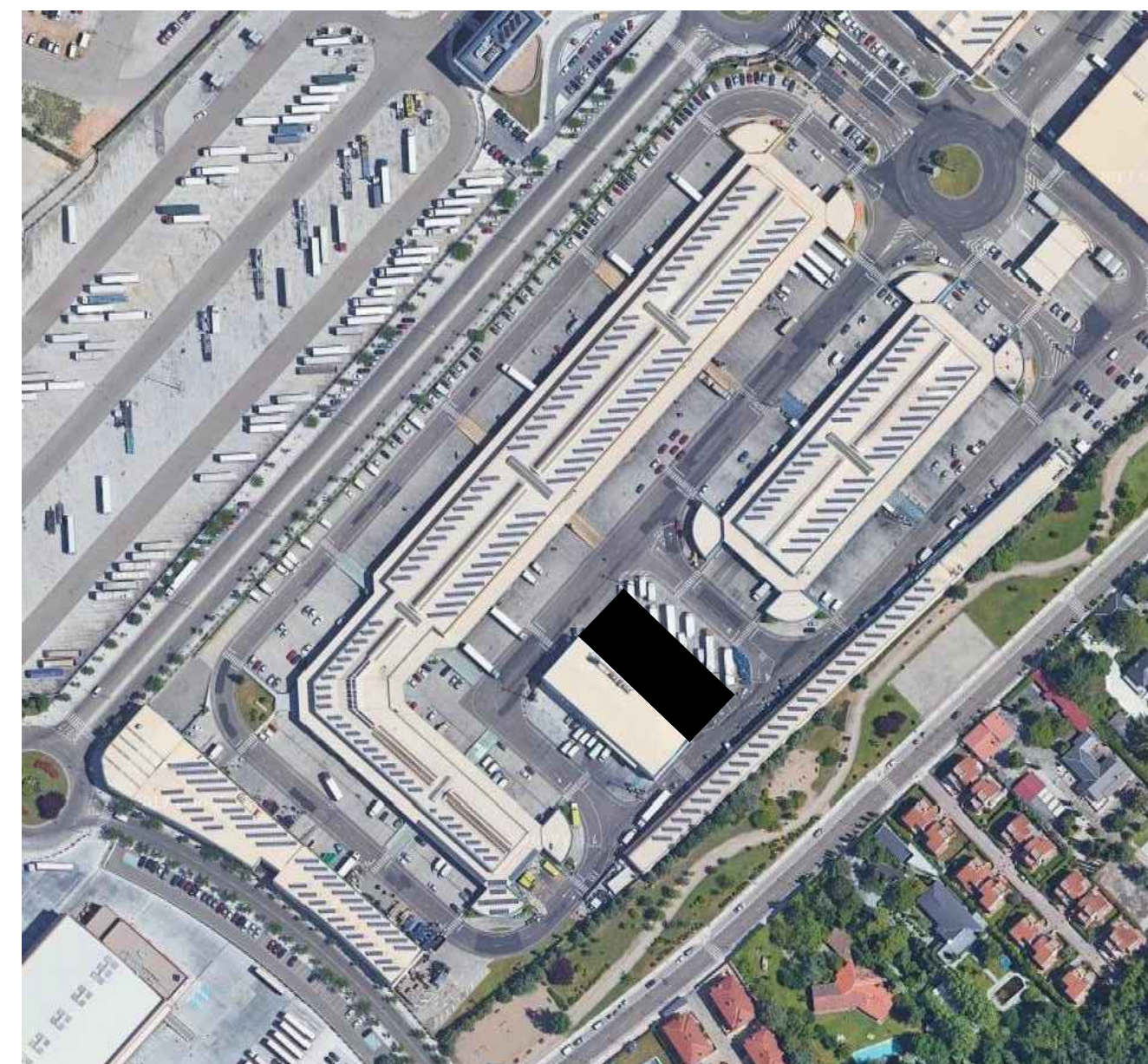
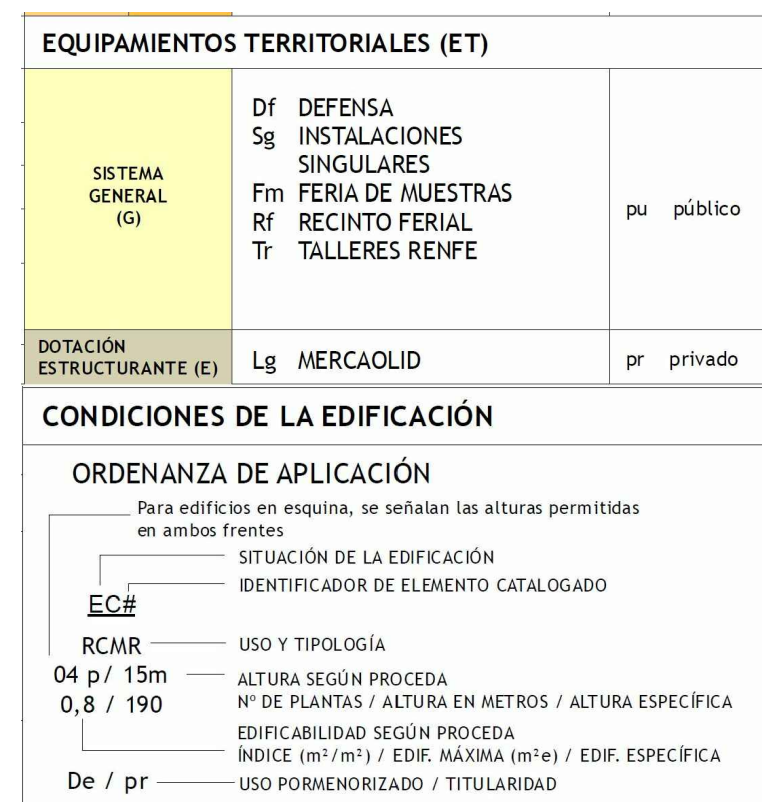
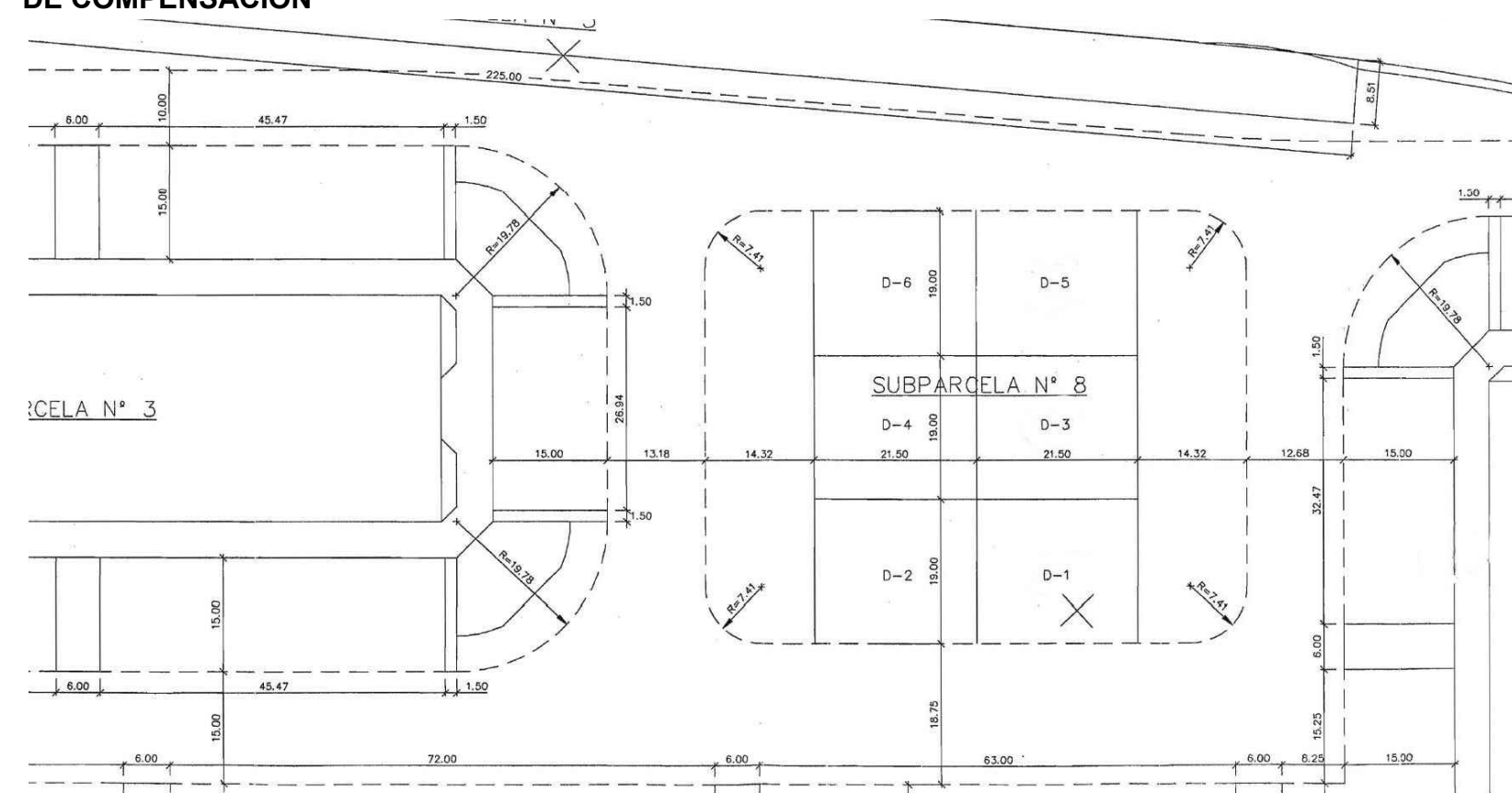




	EXPTÉ	17010
	COL	
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN NAVE INDUSTRIAL SIN USO ESPECÍFICO		
Avenida del Euro, 24 Manzana 16. Subparcela 08. áreas D2, D4 y D6. 47009 Valladolid		
		
ARQUITECTO D. DAVID DE PABLOS HERRERO		
PROMOTOR UNIDAD ALIMENTARIA DE VALLADOLID, S.A.		



CUADRO DE SUPERFICIES S/ ESTUDIO DE DETALLE APROBADO

CUADRO RESUMEN		
SUBPARCELA	EDIFICABILIDAD CONSUMIDA	EDIFICABILIDAD PERMITIDA SEGUN PLAN PARCIAL
1	19.312 m ²	Índice de edificabilidad = 1,00 (*) Superficie parcela = 116.543 m² (*) Índice aplicable sobre la superficie real de la parcela
2	9.359 m ²	
3	4.958 m ²	
4	12.669 m ²	
5	20,22 m ²	
6	28 m ²	
7	6.542 m ²	
8	7.353 m ²	
9	206 m ²	
TOTAL	62.449 m ²	116.543 m ²

MODIFICACIÓN DEL ART 9.8 DEL PLAN PARCIAL CAMINO DEL CABILDO

3.- Artículo 9.8 de las Ordenanzas del Plan Parcial, modificación propuesta

El nuevo artículo amplía los usos básicos, en consonancia con los definidos en el Título 3, capítulo 2 del PGOU de 1984 y con la actividad real del mercado. Se posibilitan usos comerciales, oficinas, hostelería, etc. quedando la siguiente redacción:

9.8. DOTACIONAL OTROS. Sector 6 (antes Sector 15)

Está formado por los usos básicos de Colectivo teniendo previsto para el presente caso el uso de "mercado central" y admitiendo también:

- Vivienda familiar: 3 —
- Comercial: todos
- Oficina: todos
- Hostelería: todos
- Espectáculo y reunión: todos
- Talleres: todos
- Industria: 1 y 2
- Almacenamiento
- Garajes y estacionamiento: 1 y 2 —
- Colectivo: todos
- Parques y jardines: todos
- Recreo y expansión: todos
- Deportivo: todos
- Usos especiales
- Vialio y comunicación: todos

s.02. EMPLAZAMIENTO, PARCELA y CONDICIONES URBANÍSTICAS

de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



EXPTE	17010
-------	-------

COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

**Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid**

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

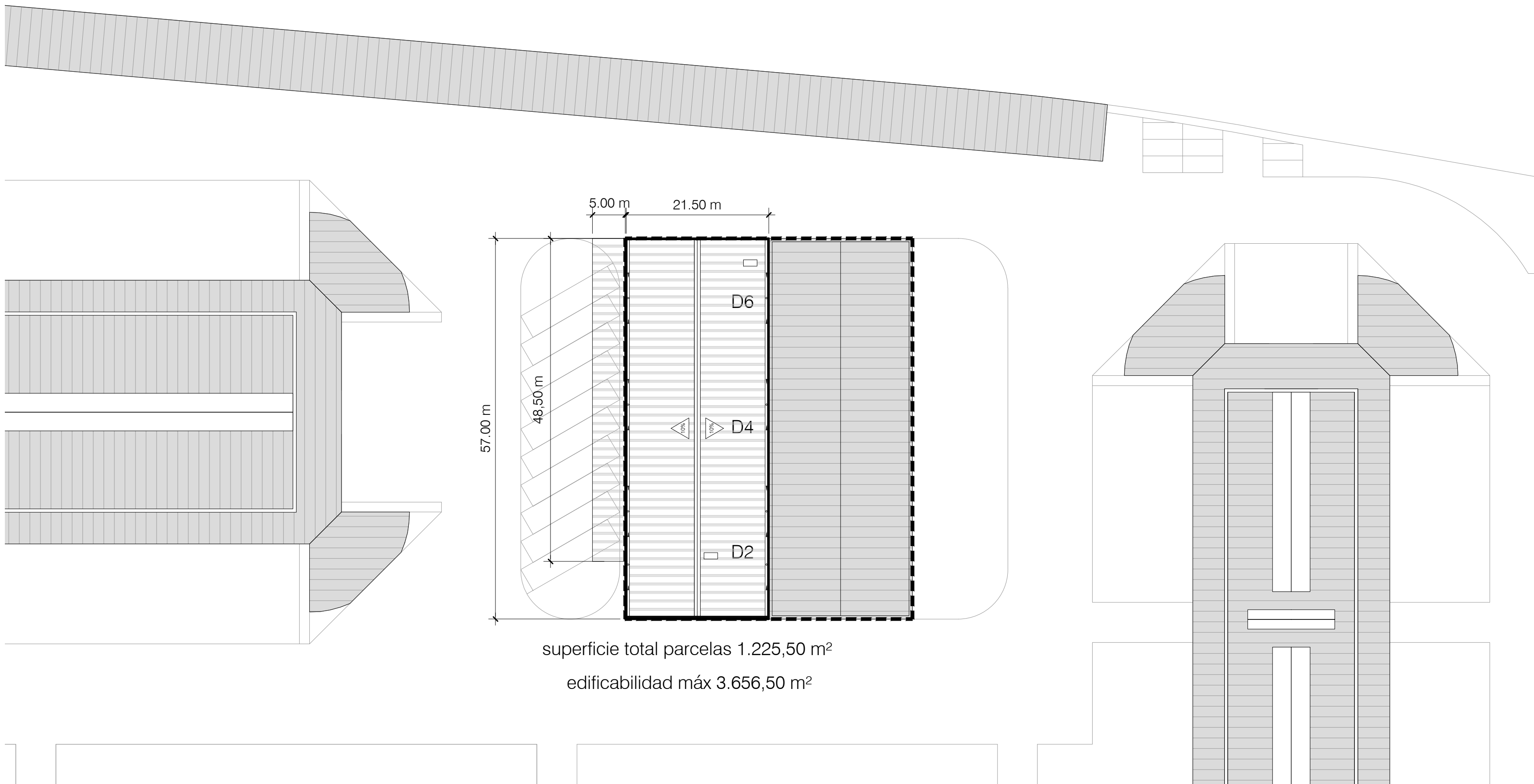
ESCALA: 1/500

s noviembre 2017

PLANO Nº

s.02

SUSTITUYE A:



superficie total parcelas 1.225,50 m²
edificabilidad máx 3.656,50 m²

MODIFICACIÓN DEL ART 9.8 DEL PLAN
PARCIAL CAMINO DEL CABILDO

3.- Artículo 9.8 de las Ordenanzas del Plan Parcial, modificación propuesta

El nuevo artículo amplía los usos básicos, en consonancia con los definidos en el Título 3, capítulo 2 del PGOU de 1984 y con la actividad real del mercado. Se posibilitan usos comerciales, oficinas, hostelería, etc. quedando la siguiente redacción:

9.8. DOTACIONAL OTROS. Sector 6 (antes Sector 15)

Está formado por los usos básicos de Colectivo teniendo previsto para el presente caso el uso de "mercado central" y admitiendo también:

- Vivienda familiar: 3
- Comercial: todos
- Oficina: todos
- Hostelería: todos
- Espectáculo y reunión: todos
- Talleres: todos
- Industria: 1 y 2
- Almacenamiento
- Garajes y estacionamiento: 1 y 2
- Colectivo: todos
- Parques y jardines: todos
- Recreo y expansión: todos
- Deportivo: todos
- Usos especiales
- Viario y comunicación: todos

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS
POR USOS

área Comercio y Oficinas	612,74 m ²
área Industria Nivel 2	1.037,68 m ²
área Almacenamiento	968,08 m ²
TOTALES	2.618,50 m ² < 3.656,50 m ² máx

ARQ

EXPTE

17010

COL

PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO

Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

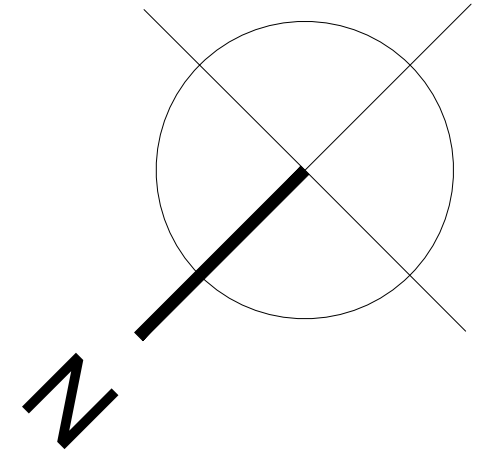
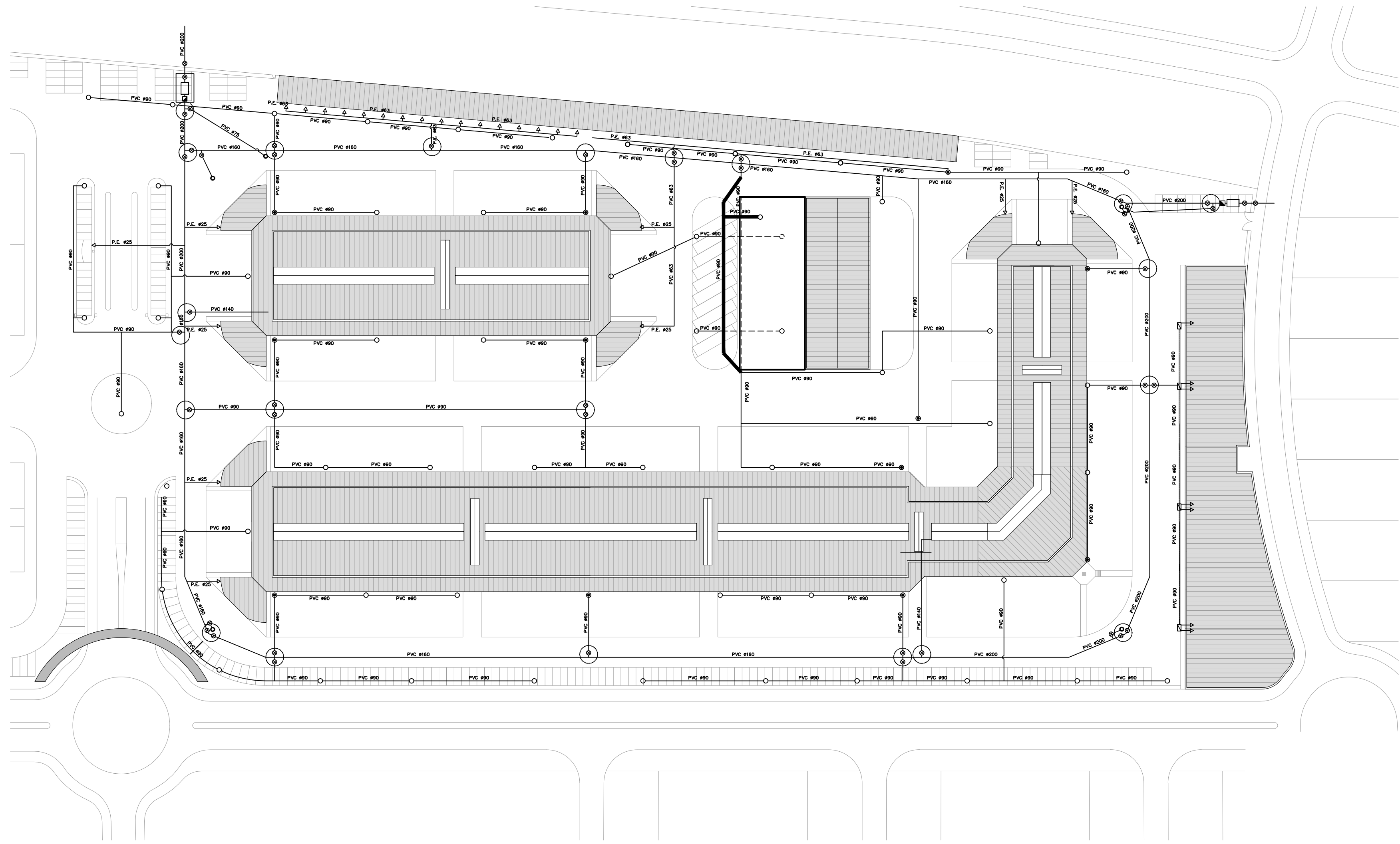
ESCALA: 1/500

noviembre 2017

PLANO Nº

s.03

SUSTITUYE A:



LEYENDA

- TUBERIA DE PVC O P.E.
- CONTADOR
- ▣ VALVULA DE RETENCION
- ⊗ LLAVE DE PASO
- BOCA DE RIEGO
- BOCA DE INCENDIOS
- ACOMETIDA
- ARQUETA
- ▤ ARQUETA DE ACOMETIDAS
- ZANJAS NUEVAS

ARQ  EXPTE 17010
COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

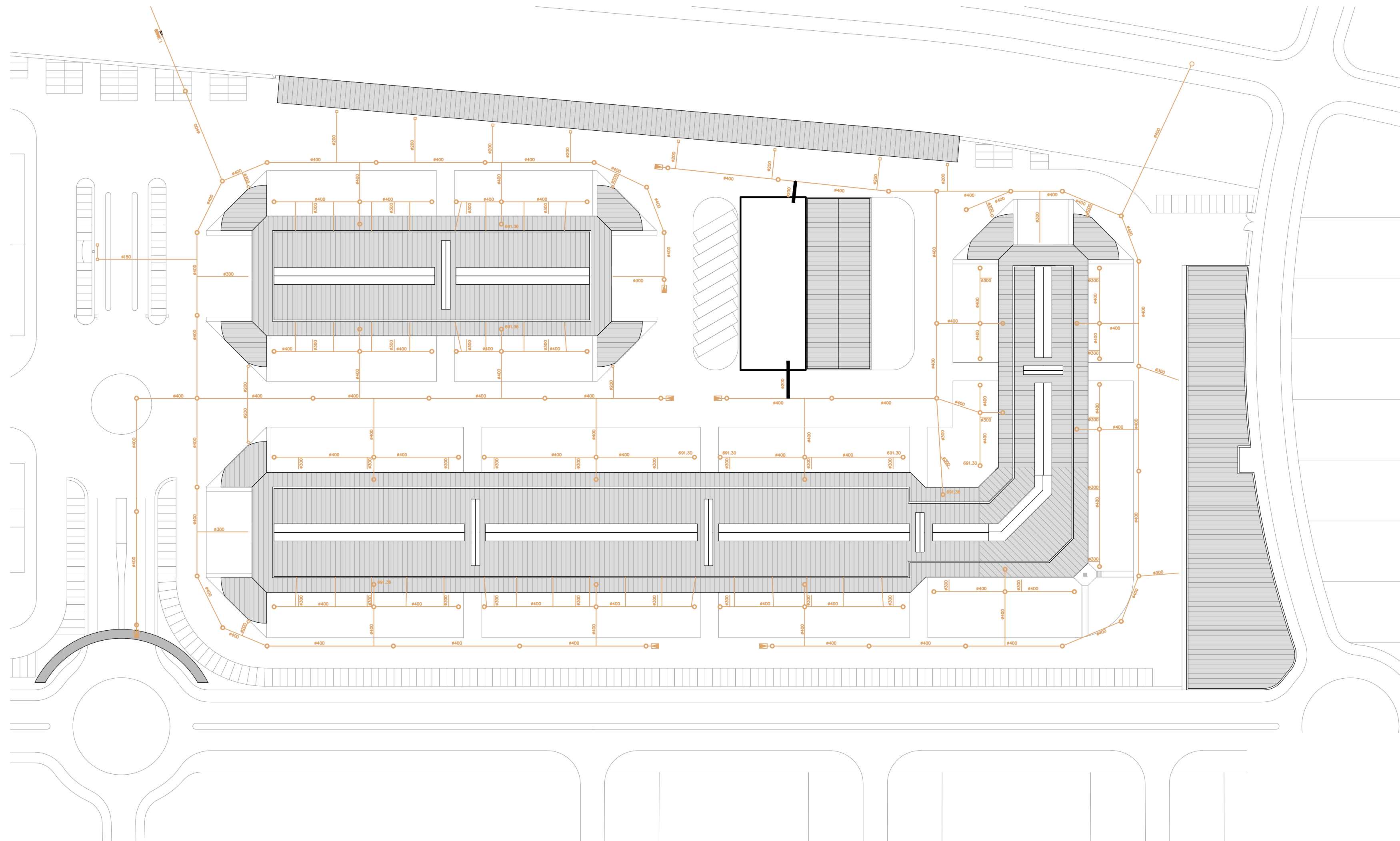
Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
Áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/1000
noviembre 2017
PLANO Nº
u.01
SUSTITUYE A:

u.01. URBANIZACIÓN EXTERIOR. RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA



LEYENDA

- TUBERIA DE SANEAMIENTO
- POZO DE REGISTRO
- REJILLA SUMIDERO
- ARQUETA A PIE DE BAJANTE
- POZO DE REGISTRO EXISTENTE
- CAMARA DE DESCARGA
- ARQUETA
- ZANJAS NUEVAS

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



EXPTE 17010
COL

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN NAVE INDUSTRIAL SIN USO ESPECÍFICO

Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
Áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

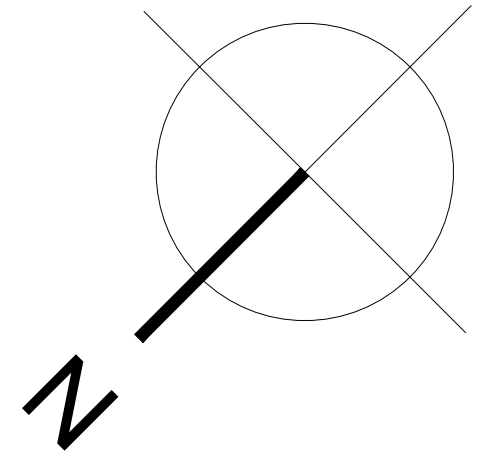
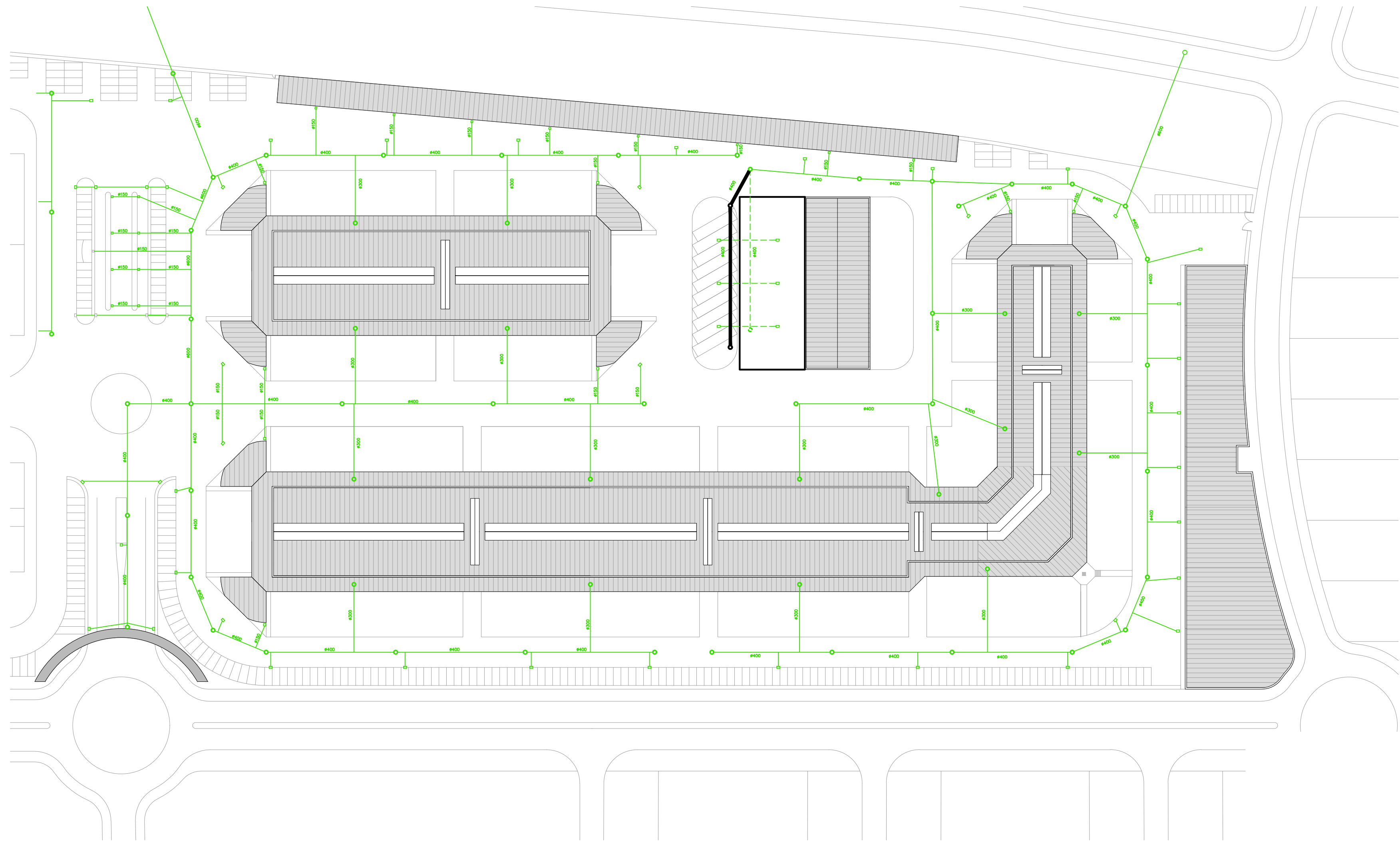
ESCALA: 1/1000

noviembre 2017

u.02

SUSTITUYE A:

PLANO Nº



LEYENDA

- TUBERIA DE SANEAMIENTO
- POZO DE REGISTRO
- SUMIDERO SIFONICO
- POZO DE REGISTRO EXISTENTE
- ARQUETA A PIE DE BAJANTE
- ARQUETA DE REGISTRO
- BAJANTE
- ZANJAS NUEVAS

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ  EXPTE 17010
COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

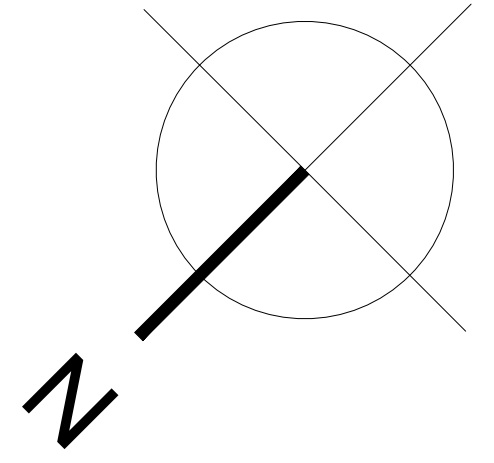
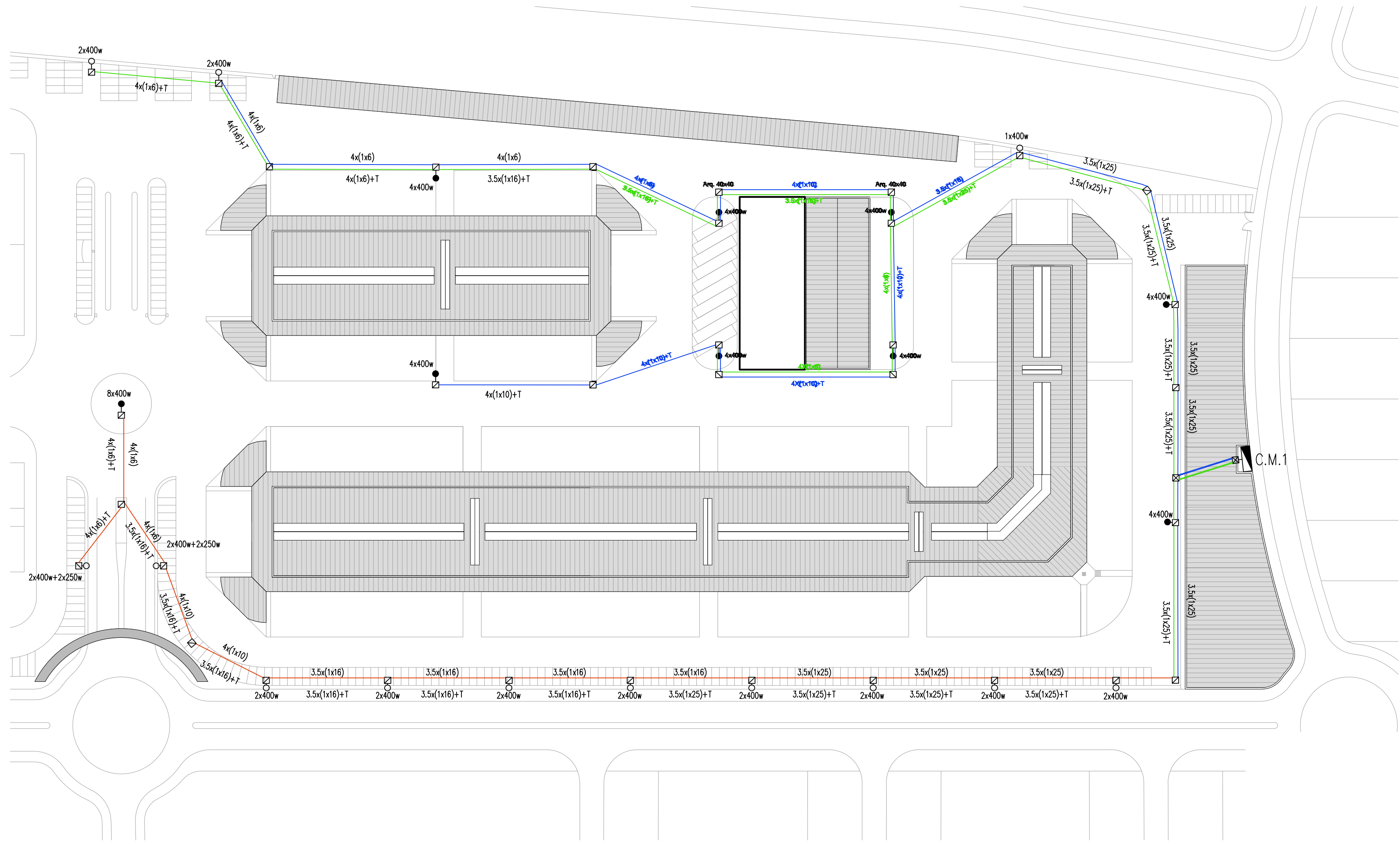
Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
Áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/1000
noviembre 2017
PLANO Nº
u.03
SUSTITUYE A:

u.03. URBANIZACIÓN EXTERIOR. RED PLUVIALES



LEYENDA

CENTRO DE PROTECCION Y MANDO

ARQUETA DE DERIVACION TIPO A1

ARQUETA DE DERIVACION TIPO A2

COLUMNA TRONCOCONICA CON CRUCETA DE ALTURA 12 m

COLUMNA TRONCOPIRAMIDAL CON CRUCETA DE 18 m

CIRCUITO 1.1

CIRCUITO 1.2

CIRCUITO 2.1

CIRCUITO 2.2

ARQ.

EXPTE 17010

COL

PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO

Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
Áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/1000

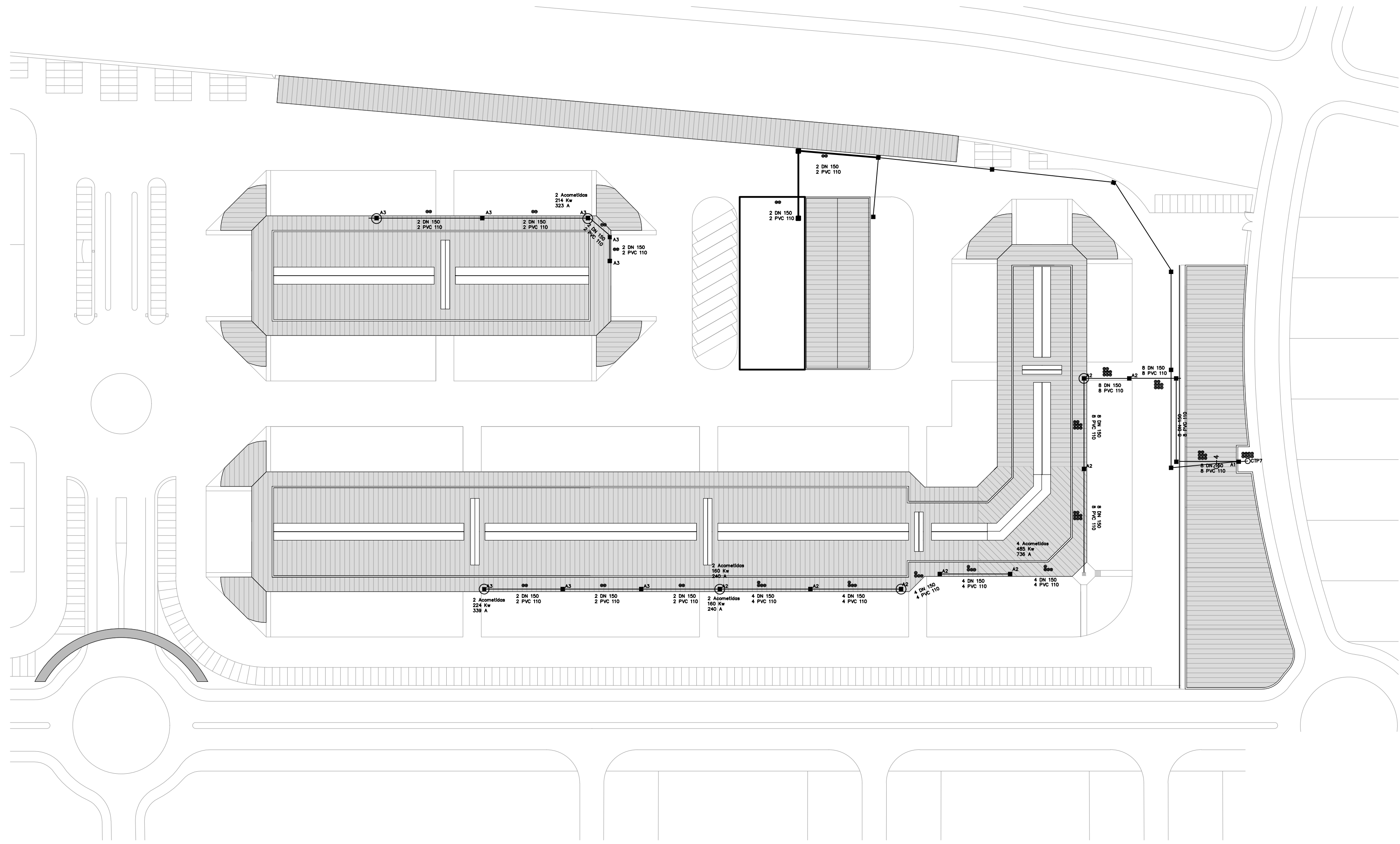
noviembre 2017

PLANO Nº

u.04

SUSTITUYE A:

u.04. URBANIZACIÓN EXTERIOR. RED DE ALUMBRADO



- Puntos de mejora de Neutro
- Zanja para cables 0.6/1 KV en aceras y paseos
- Zanja para cables 0.6/1 KV en cruzamientos de calzada
- Canalización sobre fachada
- Arqueta tipo Iberdrola
- Zona Peatonal
- ⊙ 3x(1x150) + 1x95 bajo tubo PVC DN-110
- Canalización nueva

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ  EXPTE 17010
COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

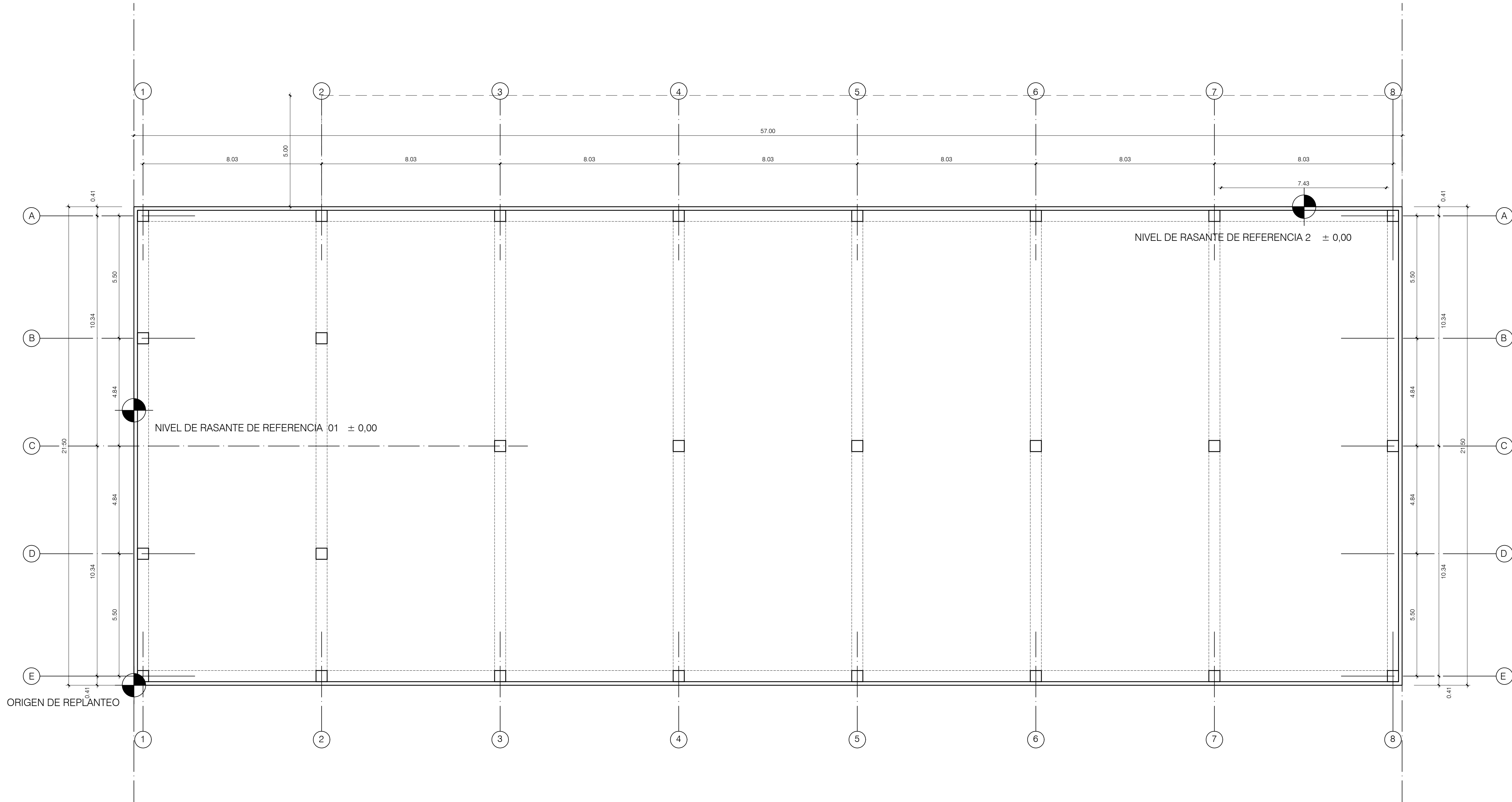
Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/1000
noviembre 2017
PLANO Nº
u.05
SUSTITUYE A:

u.05. URBANIZACIÓN EXTERIOR. RED DE ALUMBRADO



El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ

EXPTE

17010

COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
Áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/100

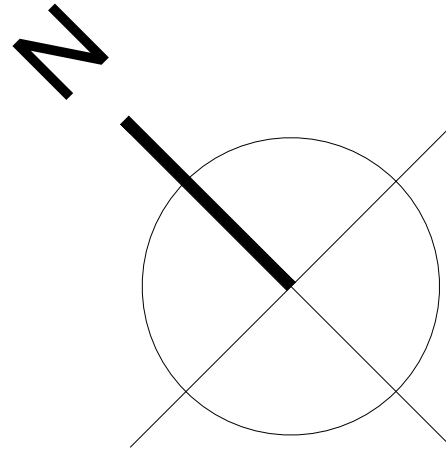
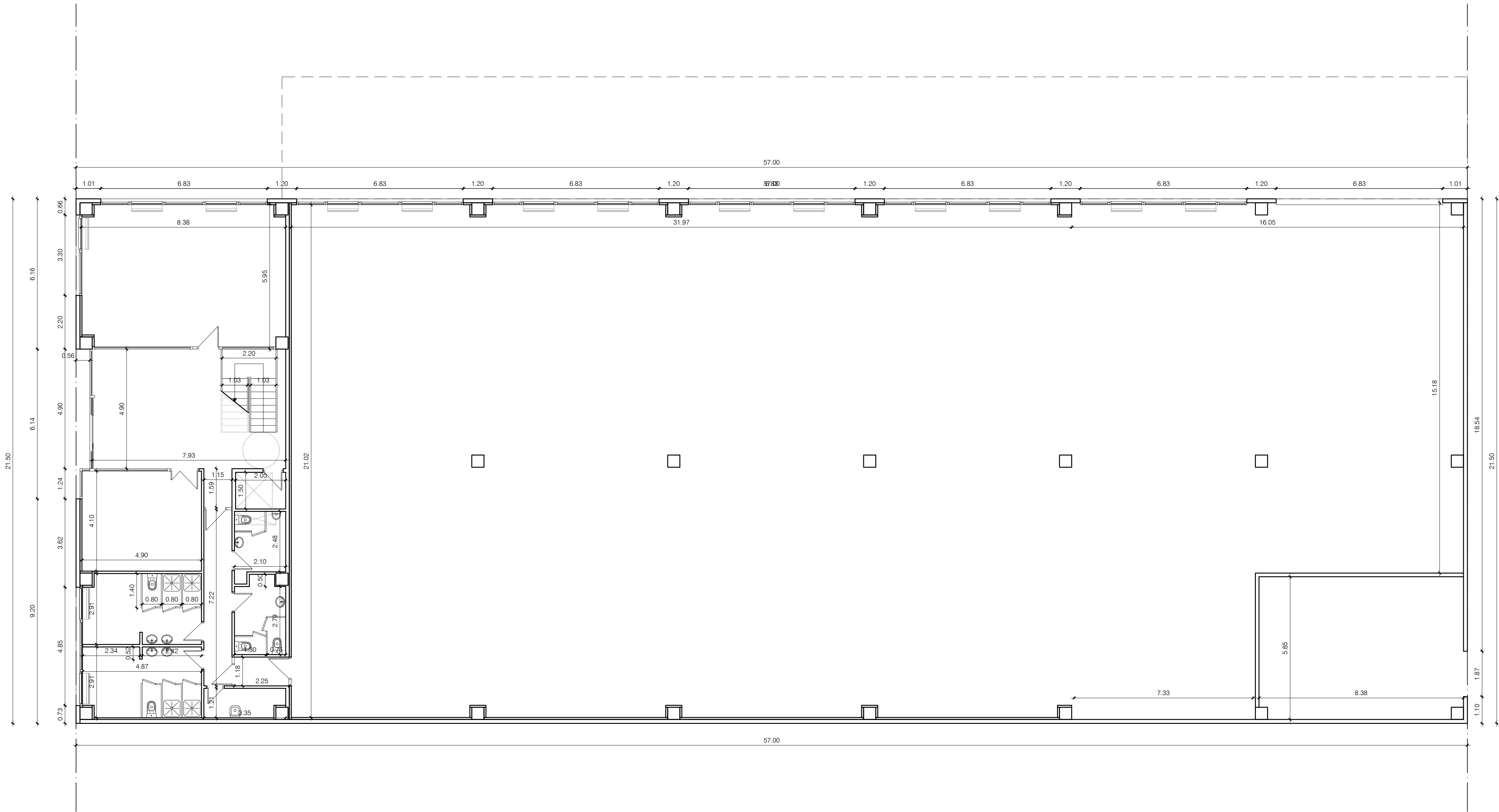
noviembre 2017

PLANO Nº

A.01

SUSTITUYE A:

A.01. REPLANTEO GENERAL DE EJES



El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o casión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ

EXPTE

COL

17010

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/100

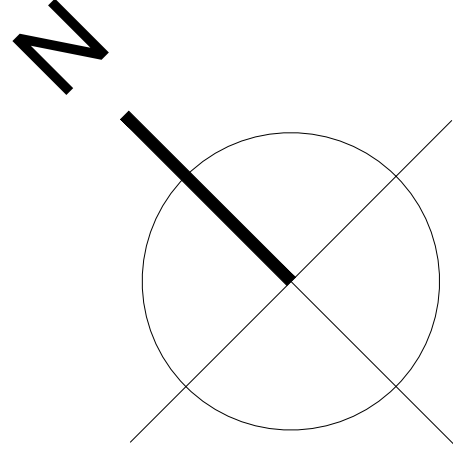
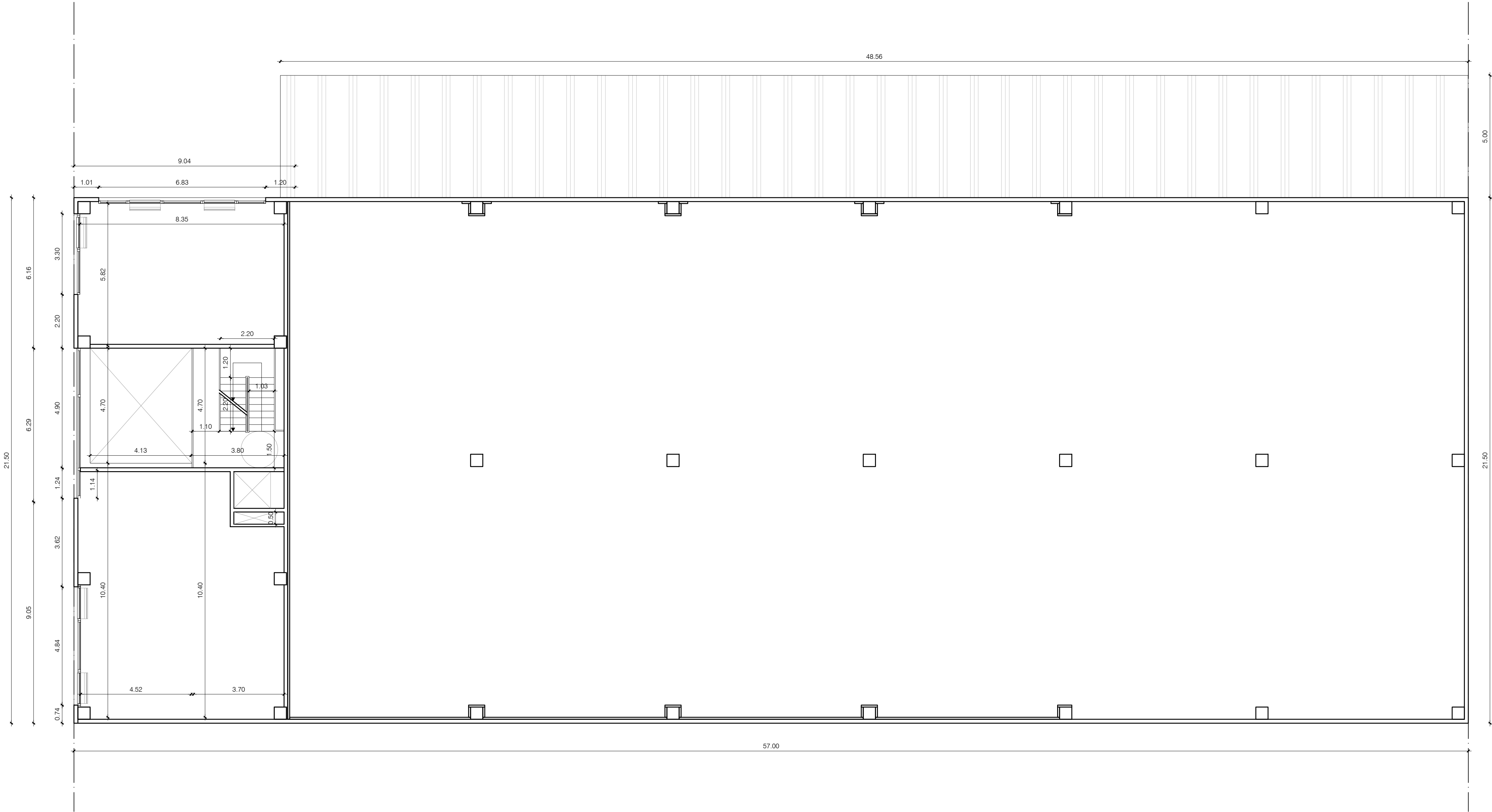
noviembre 2017

PLANO Nº

A.02

SUSTITUYE A:

A.02. NIVEL 00. +0,05. COTAS.



ARQ

arquitectura y consultoría

EXPTE 17010

COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN**

NAVE INDUSTRIAL

SIN USO ESPECÍFICO

Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO

D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR

UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/100

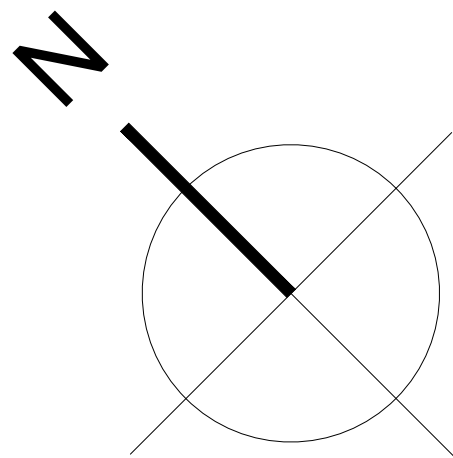
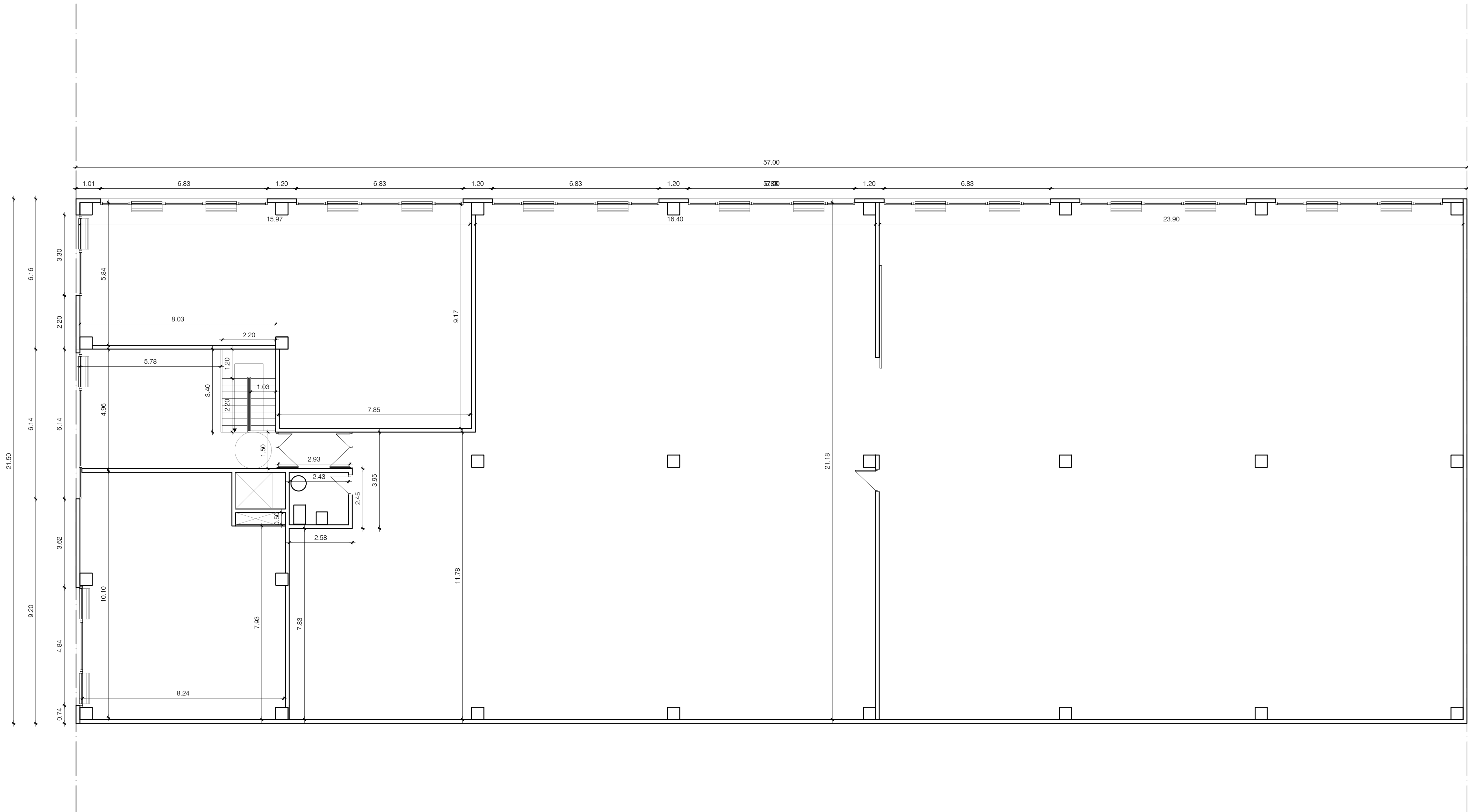
noviembre 2017

PLANO Nº

A.03

SUSTITUYE A:

A.03. NIVEL 01. +3.22. COTAS.



El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ  EXPTE 17010
COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

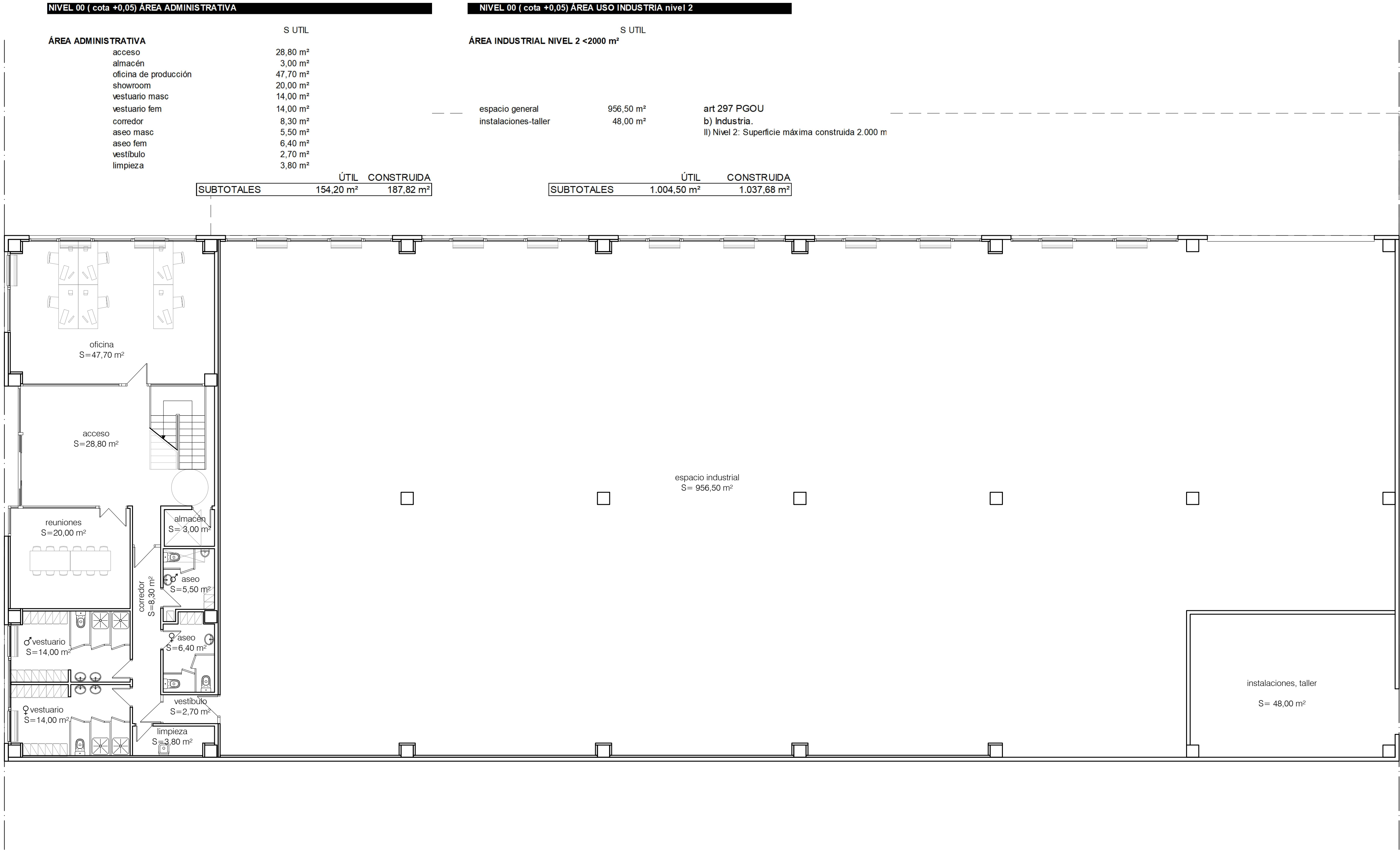
Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

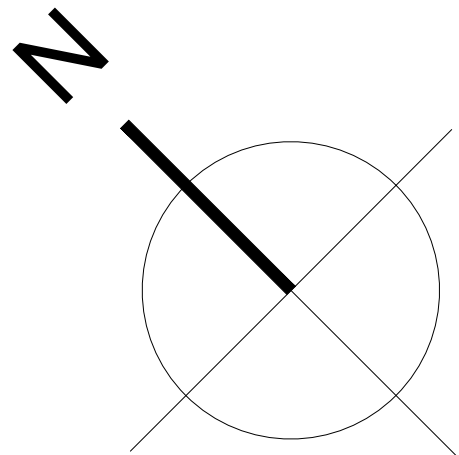
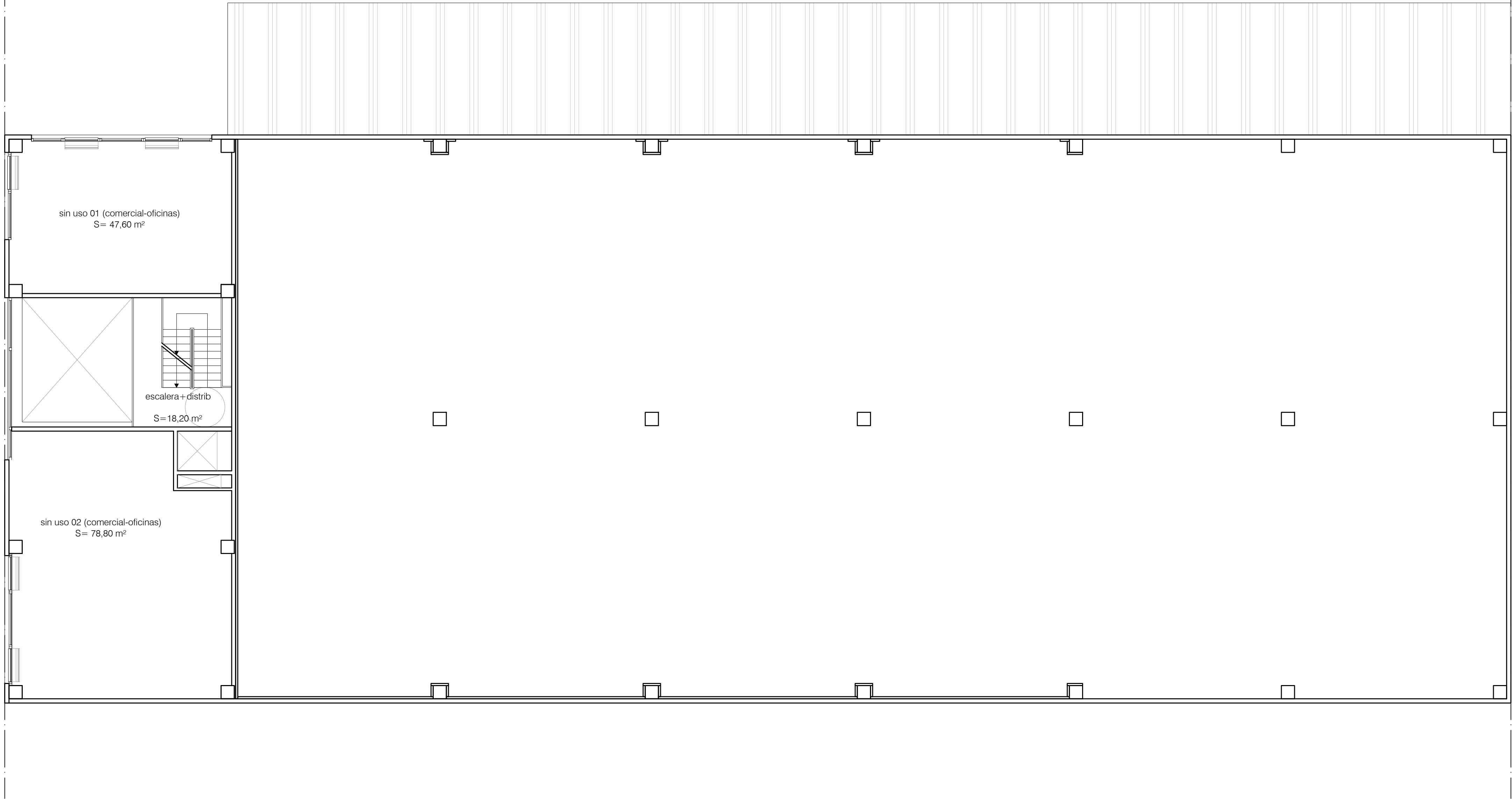
ESCALA: 1/100
noviembre 2017
SUSTITUYE A:
PLANO Nº
A.04

A.04. NIVEL 02. +6.39. COTAS.



NIVEL 01 (cota +3,22)		
COMERCIO y OFICINAS	S UTIL	
	escalera+distr	18,20 m²
	sin uso 01	47,60 m²
	sin uso 02	78,80 m²

	ÚTIL	CONSTRUIDA
SUBTOTALES	144,60 m²	167,50 m²



ARQ

arquitectura y desarrollo

EXPTE 17010

COL

PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN

NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO

Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO

D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR

UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/100

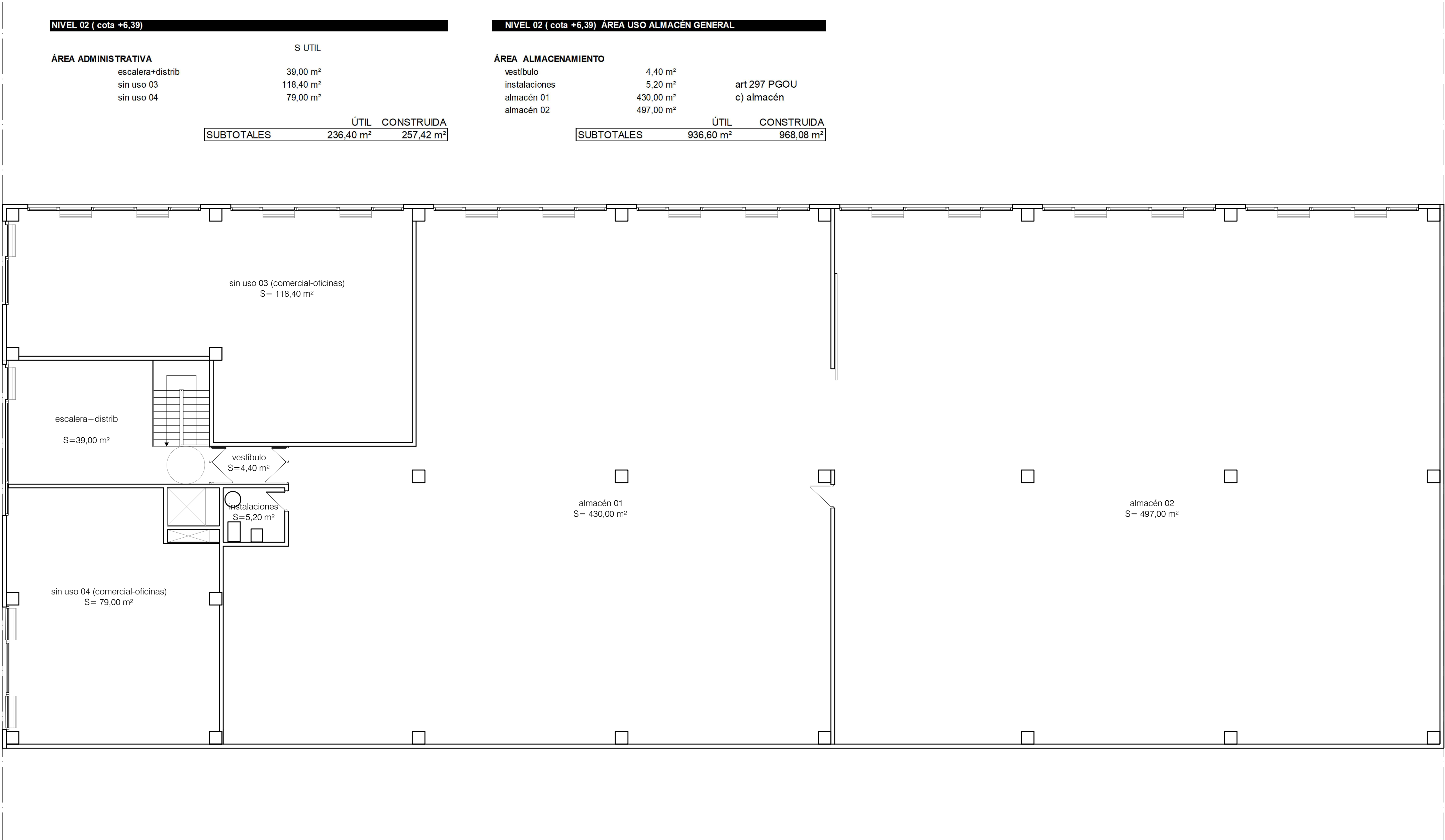
noviembre 2017

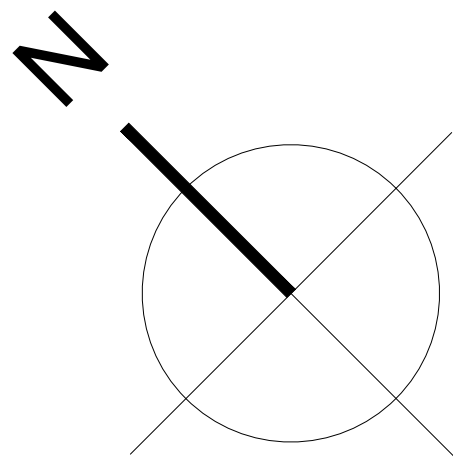
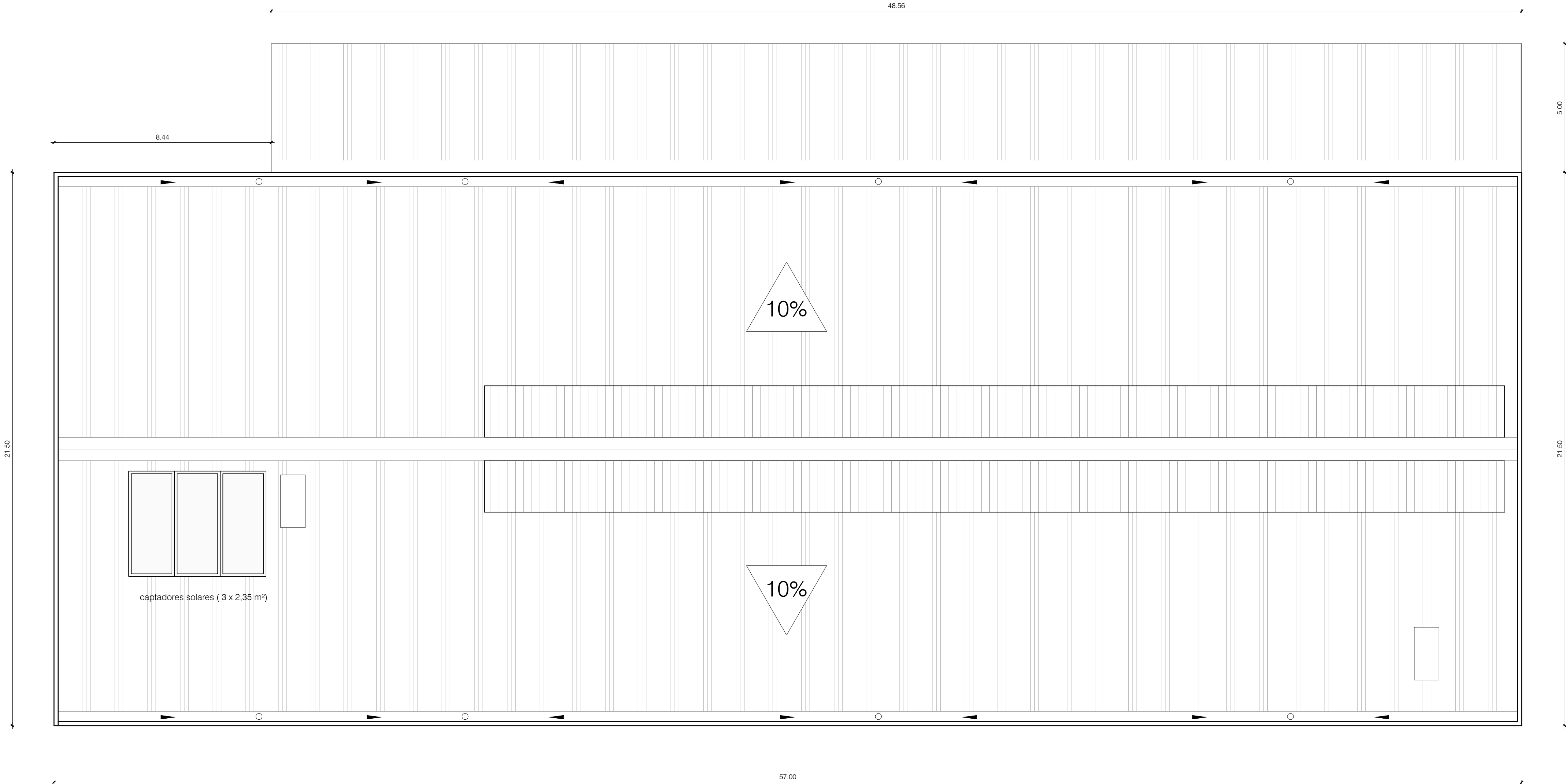
PLANO Nº

A.06

SUSTITUYE A:

A.06. NIVEL 01. +3.22. MOBILIARIO y SUPERFICIES





- BAJANTES PCV DN 90Ø mm
- ▴ CANALÓN DE CHAPA PRELACADA 0.2 mm
- ▮ PANEL DE CUBIERTA 80 mm
- ▮ PLACA DE PC 10 mm

ARO

arquitectura y desarrollo

EXPTE 17010

COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN**

**NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO

D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR

UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/100

noviembre 2017

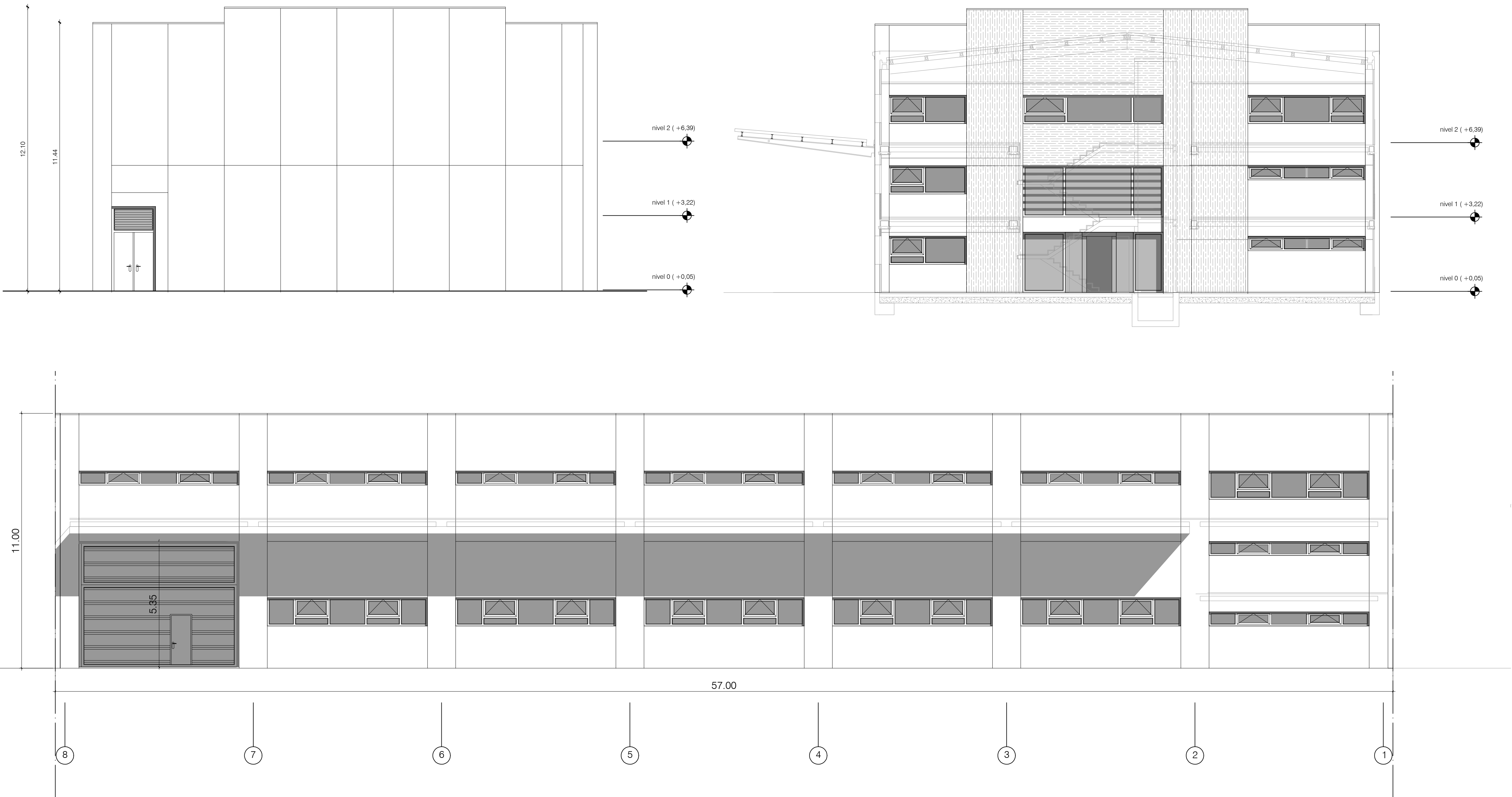
PLANO Nº

A.08

SUSTITUYE A:

A.08 NIVEL DE CUBIERTAS

modulación de paneles



El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ  **EXPTE** 17010
COL

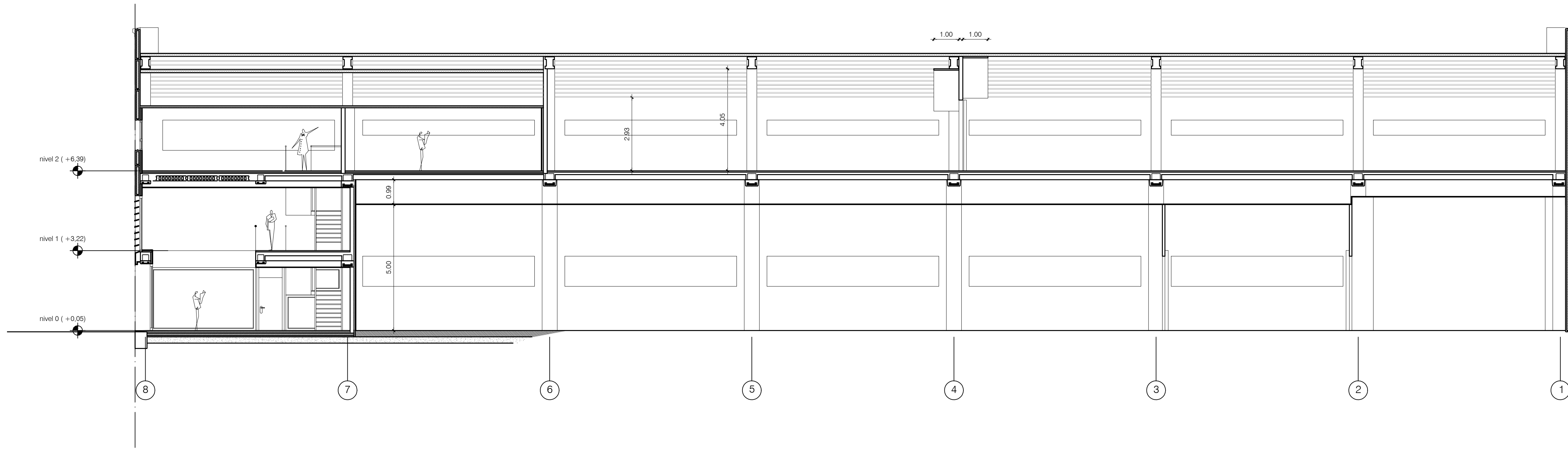
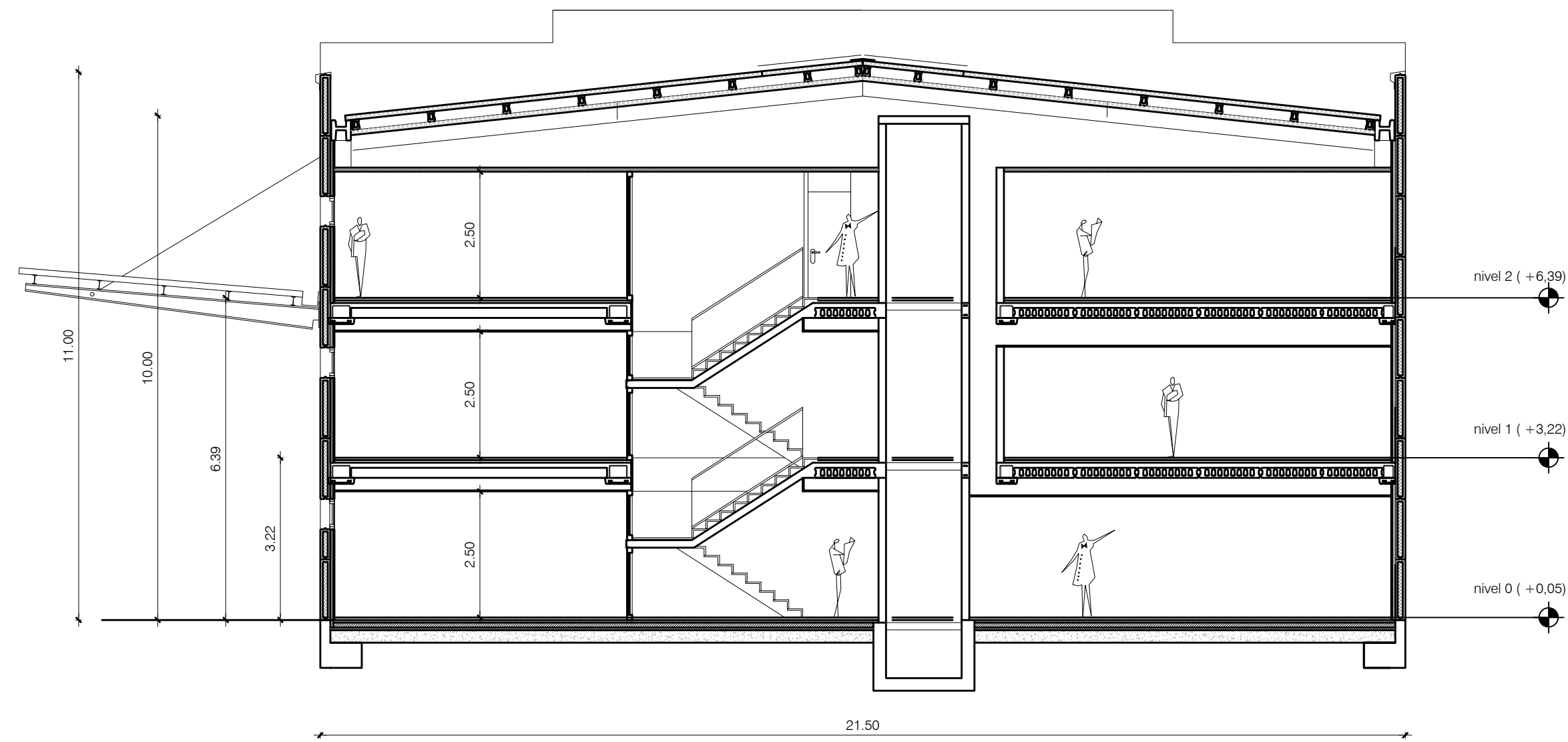
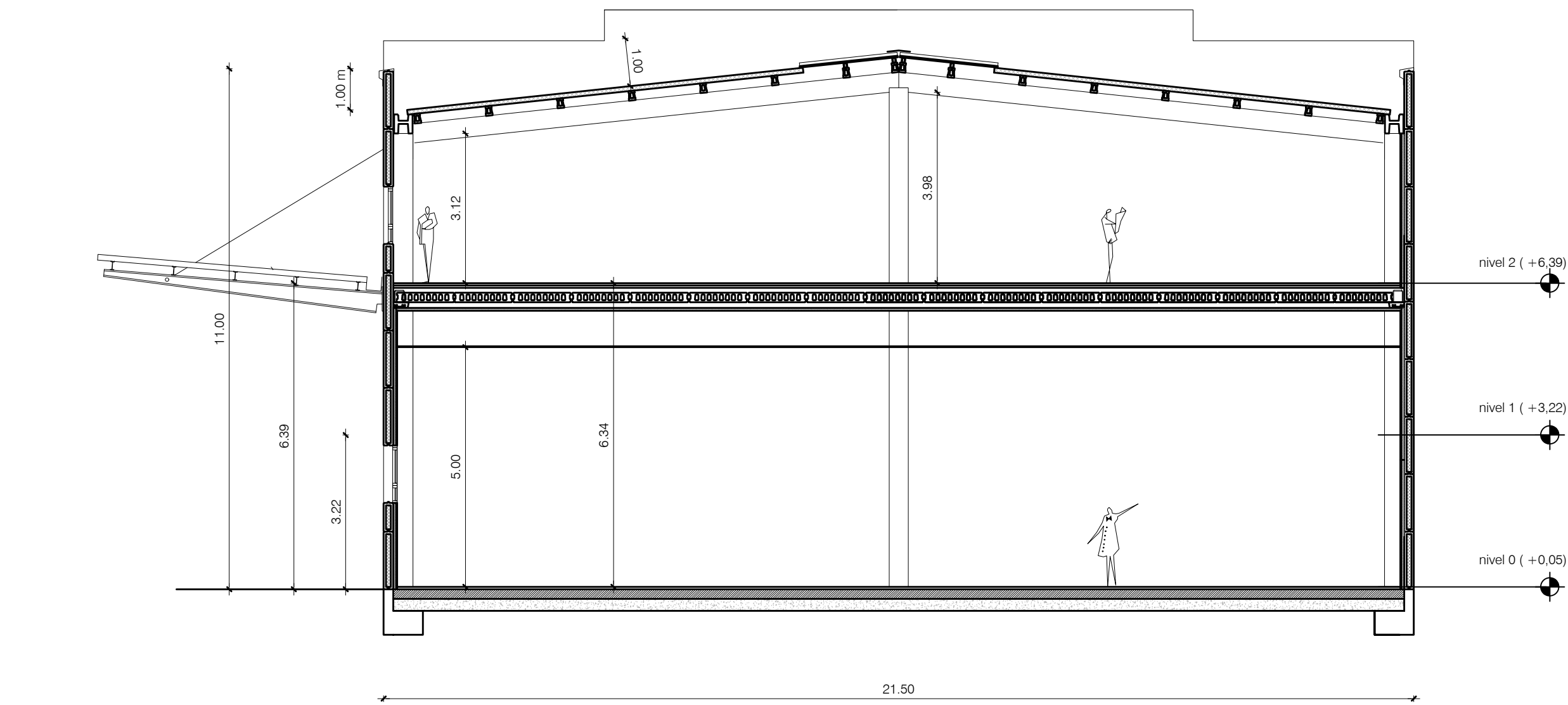
**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/100
noviembre 2017
PLANO Nº
A.09
SUSTITUYE A:



El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ **C** EXPTE 17010
COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

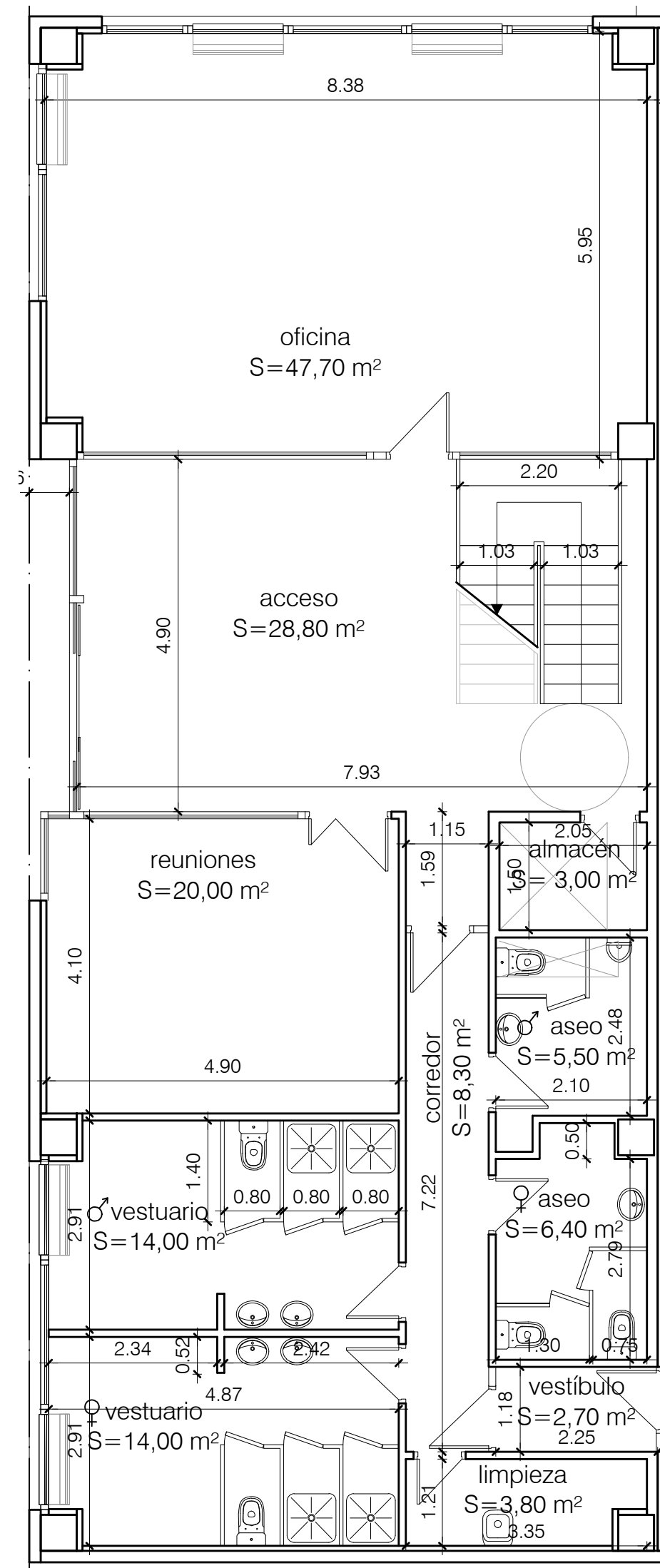
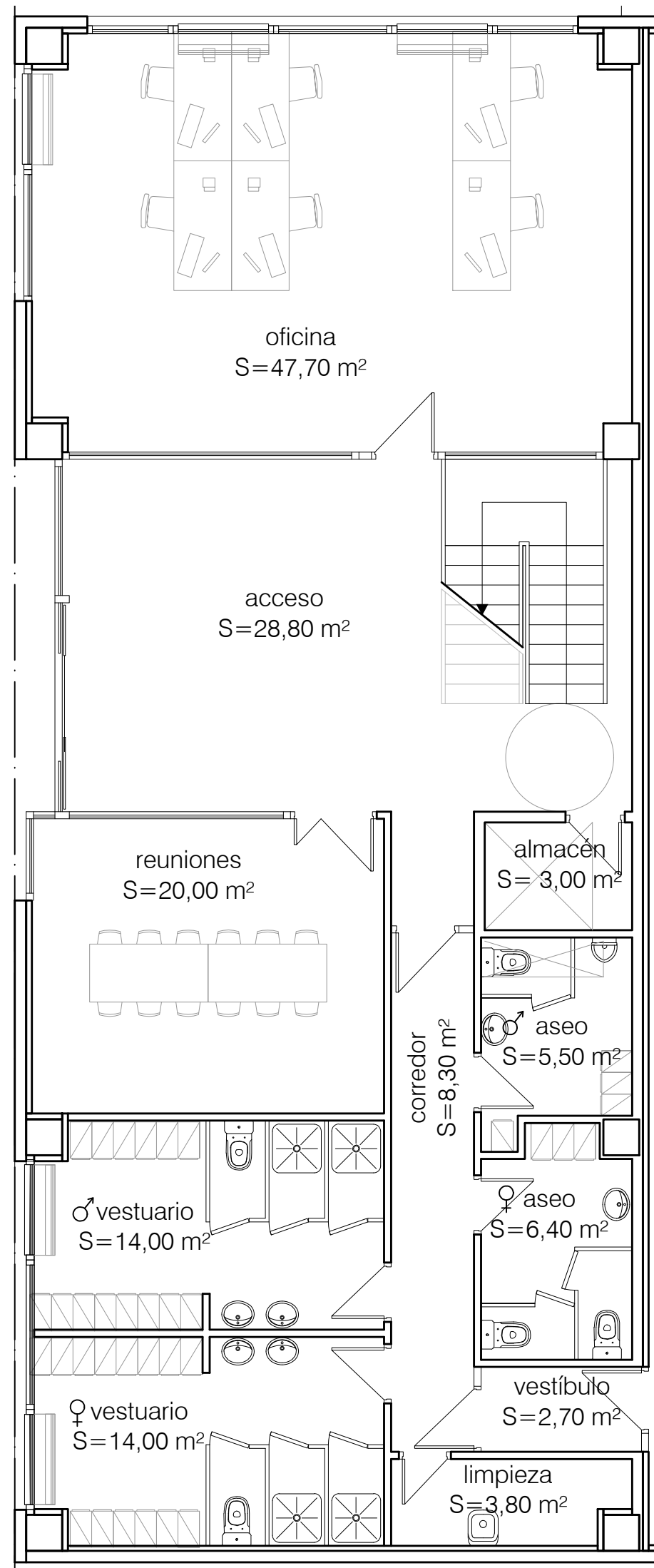
Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/100
noviembre 2017
PLANO Nº
A.10
SUSTITUYE A:

A.10. SECCIONES



NIVEL 00 (cota +0,05) ÁREA ADMINISTRATIVA

ÁREA ADMINISTRATIVA		S UTIL		
acceso		28,80 m ²		
almacén		3,00 m ²		
oficina de producción		47,70 m ²		
showroom		20,00 m ²		
vestuario masc		14,00 m ²		
vestuario fem		14,00 m ²		
corredor		8,30 m ²		
aseo masc		5,50 m ²		
aseo fem		6,40 m ²		
vestíbulo		2,70 m ²		
limpieza		3,80 m ²		
			ÚTIL	CONSTRUIDA
SUBTOTALES			154,20 m ²	187,82 m ²

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ  EXPTE 17010 COL

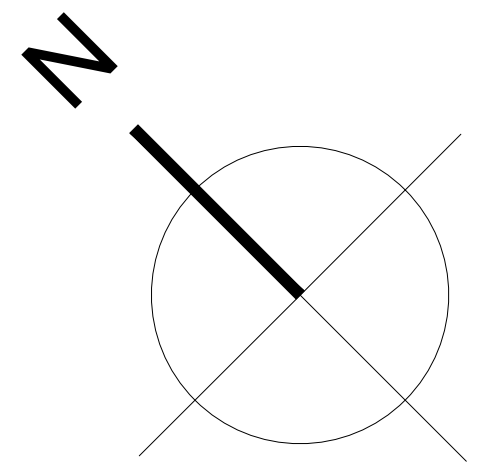
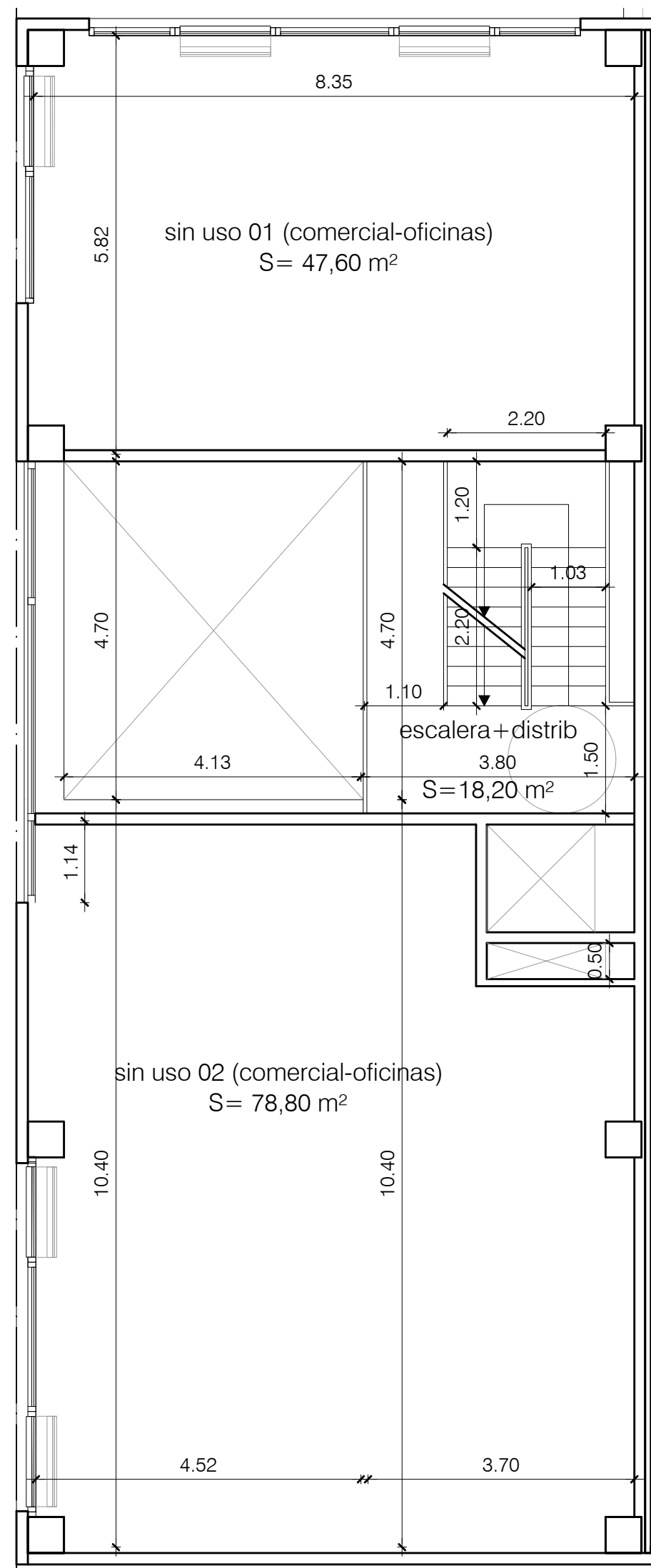
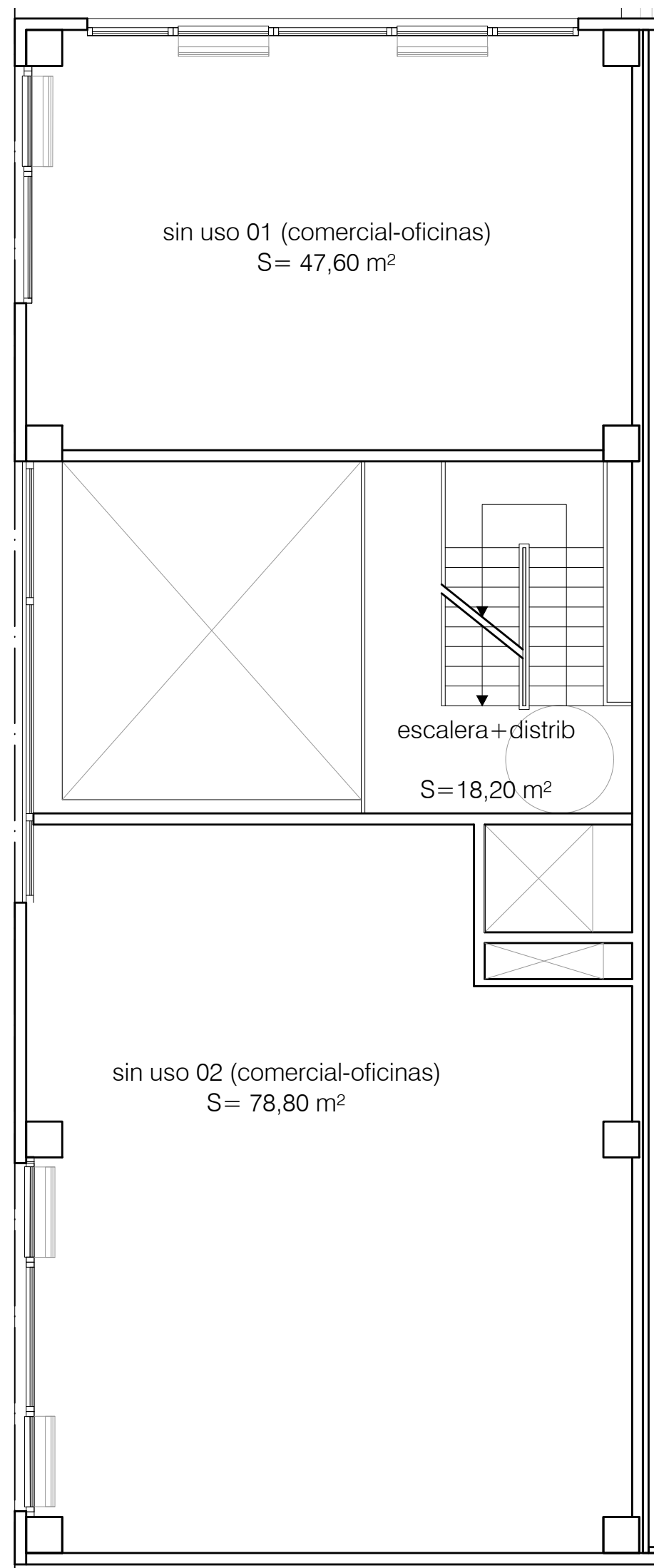
**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/75
noviembre 2017
PLANO Nº
A.11
SUSTITUYE A:



NIVEL 01 (cota +3,22)

COMERCIO y OFICINAS

escalera+distr
sin uso 01
sin uso 02

S UTIL

18,20 m²
47,60 m²
78,80 m²

	ÚTIL	CONSTRUIDA
SUBTOTALES	144,60 m²	167,50 m²

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ

arquitectos y estudios

EXPTE 17010

COL

PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO

Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO

D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR

UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/75

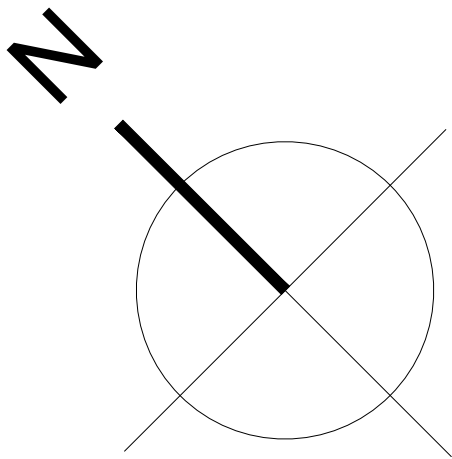
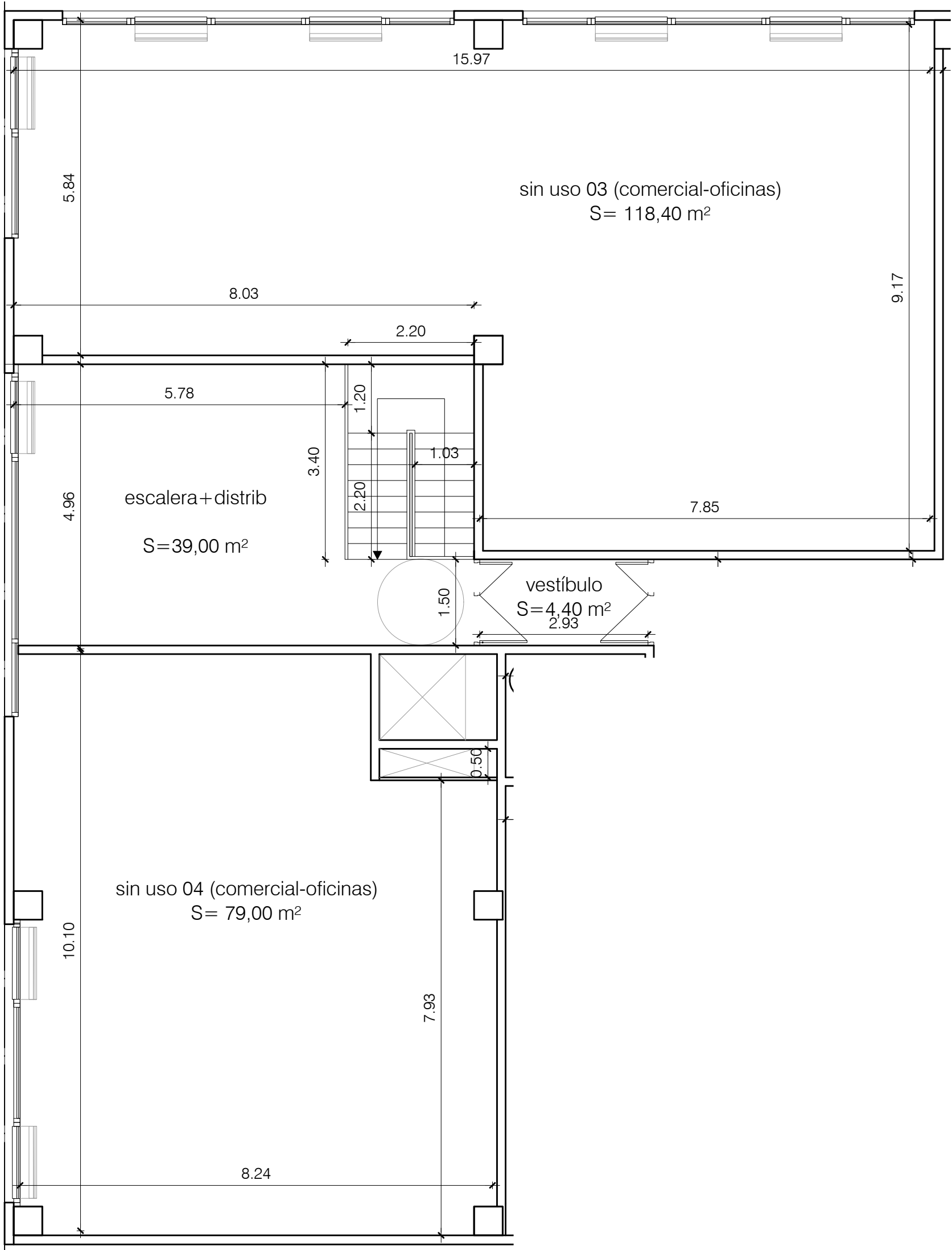
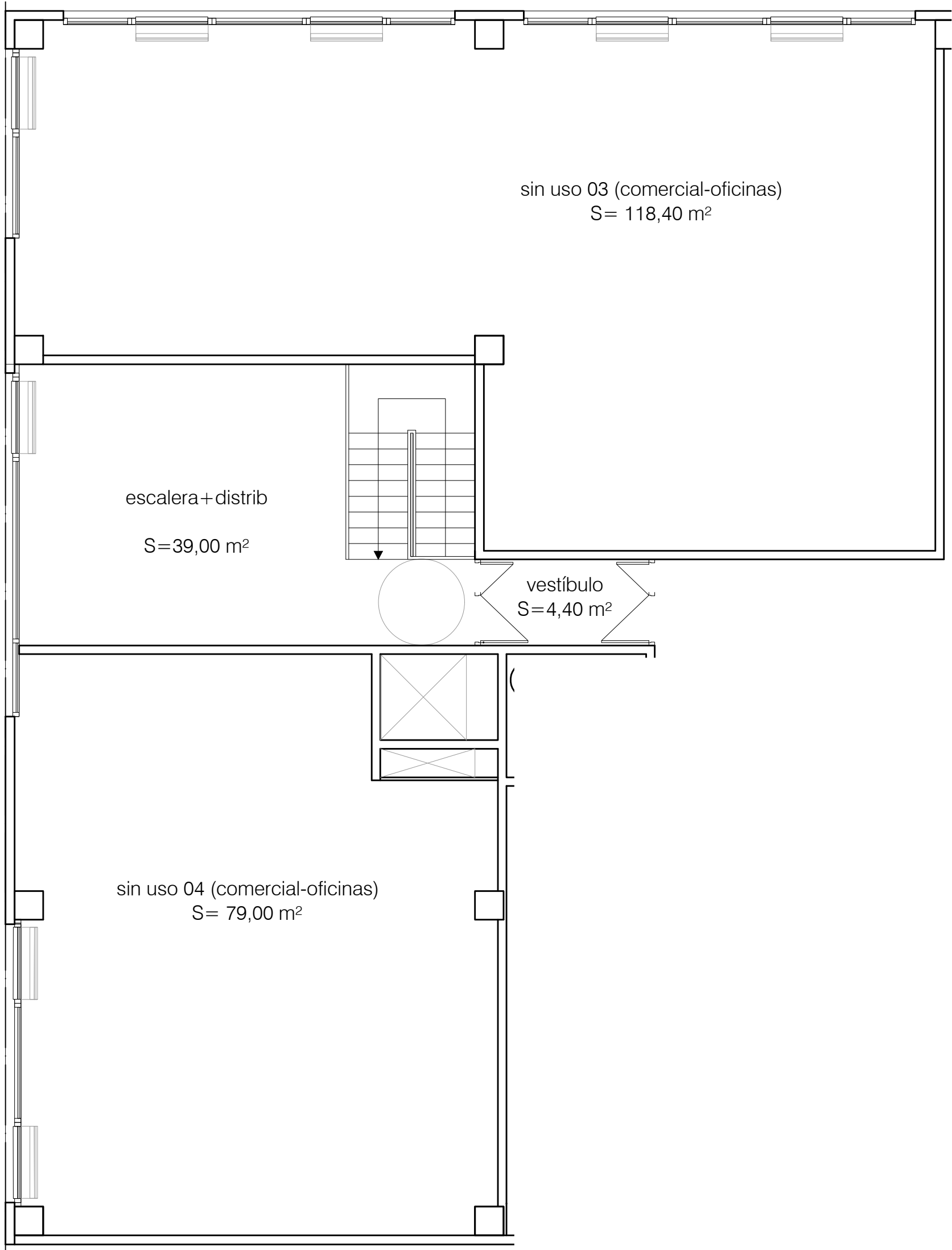
noviembre 2017

PLANO Nº

A.12

SUSTITUYE A:

A.12. NIVEL 01. +3,22. oficinas



NIVEL 02 (cota +6,39)			
ÁREA ADMINISTRATIVA		S UTIL	
escalera+distrib		39,00 m²	
sin uso 03		118,40 m²	
sin uso 04		79,00 m²	
		ÚTIL	CONSTRUIDA
SUBTOTALES		236,40 m²	257,42 m²

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ

C

PROYECTOS
Y CONSULTAS

EXPTE 17010
COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

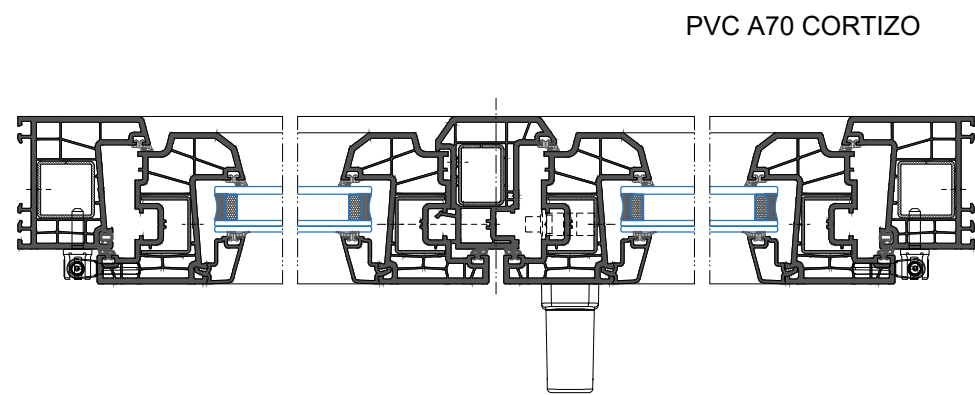
ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

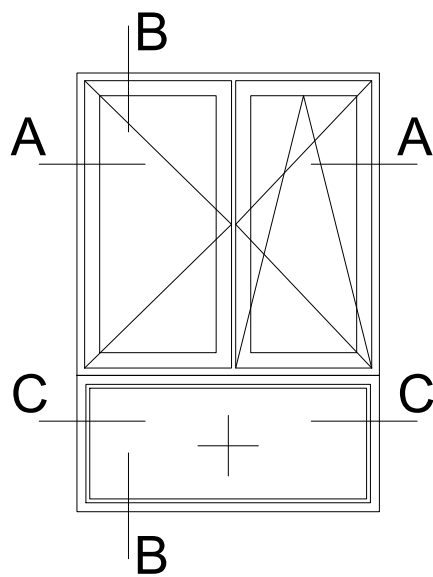
ESCALA: 1/75
noviembre 2017

PLANO Nº
A.13
SUSTITUYE A:

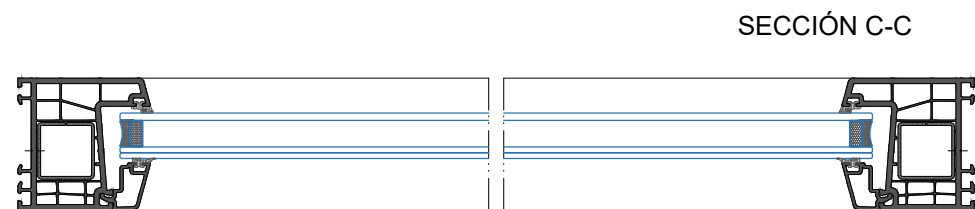
A.13. NIVEL 02. +6,39. oficinas



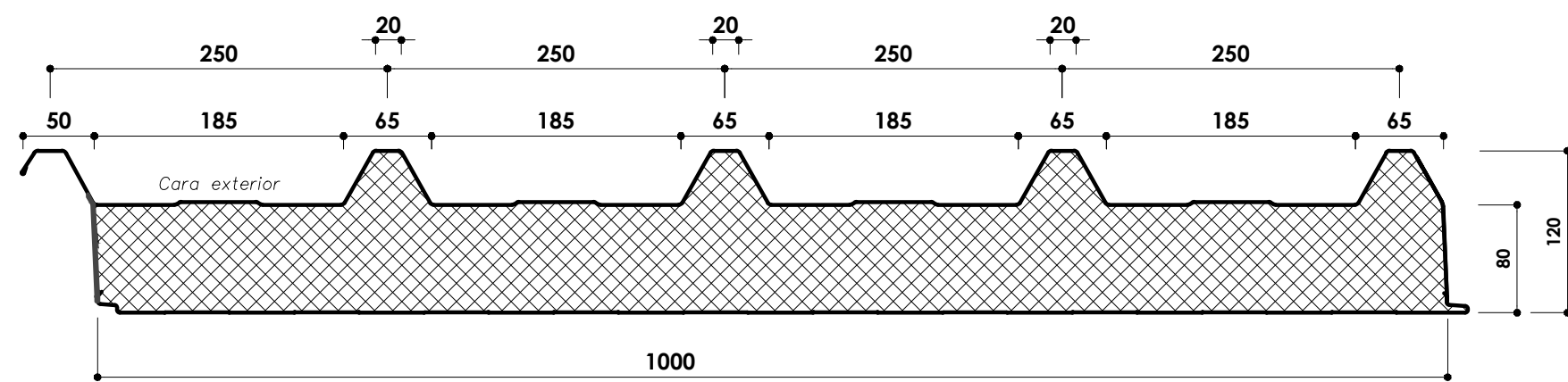
SECCIÓN A-A



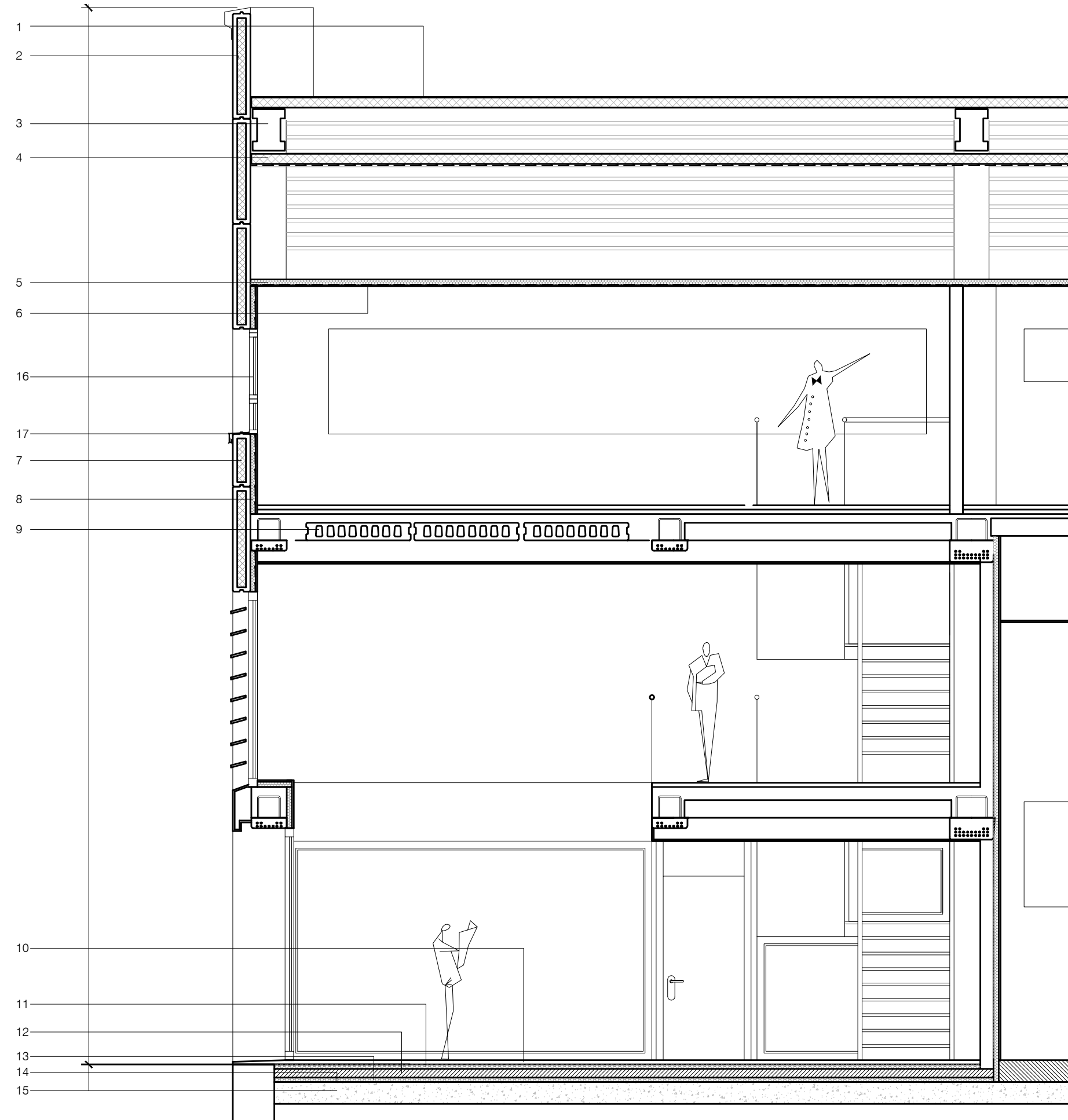
SECCIÓN B-B



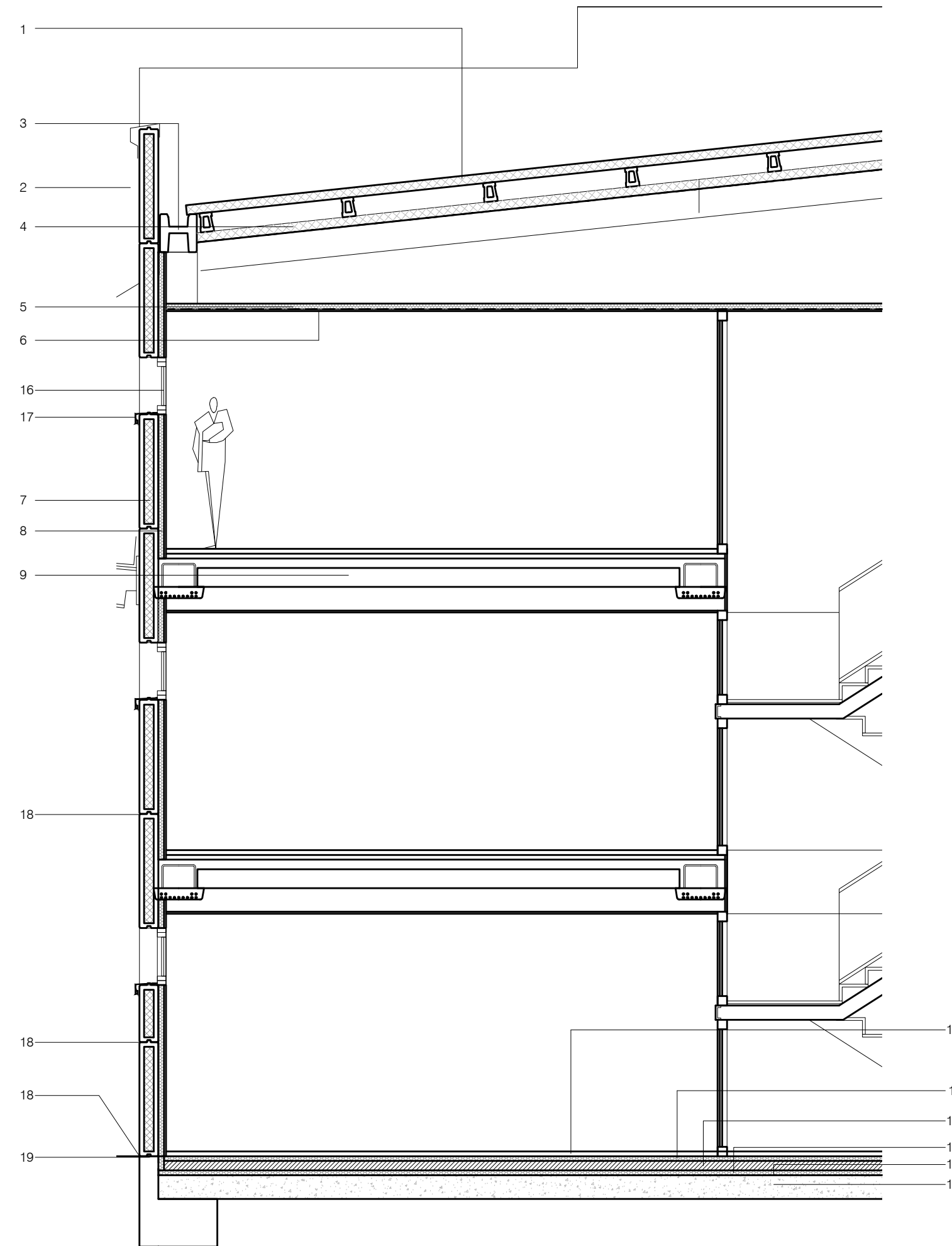
SECCIÓN C-C



panel de cubierta 80 mm ($U=0,26$)



1. PANEL SANDWICH DE CUBIERTA: PUR 80 mm
2. REMATE SUPERIOR DE PANEL CON CHAPA DE ACERO LACADO 1.2 mm
3. ESTRUCTURA PORTANTE PREFABRICADA DE HORMIGÓN
4. PANEL LANA MINERAL 60 mm con barrera de vapor
5. PANEL AISLANTE LANA DE ROCA 60 mm con barrera de vapor
6. FALSO TECHO MODULAR DE PLACA DE ESCAYOLA DE 120x60 cm
7. PANEL SANDWICH DE FACHADA CON AISLAMIENTO INTERNO EPS 50+100+50 mm (total 200 mm)
8. TRASDOSADO AUTOPORTANTE YESO LAMINADO CON 60 mm DE LANA DE ROCA
9. LOSA ALVEOLAR DE 30 cm CANTO TOTAL
10. PAVIMENTO CERÁMICO C2
11. CAPA AISLANTE XPS 30 mm TIPO FLOORMATE
12. SOLERA DE HA-25 DE 10 cm DE ESPESOR
13. CAPA AISLANTE XPS 60 mm TIPO FLOORMATE
14. LÁMINA POLIETILENO 1 mm
15. ENCACHADO DRENANTE



16. CARPINTERÍA PVC CORTIZO A70 CON DOBLE ACRISTALAMIENTO $U_{global}=1,9 \text{ w/m}^2\text{°K}$
17. VIERTEAGUAS DE CHAPA DE ALUMINIO
18. SELLADO CON MASILLA DE POLIURETANO
19. CORDÓN SELLANTE HIDROEXPANSIVO

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o copia a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

EXPTE 17010
COL

PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO

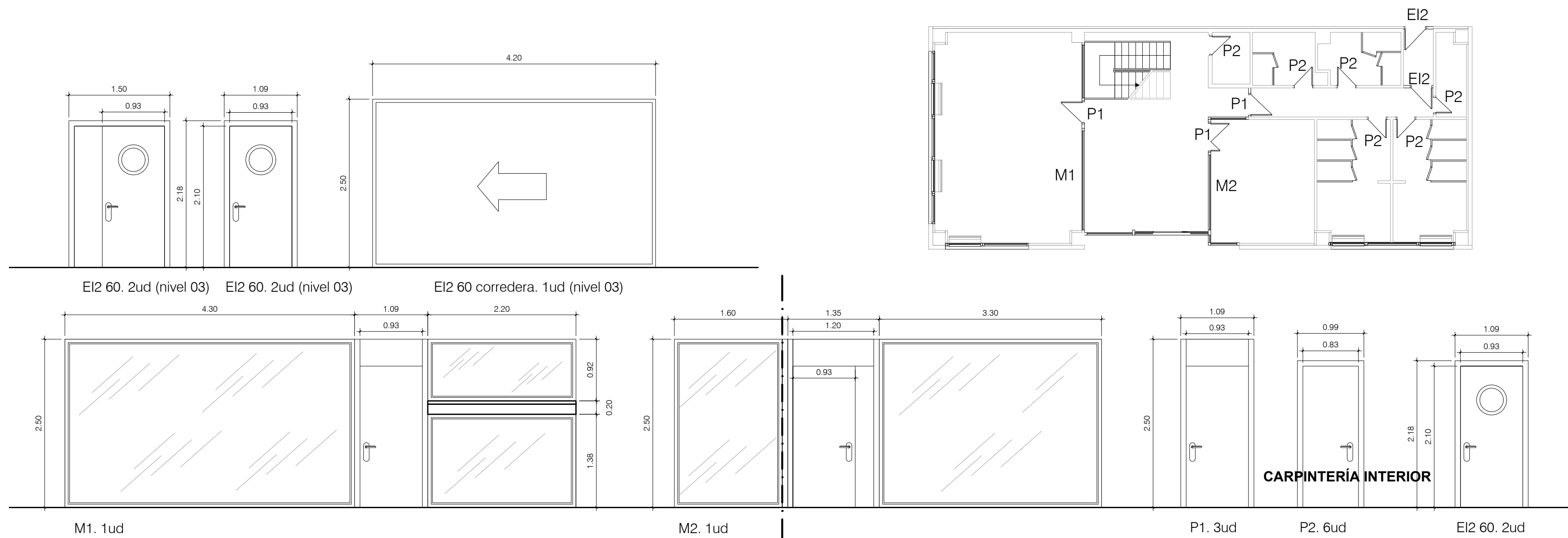
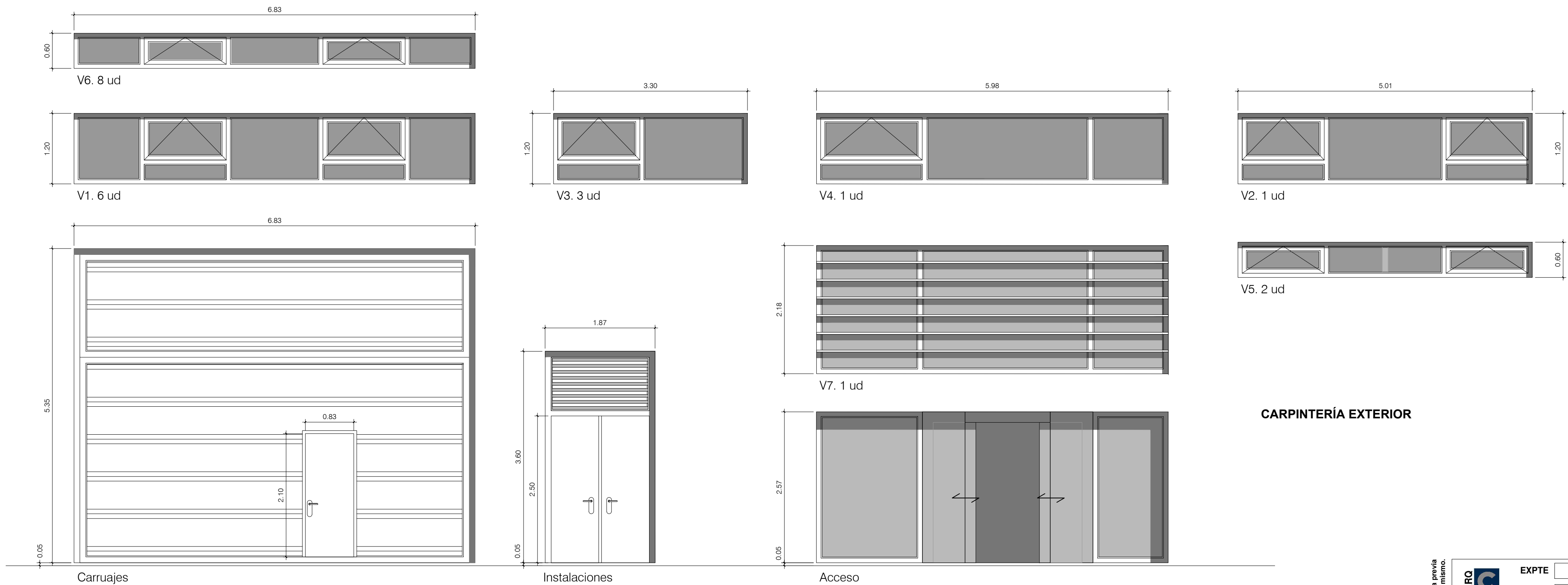
Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/50
noviembre 2017
PLANO Nº
A.14
SUSTITUYE A:

A.14. DETALLES CONSTRUCTIVOS



El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ. **C. HERRERO**
EXYTE 17010
COL.

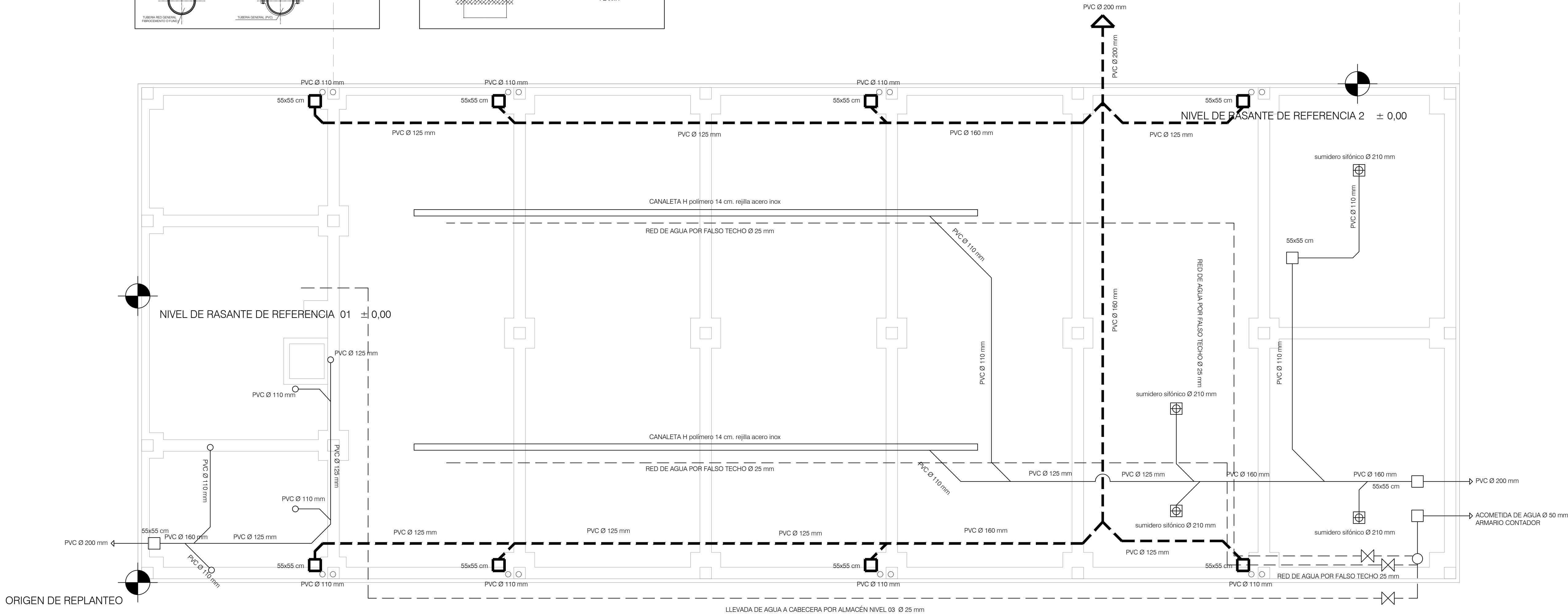
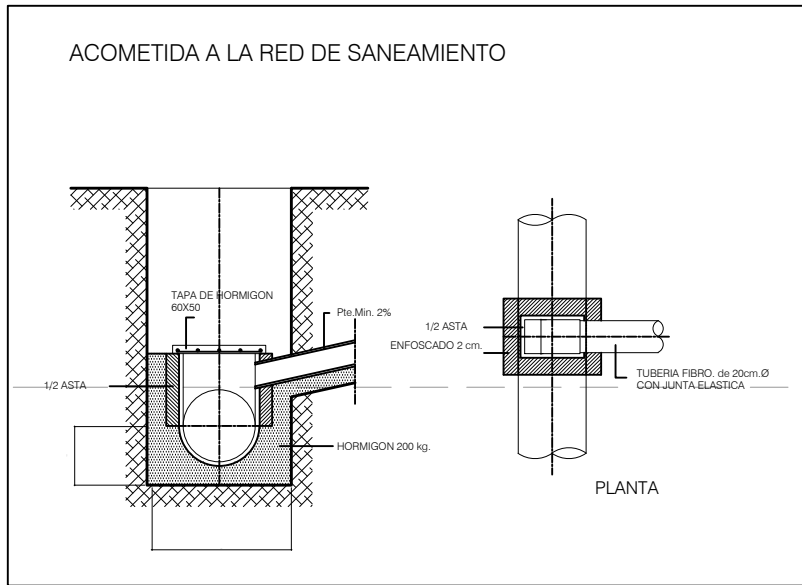
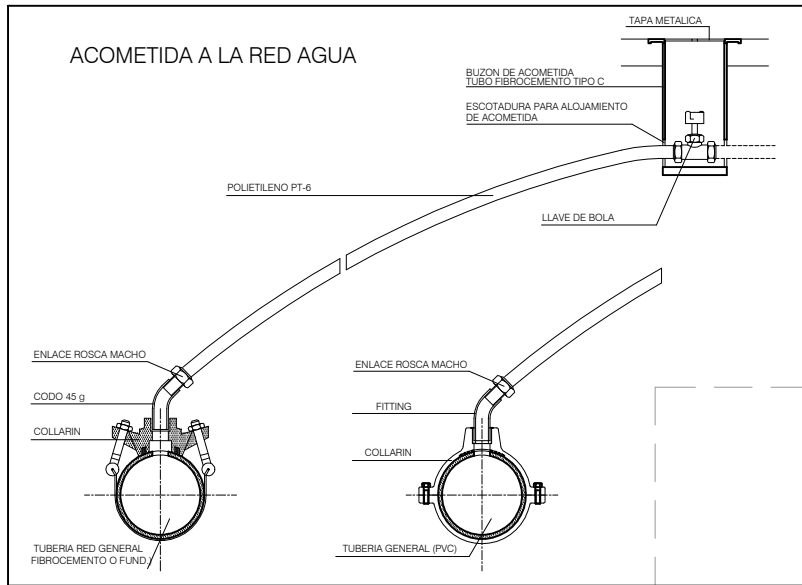
**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

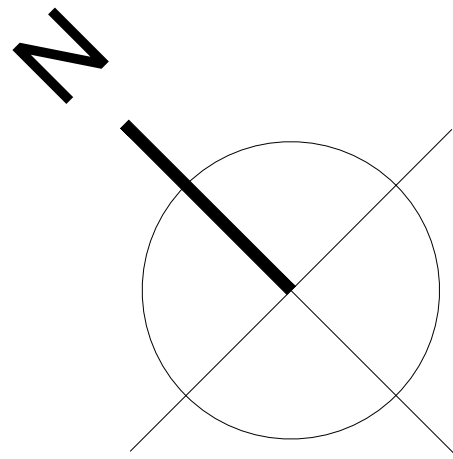
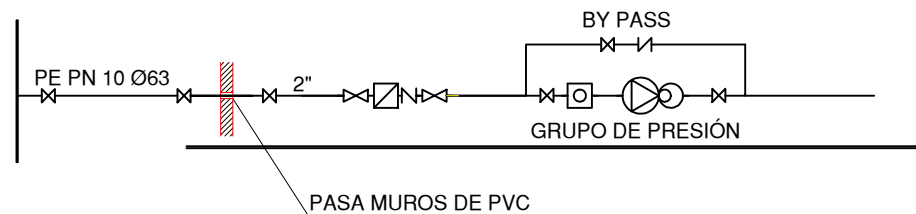
ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/50
noviembre 2017
PLANO Nº
A.15
SUSTITUYE A:



— AGUAS RESIDUALES
- - - AGUAS PLUVIALES



EXPTE 17010
COL

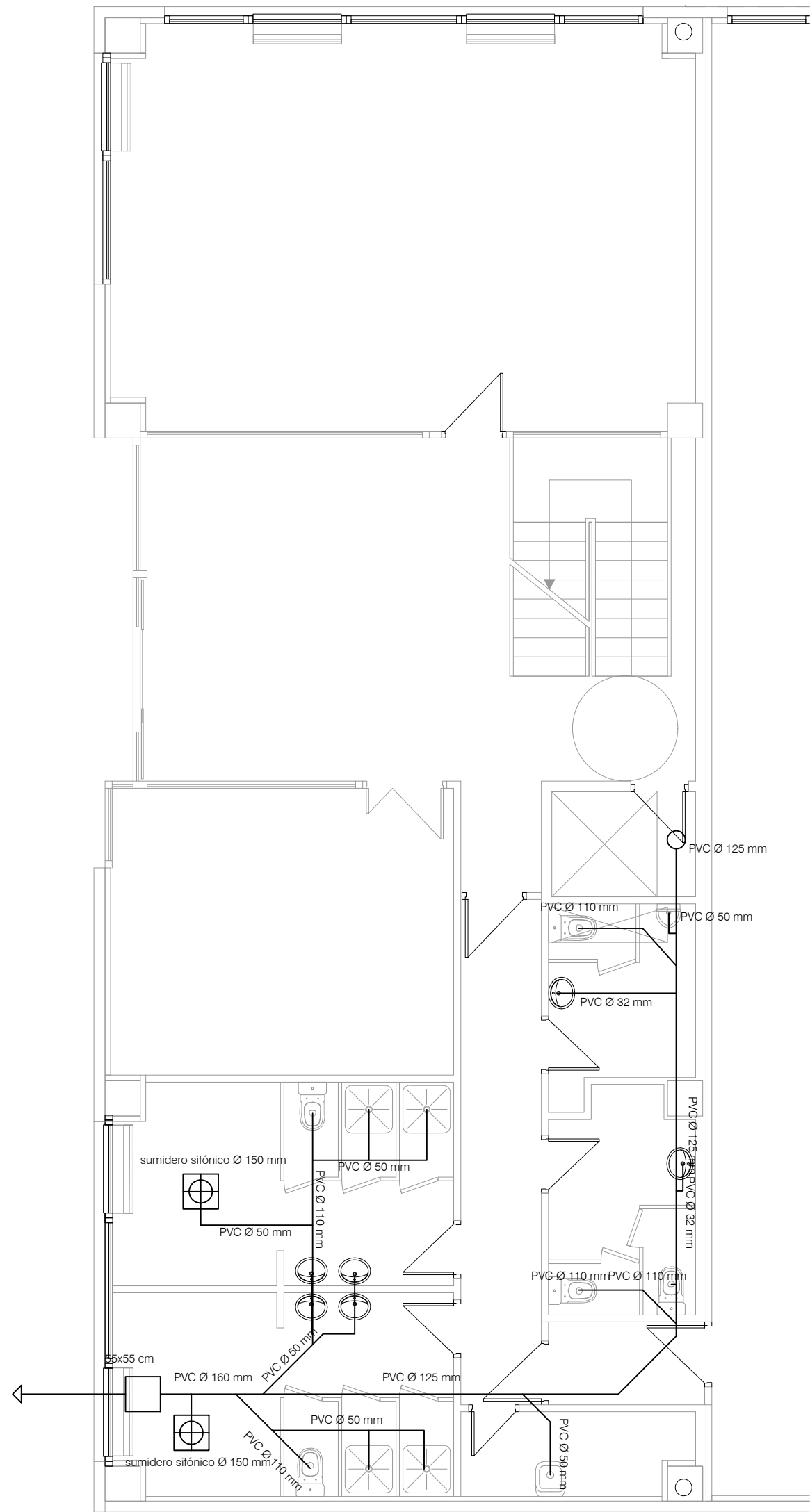
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN NAVE INDUSTRIAL SIN USO ESPECÍFICO

Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

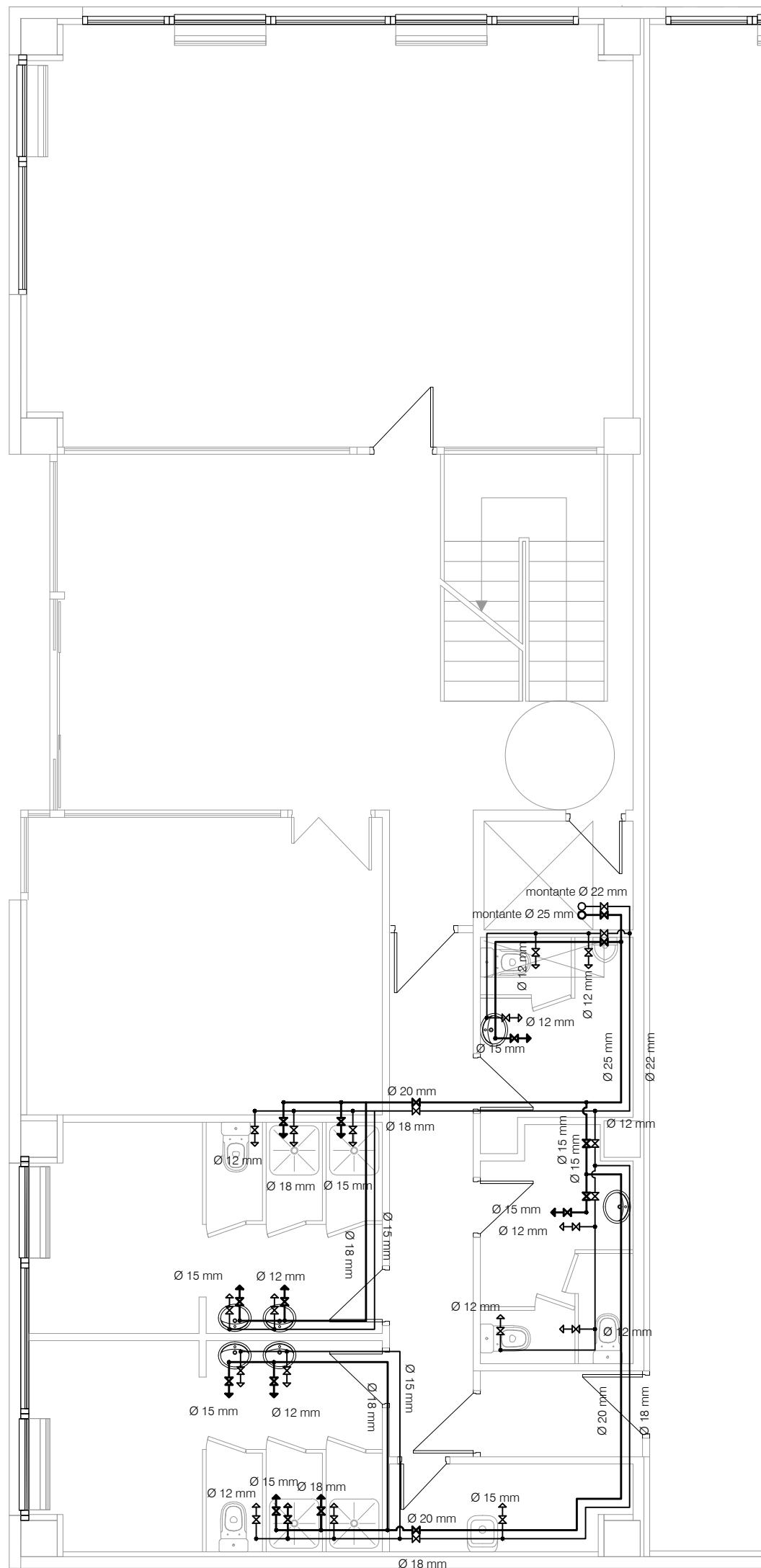
ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

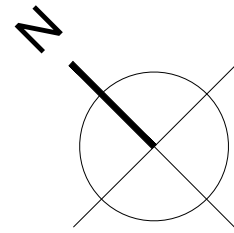
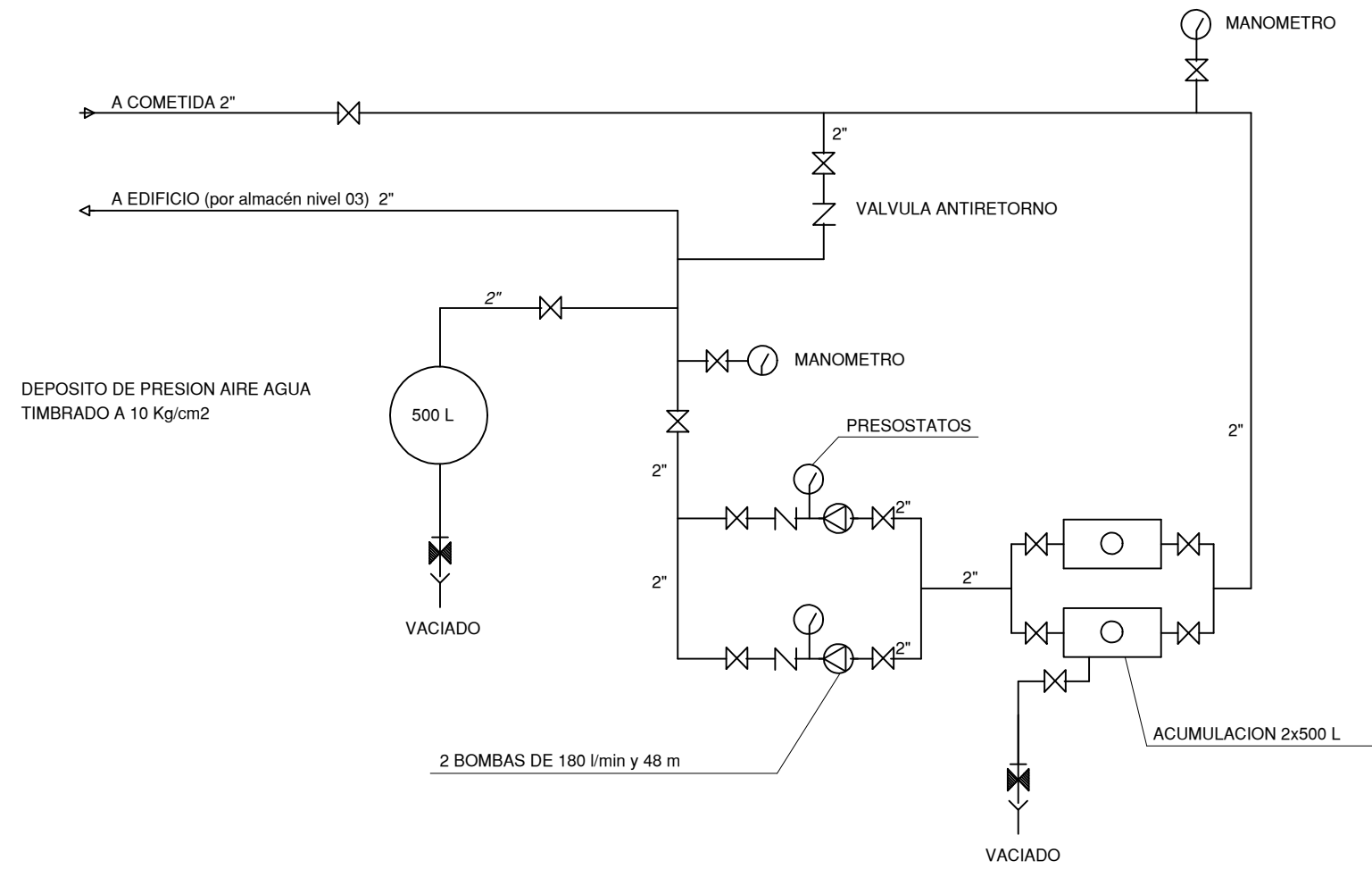
ESCALA: 1/100
noviembre 2017
PLANO Nº
i.01
SUSTITUYE A:



NIVEL 00. +0,05. EVACUACIÓN AGUAS RESIDUALES



NIVEL 00. +0,05. FONTANERÍA



ESQUEMA GRUPO DE PRESION

- TUBERIA GALVANIZADA DIN 2440
- LLAVES DE CORTE DE ESFERA
- VALVULA DE RETENCION
- CONTADOR Ø20
- TUBERIA DE PB Ø 25

ARQ

EXPTE

17010

COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

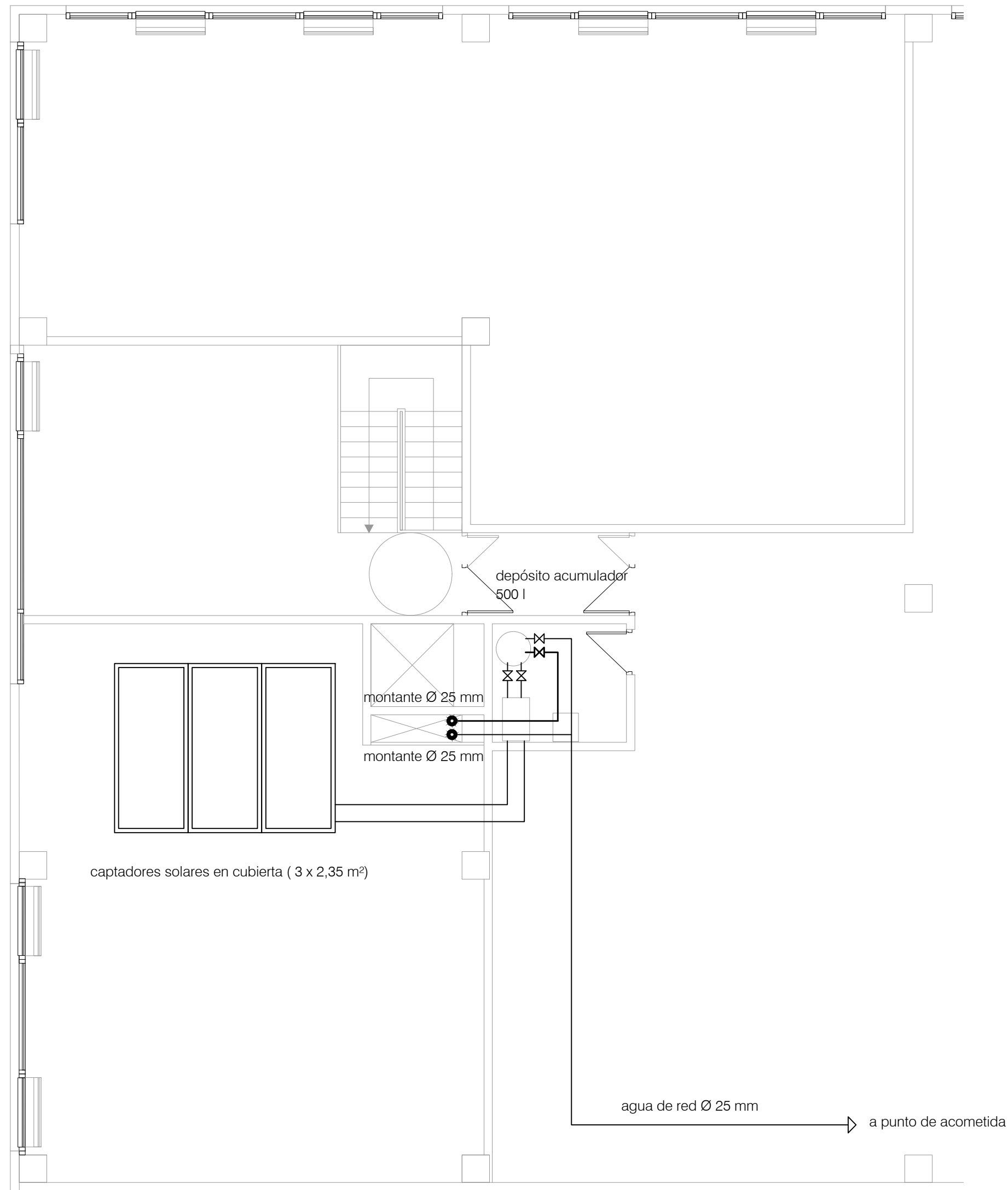
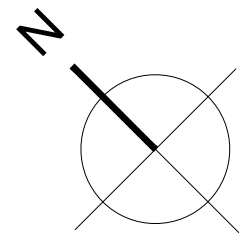
ESCALA: 1/75

noviembre 2017

PLANO Nº

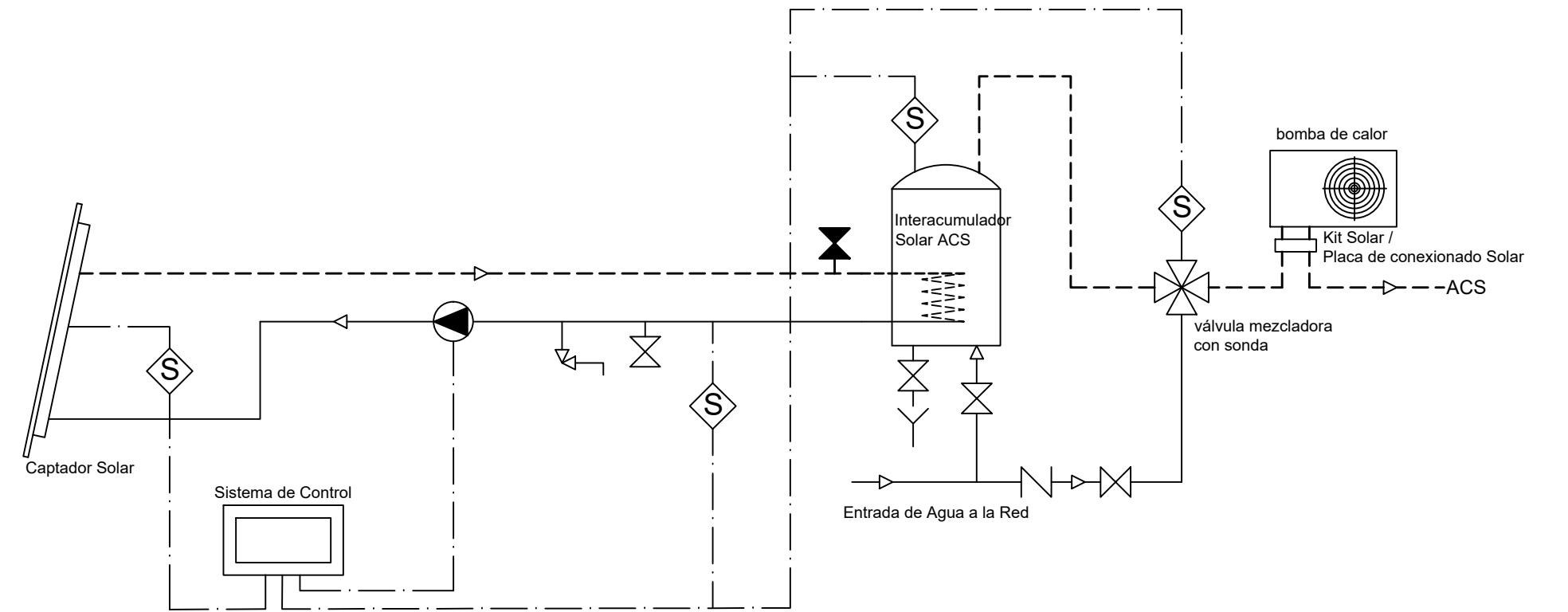
i.02

SUSTITUYE A:



NIVEL 03. +6,39. FONTANERÍA y ACUMULACIÓN ACS

ESQUEMA DE PRODUCCIÓN ACS SOLAR



Leyenda Instalación Solar

- ◇ Sonda de Temperatura
- ✕ Llave de Llenado
- ✕ Llave de Vaciado
- Bomba de Circulación
- ✕ Válvula de Retención
- ✕ Desagüe Conducido
- ✕ Válvula de Corte

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ
arquitectos
y estudios

EXPTE 17010
COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

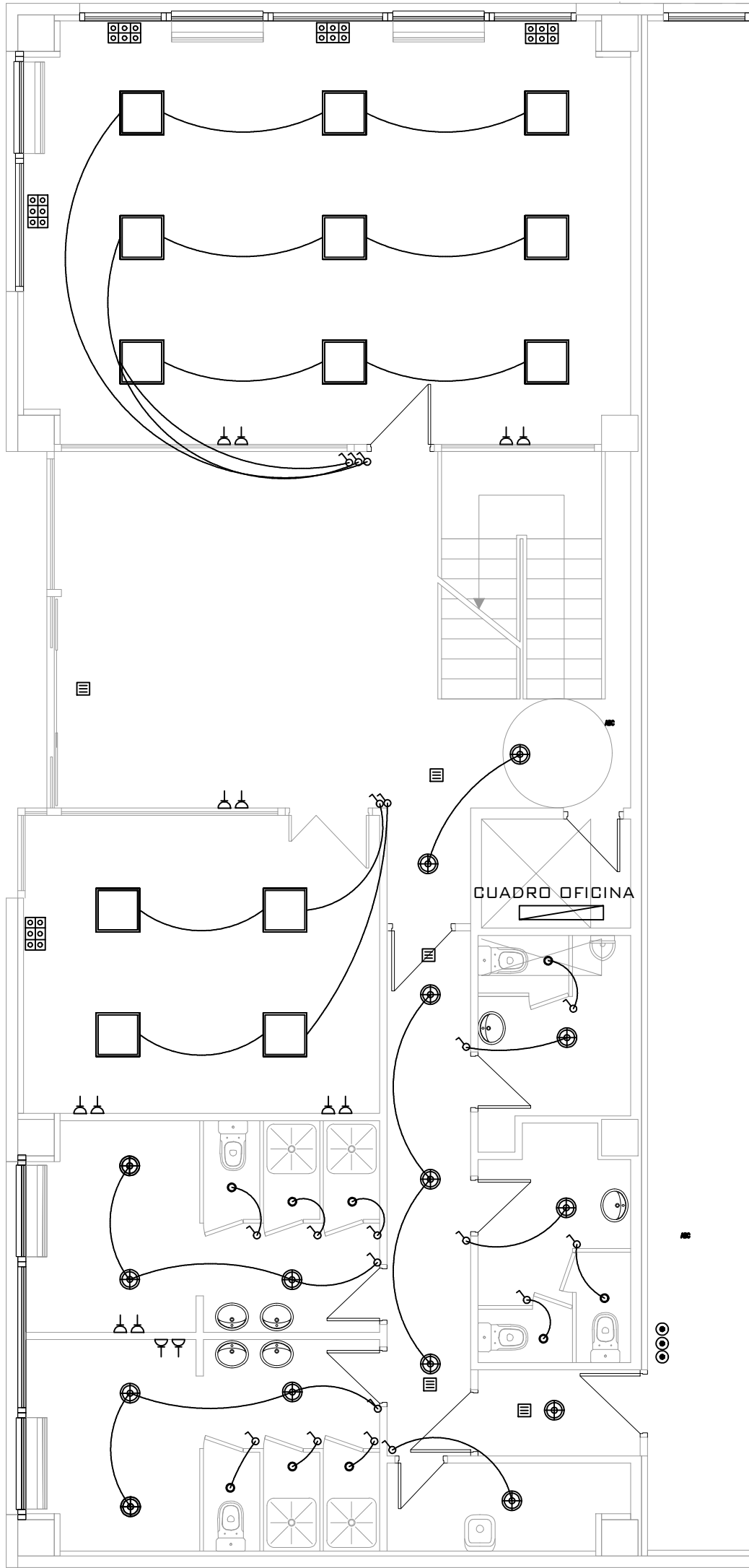
Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

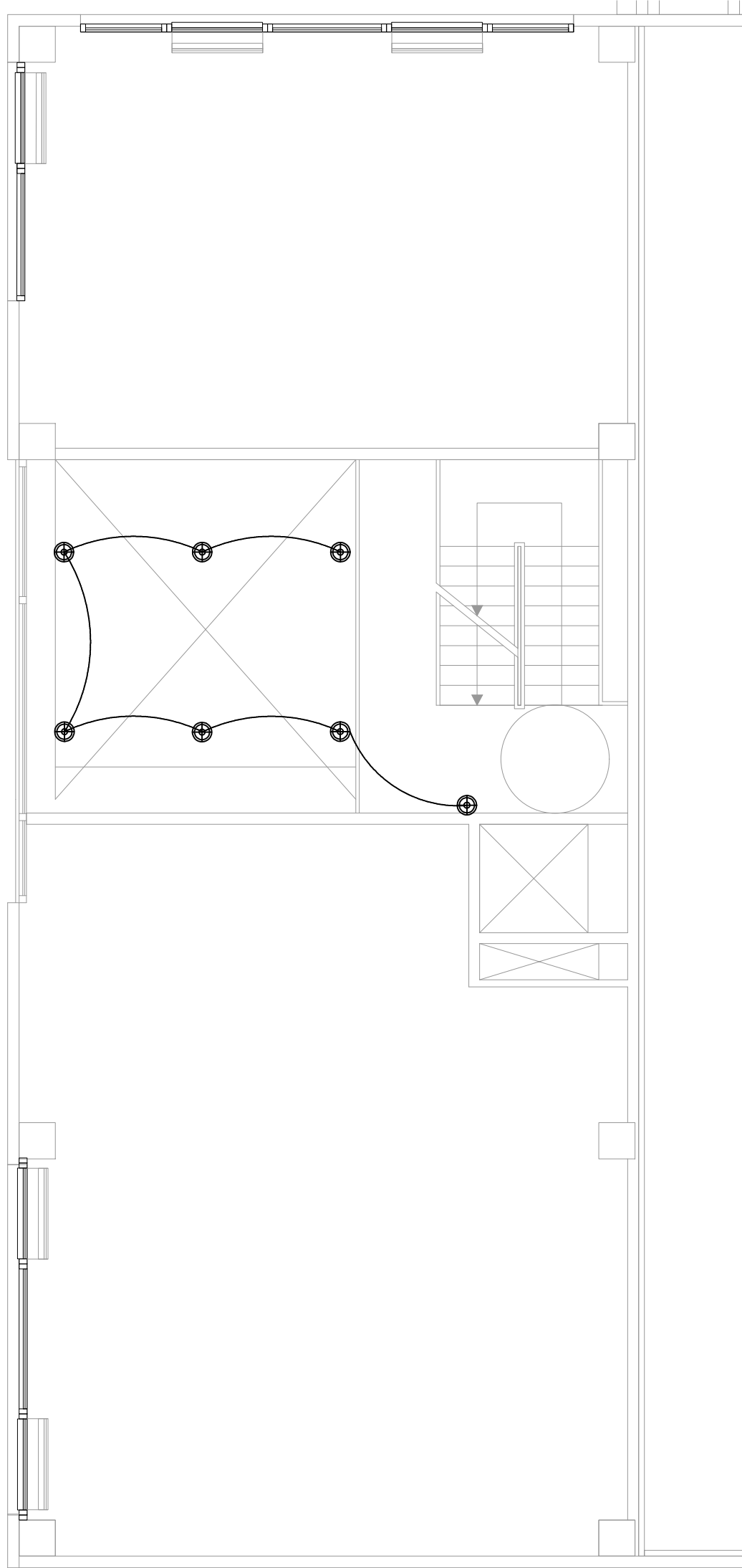
PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/75
noviembre 2017

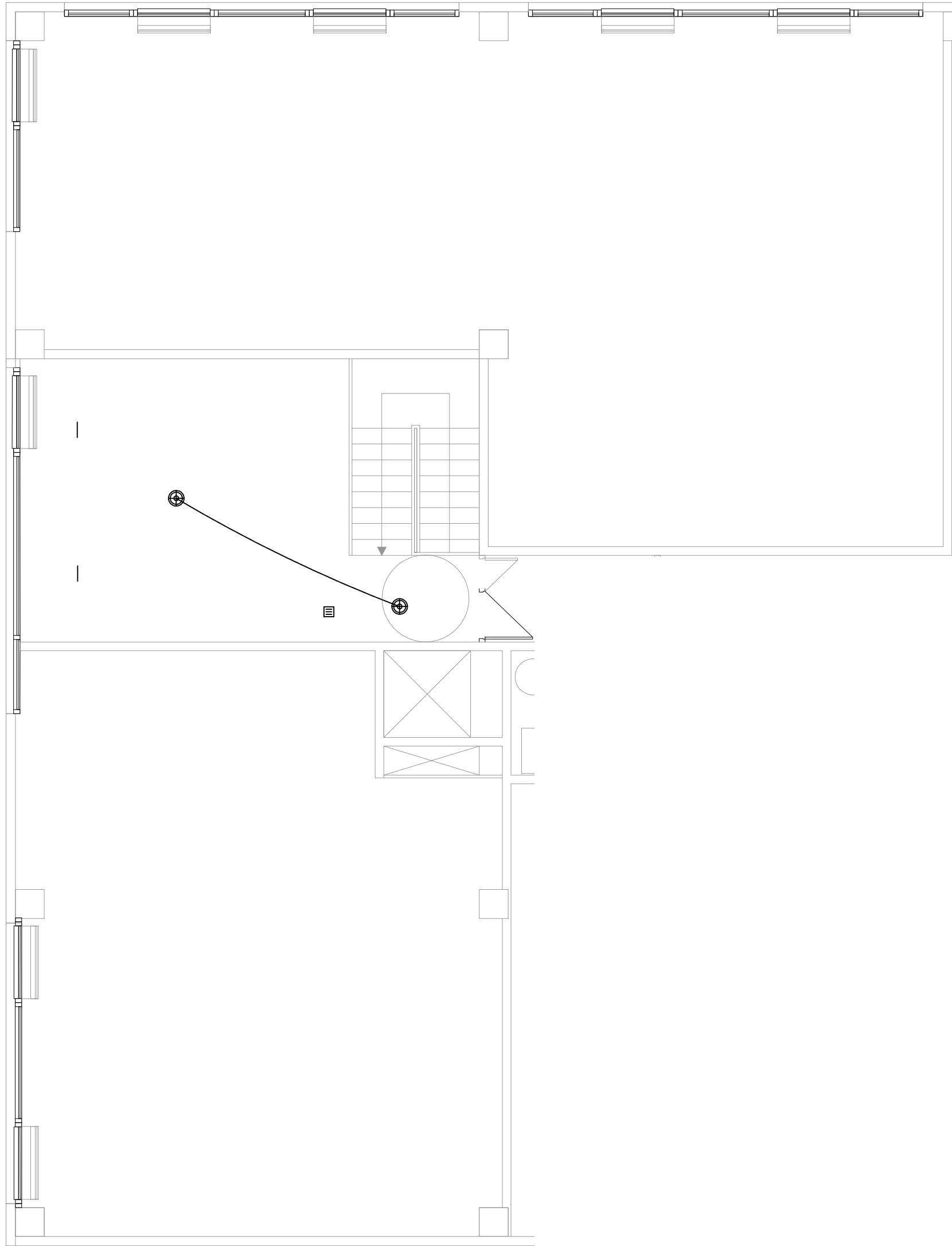
PLANO Nº
i.03
SUSTITUYE A:



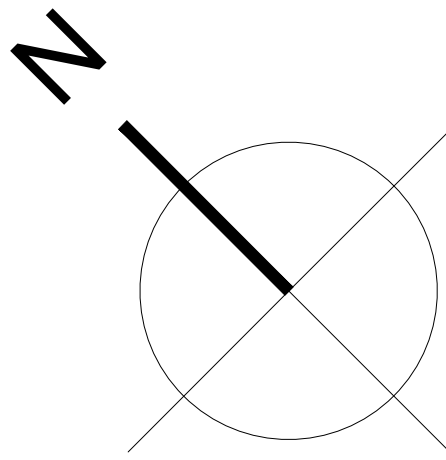
NIVEL 00. +0,05



NIVEL 01. +3,22



NIVEL 02. +6,39



LEYENDA ELÉCTRICA

- INTERRUPTOR SIMPLE
- INTERRUPTOR SIMPLE ESTANCO
- INTERRUPTOR CONMUTADOR
- INTERRUPTOR DE CRUZAMIENTO
- PUNTO DE LUZ SENCILLO
- PROYECTOR LED ESTANCO 100W
- APLIQUE PARED
- APLIQUE PARED ESTANCO

- PUESTO DE TRABAJO
- PROYECTOR ESTANCO 100W LED
- CUADRO ELÉCTRICO
- PULSADOR ESTANCO IP65
- PORTERO AUTOMÁTICO
- SENSOR DE PRESENCIA
- BASE DE ENCHUFE 16A
- BASE DE ENCHUFE MONOFÁSICA 16/20A ESTANCO

- BASE DE ENCHUFE TRIFÁSICA 32A
- CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA
- PUNTO DE TELEVISIÓN
- LUMINARIA LINEAL ESTANCA LED
- PROYECTOR CIRCULAR EMPO. SUELO. 70W
- APLIQUE DE PARED EN LED ESTANCO
- Campana LED Philips UFO MEANWELL estancia 150 W
- Campana LED Philips UFO MEANWELL estancia 100 W

- Pantalla Estanca PRILUX berlin plus 2x28 w
- Downlight empotrado LED(28 W, 3080 lm)
- Downlight empotrado LED (15 W, 833 lm)
- Downlight empotrado LED (20 W, 2025 lm)
- Luminaria empotrada LED (32 W, 3527 lm, 600x600 mm)
- LUMINARIA DE EMERGENCIA ZONA ADMINISTRATIVA
- LUMINARIA DE EMERGENCIA ESTANCA

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



EXPT 17010
COL

PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO

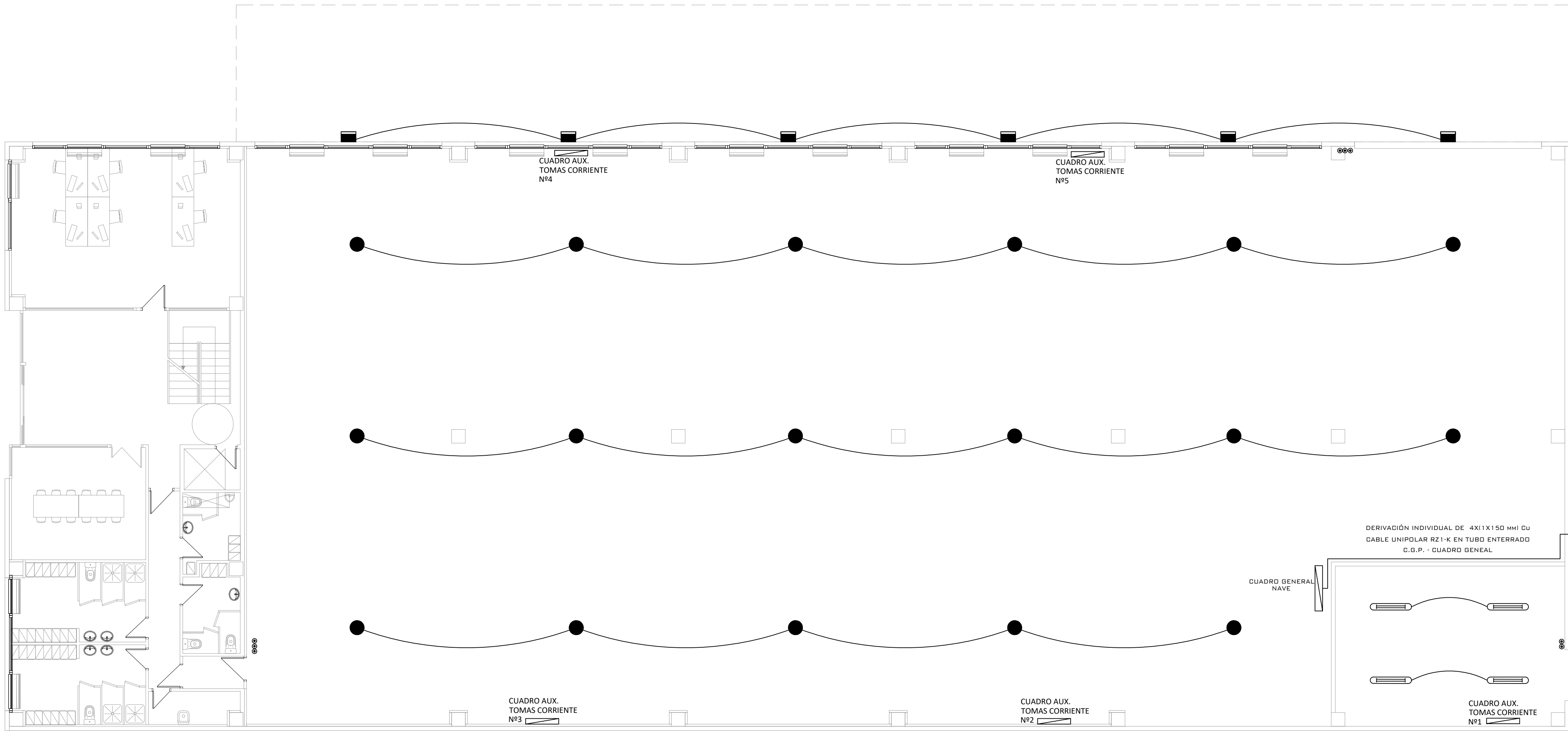
Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/75
noviembre 2017
PLANO Nº
SUSTITUYE A:

si.02. SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS. ZONA OFICINAS. DB-SI

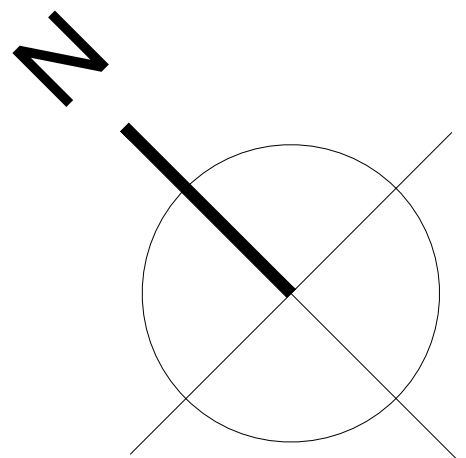


LEYENDA ELÉCTRICA

- INTERRUPTOR SIMPLE
- INTERRUPTOR SIMPLE ESTANCO
- INTERRUPTOR CONMUTADOR
- INTERRUPTOR DE CRUZAMIENTO
- PUNTO DE LUZ SENCILLO
- PROYECTOR LED ESTANCO 100W
- APLIQUE PARED
- APLIQUE PARED ESTANCO
- PUESTO DE TRABAJO
- PROYECTOR ESTANCO 100W LED
- CUADRO ELÉCTRICO
- PULSADOR ESTANCO IP65
- PORTERO AUTOMÁTICO
- SENSOR DE PRESENCIA
- BASE DE ENCHUFE 16A
- BASE DE ENCHUFE MONOFÁSICA 16/20A ESTANCO
- BASE DE ENCHUFE TRIFÁSICA 32A
- CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA
- PUNTO DE TELEVISIÓN
- LUMINARIA LINEAL ESTANCA LED
- PROYECTOR CIRCULAR EMPO. SUELO. 70W
- APLIQUE DE PARED EN LED ESTANCO
- Campana LED Philips UFO MEANWELL estancia 150 W
- Campana LED Philips UFO MEANWELL estancia 100 W
- Pantalla Estanca PRILUX berlin plus 2x28 w
 - Downlight empotrado LED(28 W, 3080 lm)
 - Downlight empotrado LED (15 W, 833 lm)
 - Downlight empotrado LED (20 W, 2025 lm)
- Luminaria empotrada LED (32 W, 3527 lm, 600x600 mm)
- LUMINARIA DE EMERGENCIA ZONA ADMINISTRATIVA
- LUMINARIA DE EMERGENCIA ESTANCA

LEYENDA RED DE TIERRAS

- SOLDADURA ALUMINOTERMICA
- DISTRIBUCION DE TIERRA EQUIPOTENCIAL EDIFICIO
- 1X50mm² COBRE DESNUDO
- CAJA SECCIONAMIENTO TIERRA
- ARQUETA CON PICA Y SOLDADURA



EXPTE 17010

COL

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL SIN USO ESPECÍFICO

Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE VALLADOLID, S.A.

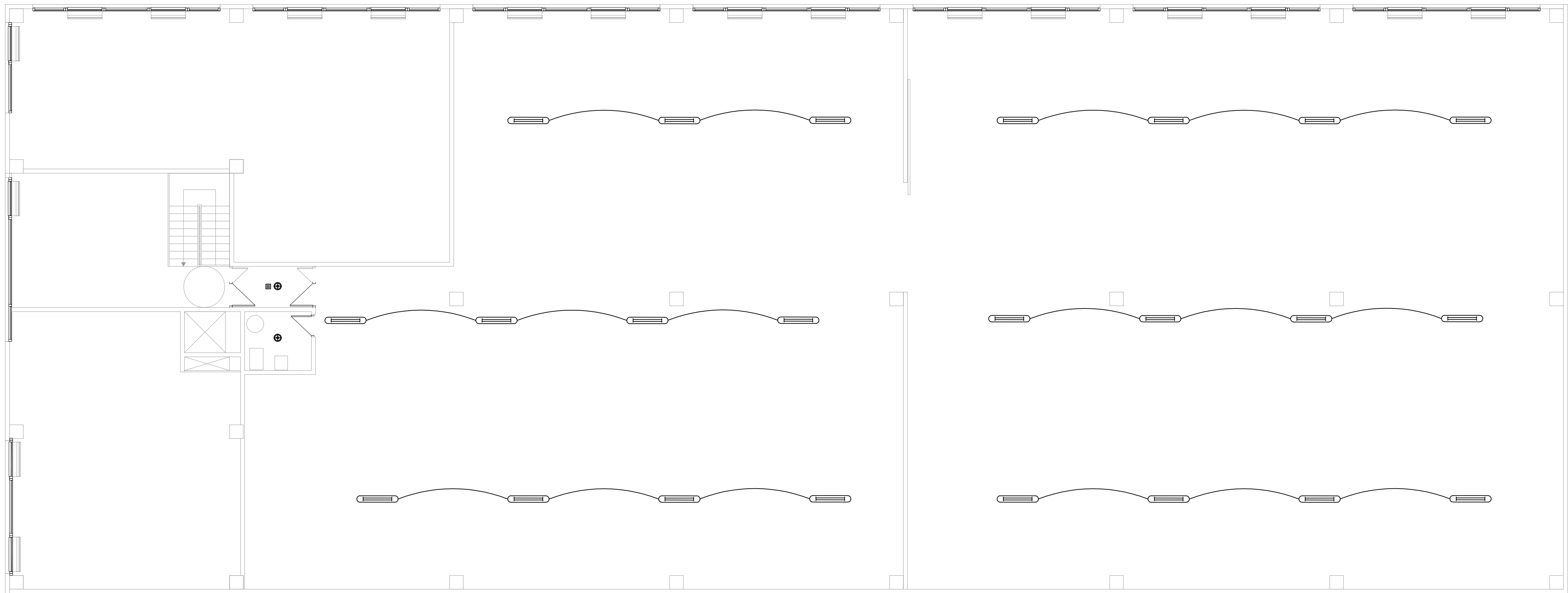
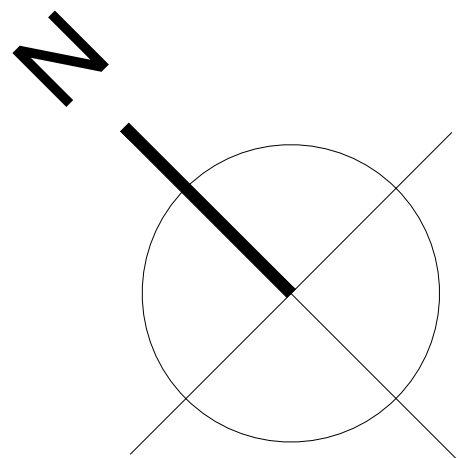
ESCALA: 1/100

noviembre 2017

PLANO Nº

i.05

SUSTITUYE A:



LEYENDA ELÉCTRICA

- INTERRUPTOR SIMPLE
- INTERRUPTOR SIMPLE ESTANCO
- INTERRUPTOR CONMUTADOR
- INTERRUPTOR DE CRUZAMIENTO
- PUNTO DE LUZ SENCILLO
- PROYECTOR LED ESTANCO 100W
- APLIQUE PARED
- APLIQUE PARED ESTANCO
- PUESTO DE TRABAJO
- PROYECTOR ESTANCO 100W LED
- CUADRO ELÉCTRICO
- PULSADOR ESTANCO IP65
- PORTERO AUTOMÁTICO
- SENSOR DE PRESENCIA
- BASE DE ENCHUFE 16A
- BASE DE ENCHUFE MONOFÁSICA 16/20A ESTANCO
- BASE DE ENCHUFE TRIFÁSICA 32A
- CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA
- PUNTO DE TELEVISIÓN
- LUMINARIA LINEAL ESTANCA LED
- PROYECTOR CIRCULAR EMPO. SUELO. 70W
- APLIQUE DE PARED EN LED ESTANCO
- Campana LED Philips UFO MEANWELL estanca 150 W
- Campana LED Philips UFO MEANWELL estanca 100 W
- Pantalla Estanca PRILUX berlin plus 2x28 w
- Downlight empotrado LED(28 W, 3080 lm)
- Downlight empotrado LED (15 W, 833 lm)
- Downlight empotrado LED (20 W, 2025 lm)
- Luminaria empotrada LED (32 W, 3527 lm, 600x600 mm)
- LUMINARIA DE EMERGENCIA ZONA ADMINISTRATIVA
- LUMINARIA DE EMERGENCIA ESTANCA

ARQ

EXPTE

17010

COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN**

NAVE INDUSTRIAL

SIN USO ESPECÍFICO

Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO

D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR

UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/100

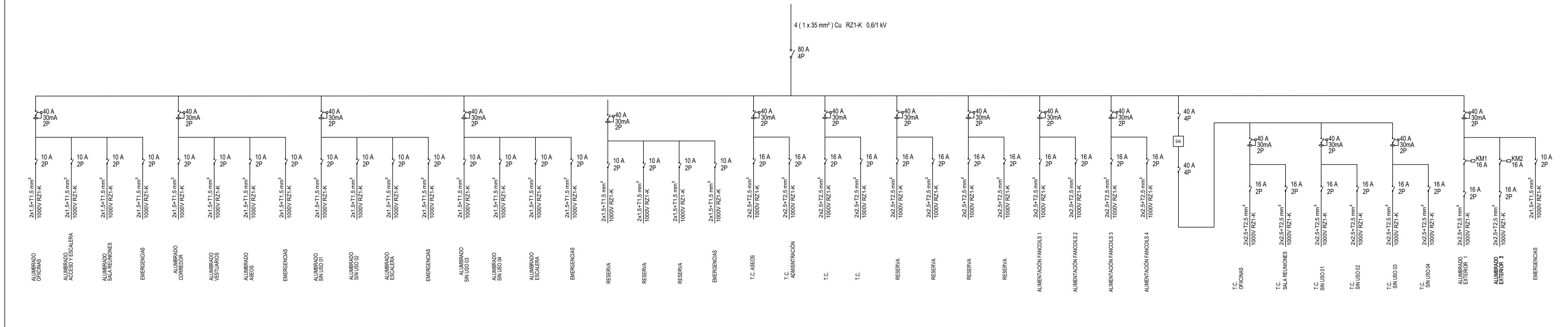
noviembre 2017

PLANO Nº

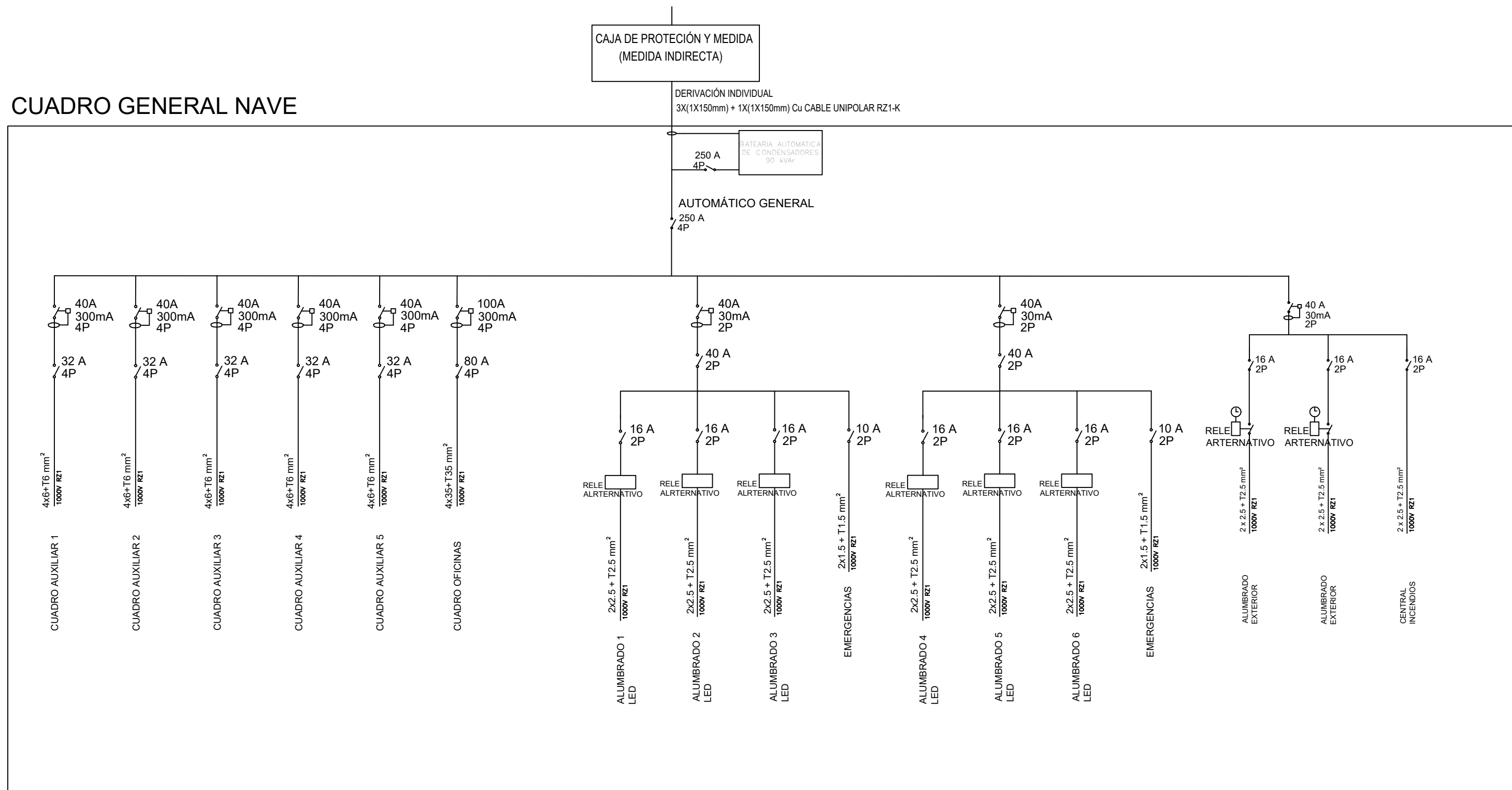
i.06

SUSTITUYE A:

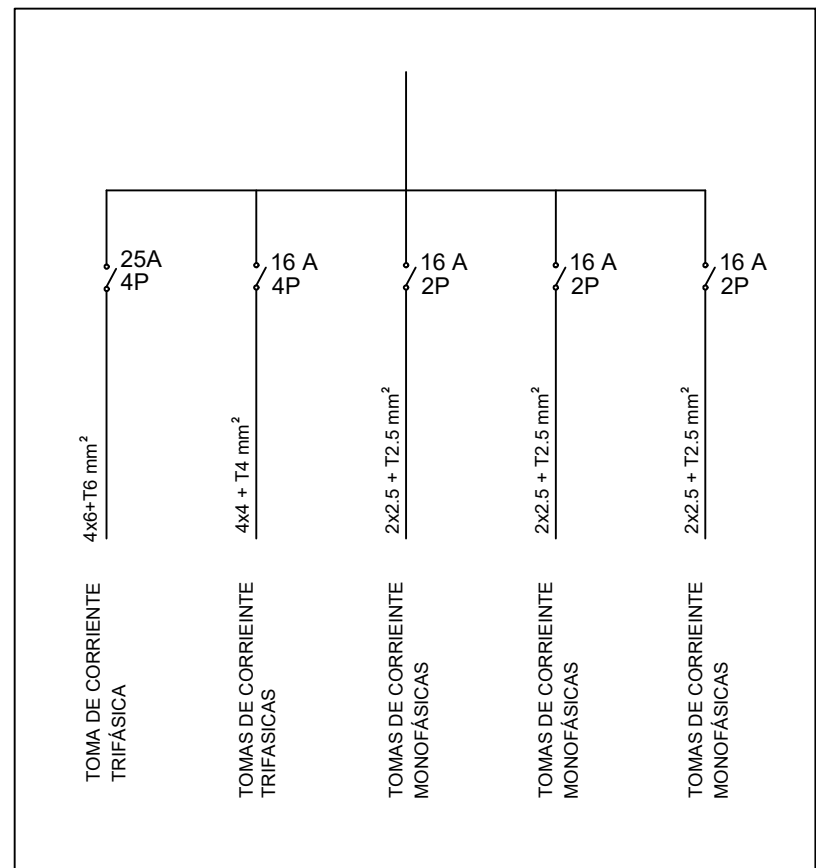
CUADRO GENERAL OFICINA



CUADRO GENERAL NAVE



CUADRO AUXILIAR TOMAS
DE CORRIENTE



El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



EXPTE	17010
COL	

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

**Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid**

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

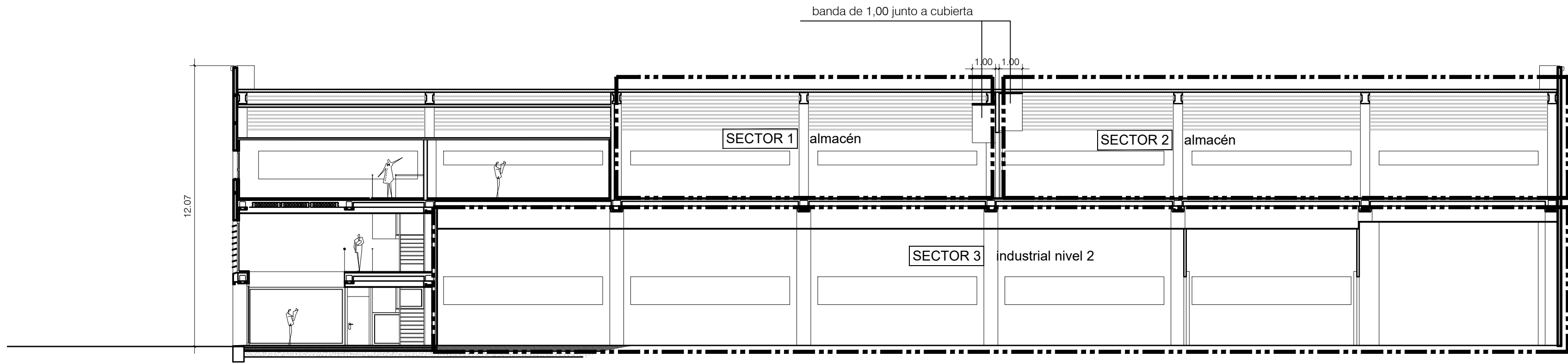
ESCALA: S/E

novembre 2017

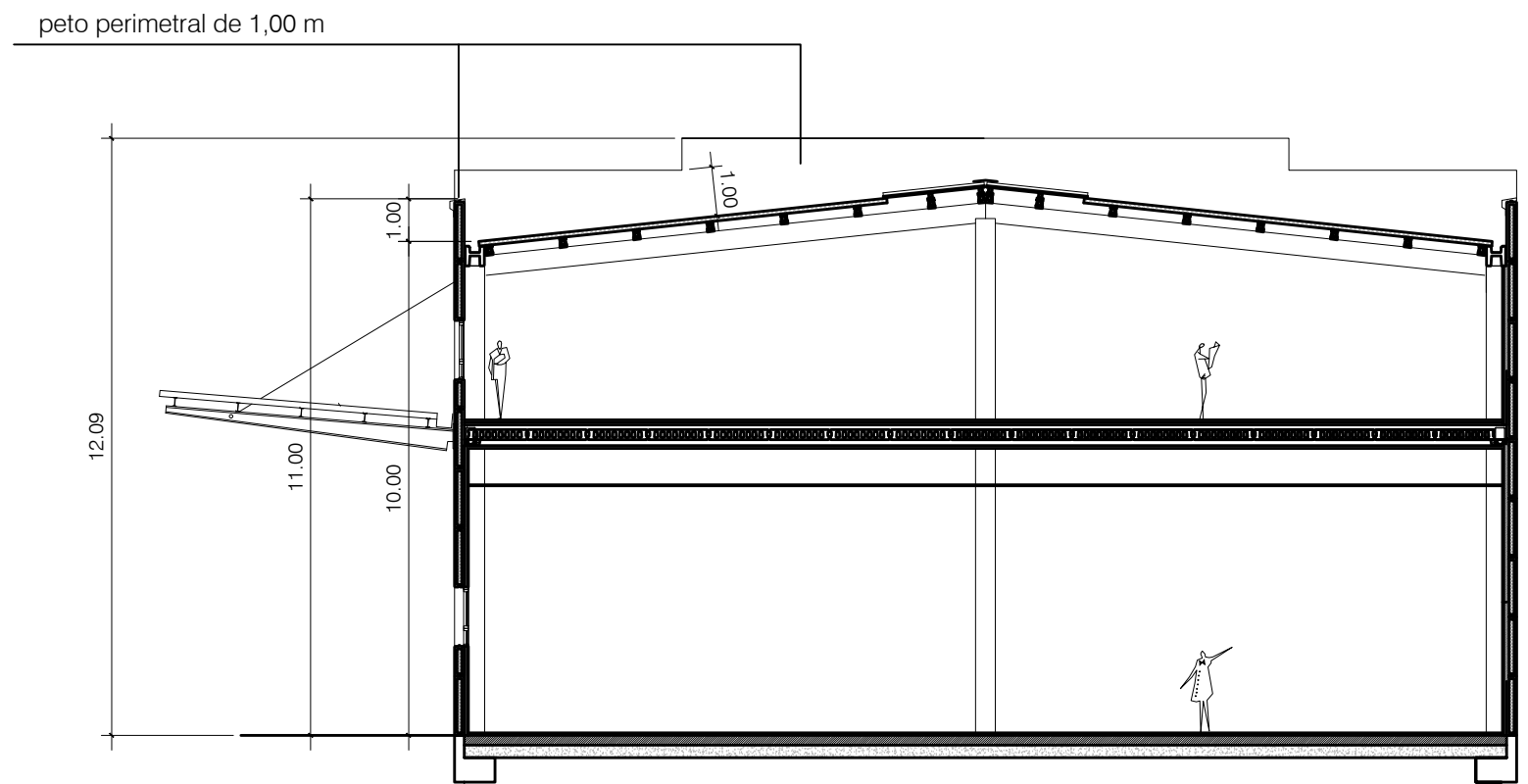
PLANO Nº

i.07

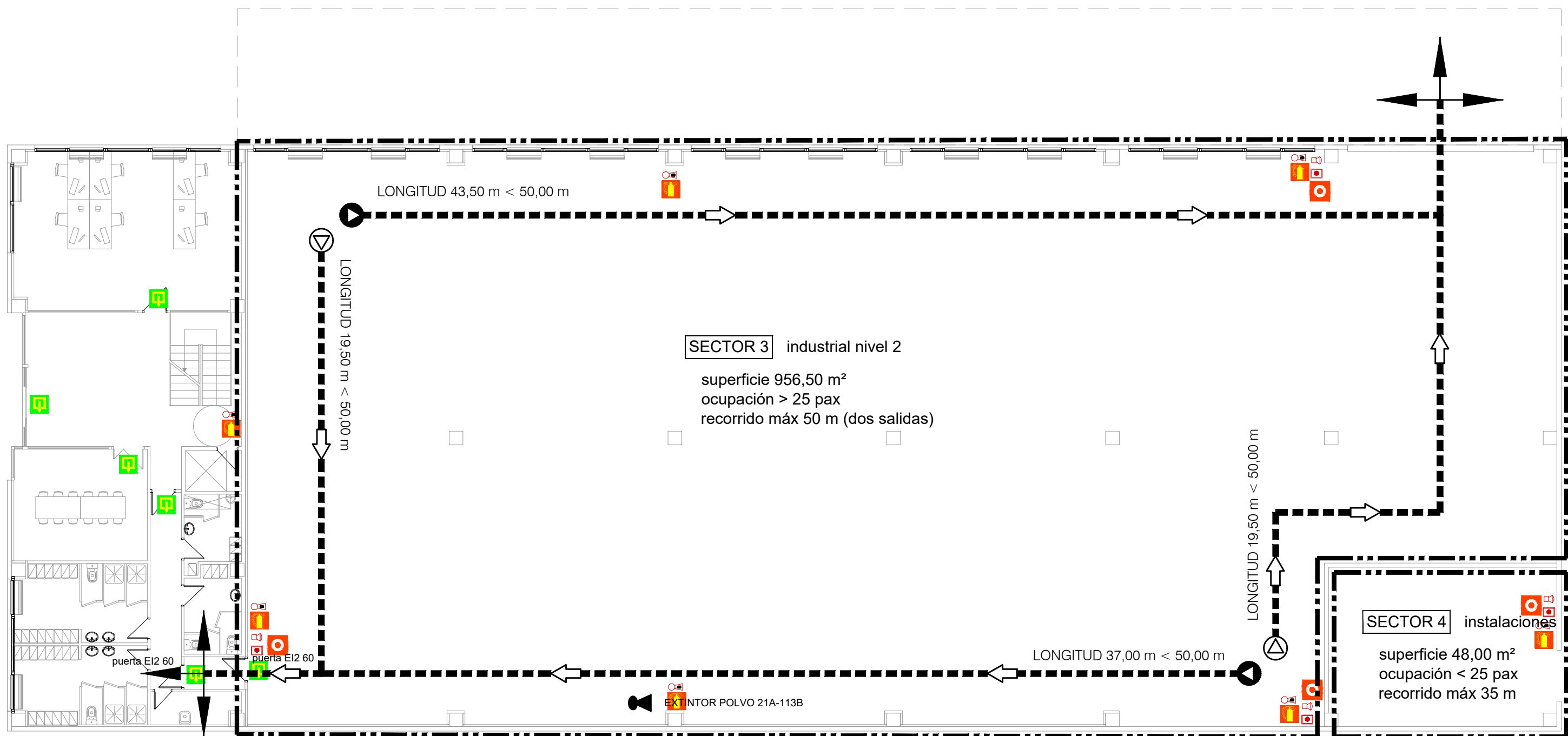
SUSTITUYE A:



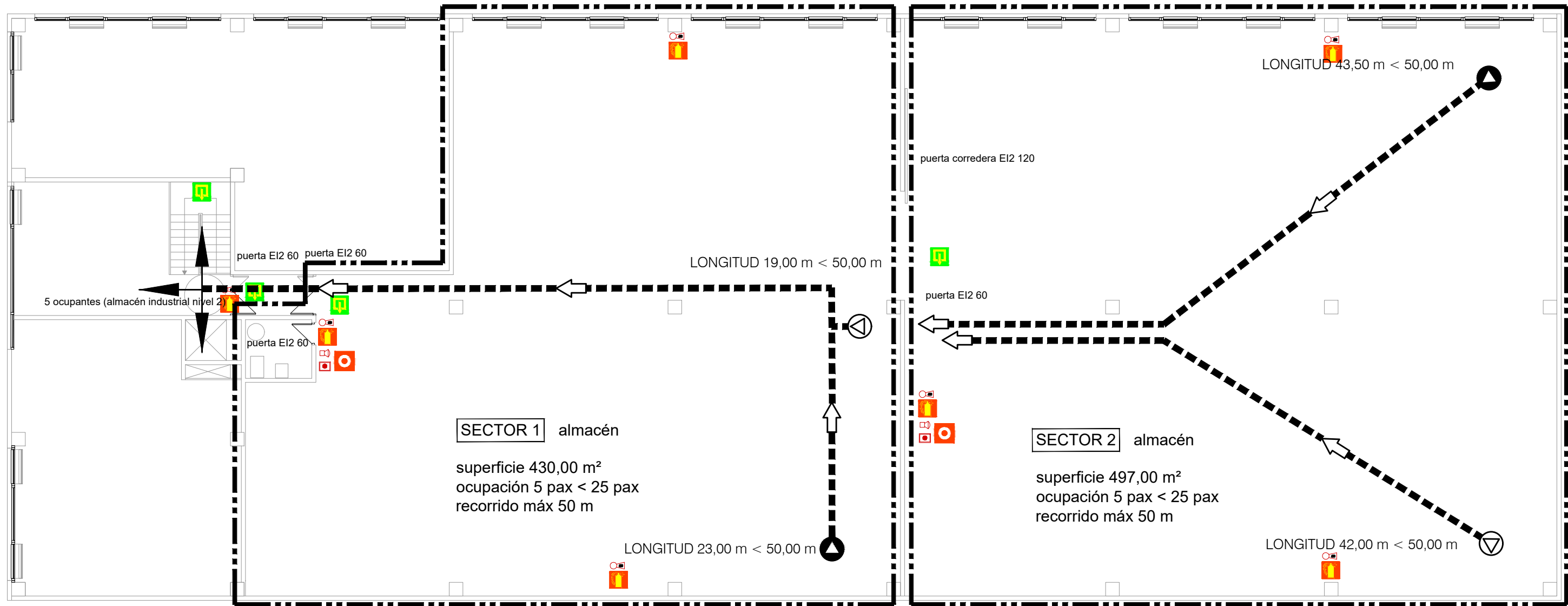
SECCIÓN LONGITUDINAL. SECTORES INDUSTRIALES



SECCIÓN TRANSVERSAL. SECTORES INDUSTRIALES



NIVEL 01. SECTORES INDUSTRIALES



NIVEL 02. SECTORES INDUSTRIALES

INSTALACION CONTRAINCENDIOS

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- EXTINTOR HÍDRICO 6 LITROS
EFICACIA 27A/233B
- EXTINTOR POLVO ABC 6 Kg
EFICACIA 27A/183B
- EXTINTOR CO2
EFICACIA 10B
- SIRENA SONORA DE ALARMA
- CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
- PULSADOR SISTEMA MANUAL DE ALARMA
- ALUMBRADO EMERGENCIA
(Luminaria de 1W Luminosa)
- PUERTA CORTAFUEGOS (EI-30)
(EI-30)
- Resistencia al fuego de elementos
Construcción adintelada RES-60 EI-60 (RP-60)
- DETECCIÓN Y ALARMA (HUMOS)
- ROCIADOR AUTOMÁTICO
- BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA BIE 25
- BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA BIE 45

SEÑALES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- PULSADOR INCENDIOS
- EXTINTOR
- SALIDA
- VIA DE EVACUACIÓN
- CENTRO ASISTENCIAL
- SALIDA DE EMERGENCIA
- INDICADOR DE SALIDA DE EMERGENCIA

EVACUACIÓN

TODOS LOS RECORRIDOS DE EVACUACIÓN SON MENORES A 50 m.

EL ANCHO DE LOS PASILLOS DE EVACUACIÓN ES DE AL MENOS 1,00 m

SE COLOCARÁN APARATOS DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA EN LOS LUGARES INDICADOS

PROPORCIONARÁN UN NIVEL DE ALUMBRADO DE AL MENOS 1 lux EN RECINTOS OCUPADOS

AL MENOS 5 lux EN RECORRIDOS DE EVACUACIÓN

INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS

SE DISPONE DE PULSADORES DE ALARMA EN LOS LUGARES INDICADOS A DISTANCIA INFERIOR A 25 m DESDE CUALQUIER PUNTO OCUPABLE DE LA NAVE

LA TOTALIDAD DE LA NAVE DISPONE DE EXTINTORES EN LOS LUGARES INDICADOS A DISTANCIA INFERIOR A 15 m DESDE CUALQUIER PUNTO OCUPABLE DE LA NAVE

EXTINTORES MANUALES

EXTINTOR POLVO ABC
6 Kg
(OPC: 21A-113B)
UNE-EN37-1
Código: 21A-113B

PULSADOR
ALARMA MANUAL

SEÑAL
ACABADO

EXTINTOR MANUAL PARA SU COLOCACIÓN SE FIJARÁ EN EL SOPORTE AL PARALELO VERTICAL POR UN VÍNCULO DE DOS PUNTOS RESISTENTE TACOS Y TORNILLOS DE FORMA QUE UNA VEZ DESPUESTOS SOBRE DICHO SOPORTE, EL EXTINTOR, LA PARTE SUPERIOR QUEDE CONSERVADA A 50 cm DEL SUELO

Polvo ABC
21A-113B

CO2
10 B

s1.01. PROTECCIÓN CONTRAINCENDIOS. SECTORES INDUSTRIALES

EXPTE 17010

COL

PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO

Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

noviembre 2017

ESCALA: 1/150

PLANO Nº

si.01

SUSTITUYE A:

INSTALACION CONTRA INCENDIOS

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

EXTINTOR HIDRICO 6 LITROS

EFICACIA 27A/233B

EXTINTOR POLVO ABC 6 Kg

EFICACIA 27A/133B

EXTINTOR CO2

EFICACIA B98

SIRENA RITONAL DE ALARMA

CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

PULSADOR SISTEMA MANUAL DE ALARMA

ALUMBRADO EMERGENCIA

(Luminaria de 12W Lumines)

PUERTA CORTAFUEGOS (RF-30)

(EI-30)

Resistencia al fuego de elementos

Constructivos delimitadores REI-60 EI-60 (RF-60)

DETECCION Y ALARMA (HUMOS)

ROCIADOR AUTOMATICO

BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA BIE 25

BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA BIE 45

SEÑALES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

PULSADOR INCENDIOS

EXTINTOR

SALIDA

VIA DE EVACUACIÓN

CENTRO ASISTENCIAL

SALIDA DE EMERGENCIA

INDICADOR DE SALIDA DE EMERGENCIA

EVACUACIÓN

TODOS LOS RECORRIDOS DE EVACUACIÓN SON MENORES A 50 m.

EL ANCHO DE LOS PASILLOS DE EVACUACIÓN ES DE AL MENOS 1,00 m

SE COLOCARÁN APARATOS DE ALUMBRADO DE EMERGENCIA EN LOS LUGARES INDICADOS PROPORCIONARÁN UN NIVEL DE ALUMBRADO DE AL MENOS 1 lux EN RECINTOS OCUPADOS AL MENOS 5 lux EN RECORRIDOS DE EVACUACIÓN

INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS

SE DISPONE DE PULSADORES DE ALARMA EN LOS LUGARES INDICADOS A DISTANCIA INFERIOR A 25 m DESDE CUALQUIER PUNTO OCUPABLE DE LA NAVE

LA TOTALIDAD DE LA NAVE DISPONE DE EXTINTORES EN LOS LUGARES INDICADOS A DISTANCIA INFERIOR A 15 m DESDE CUALQUIER PUNTO OCUPABLE DE LA NAVE

EXTINTOR POLVO ABC

DE 6 Kg.

(EFGC 21A-133B)

UNE-23300

Curt. Man. N

PULSADOR

ALARMA MANUAL

SUELO

ALZADO

EXTINTORES MANUALES

EXTINTOR MANUAL. PARA SU COLOCACIÓN SE FIJARÁ EN EL SOPORTE AL PARAPETTO VERTICAL POR UN MÍNIMO DE DOS PUNTOS MEDIANTE TACOS Y FOMILLOS, DE FORMA QUE UNA VEZ DISPUESTOS SOBRE DICHO SOPORTE, EL EXTINTOR, LA PARTE SUPERIOR QUEDE COMO MÁXIMO, A 1,70 m DEL SUELO

Polvo ABC

21A-133B

CO2

6 Kg

B98

NIVEL 00. +0,05. DB-SI

superficie útil	144,60 m²
ocupación	36 pax

RECORRIDOS DE EVACUACION

ORIGEN RECORRIDOS DE EVACUACION

ORIGEN MÁS DESFAVORABLE

NIVEL 01. +3,22. DB-SI

superficie útil	144,60 m²
ocupación	15 pax

SECTOR 01. OFICINAS (s/ CTE DB-SI)

superficie útil	625,20 m²
ocupación	75 pax

NIVEL 02. +6,39. DB-SI

superficie útil	236,40 m²
ocupación	24 pax

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

EXPTE 17010
COL

PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO

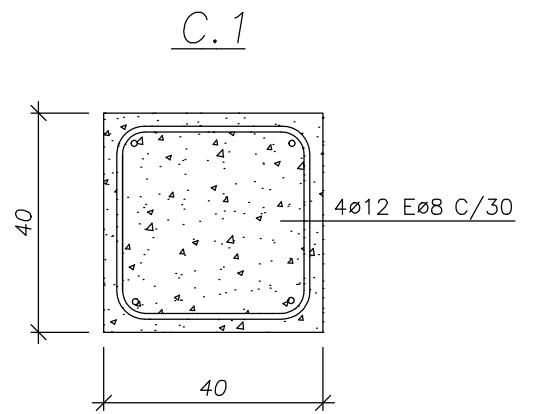
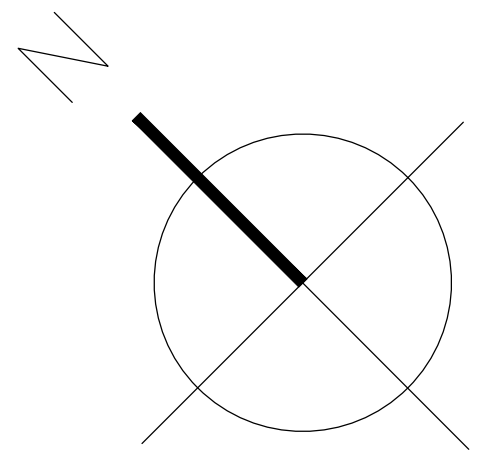
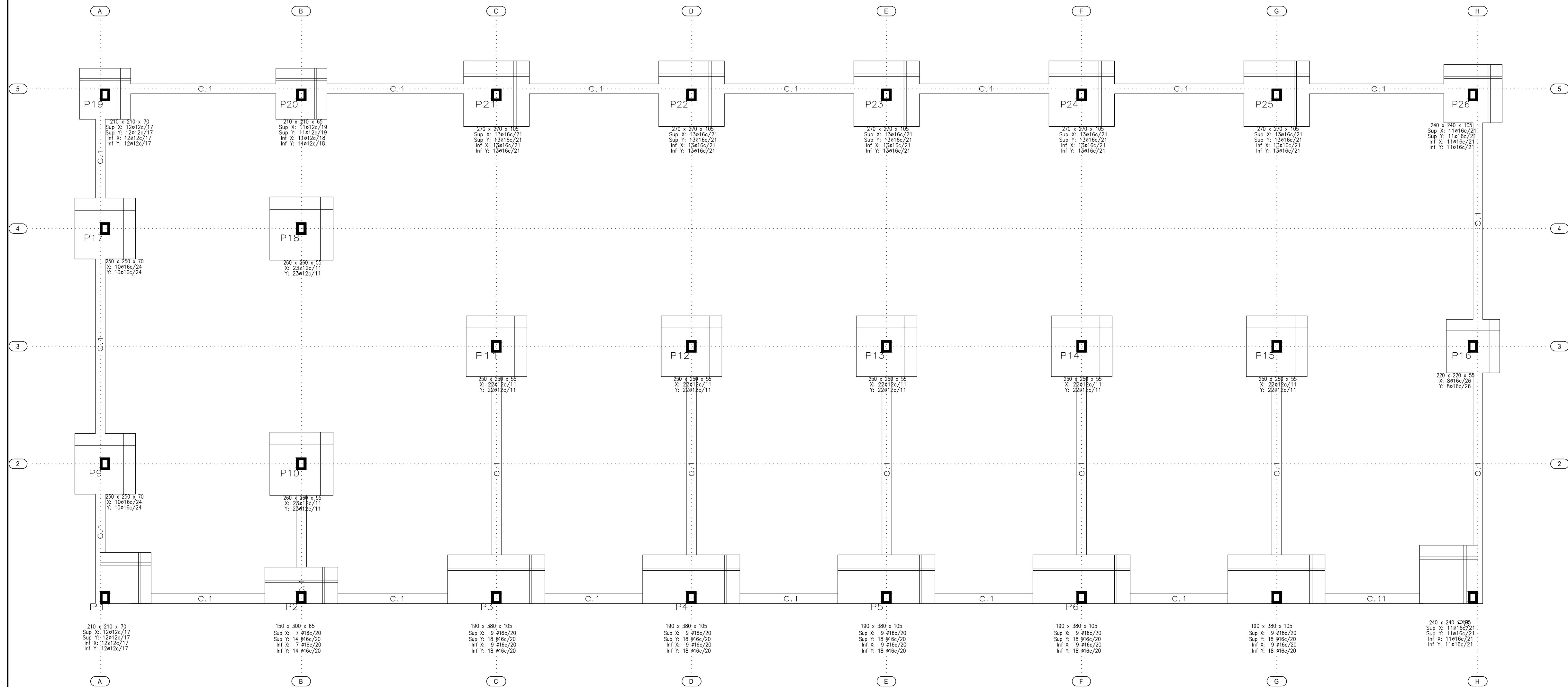
Avenida del Euro, 24
Manzana 16, Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

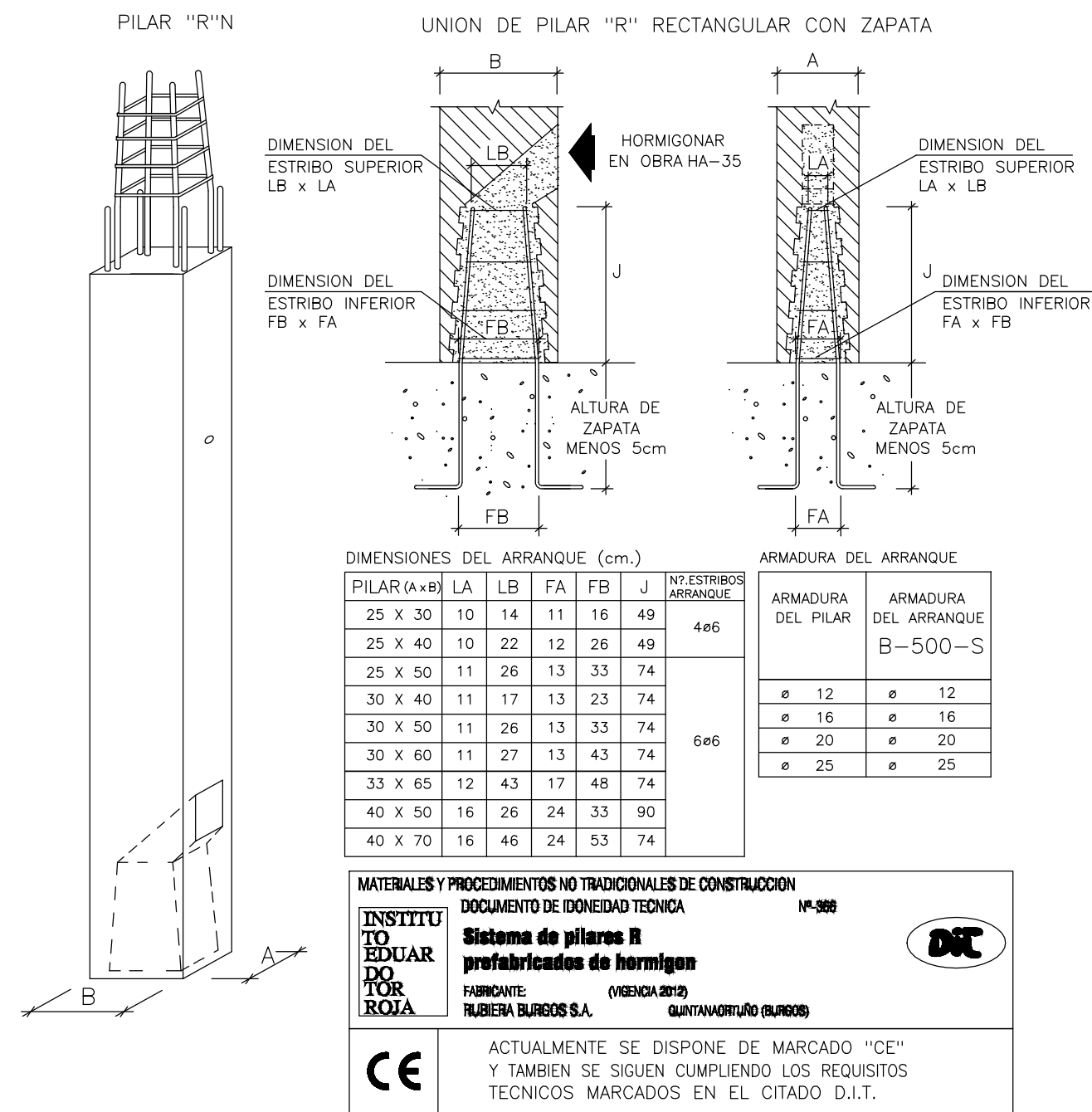
ESCALA: 1/75
noviembre 2017
si.02
SUSTITUYE A:
PLANO Nº

si.02. SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS. ZONA OFICINAS. DB-SI



NOTA: COLOCAR LA VIGA RIOSTRA CENTRADA DEBAJO DE LA POSICION TEORICA DEL CERRAMIENTO.

DETALLE DE PILAR PREFABRICADO "R" RECTANGULAR



PLANO DE CIMENTACION

CUADRO DE ARRANQUES

P1=P2=P17=P19=P20=P9	P6=P7=P4=P3=P5 P24=P8=P21=P25 P26=P23=P22	P15=P14=P13=P12=P11 P10=P18=P16
Arm. Long.: 4ø20+4ø16	Arm. Long.: 8ø25	Arm. Long.: 4ø20+4ø16

ARRANQUES

Cimentacion

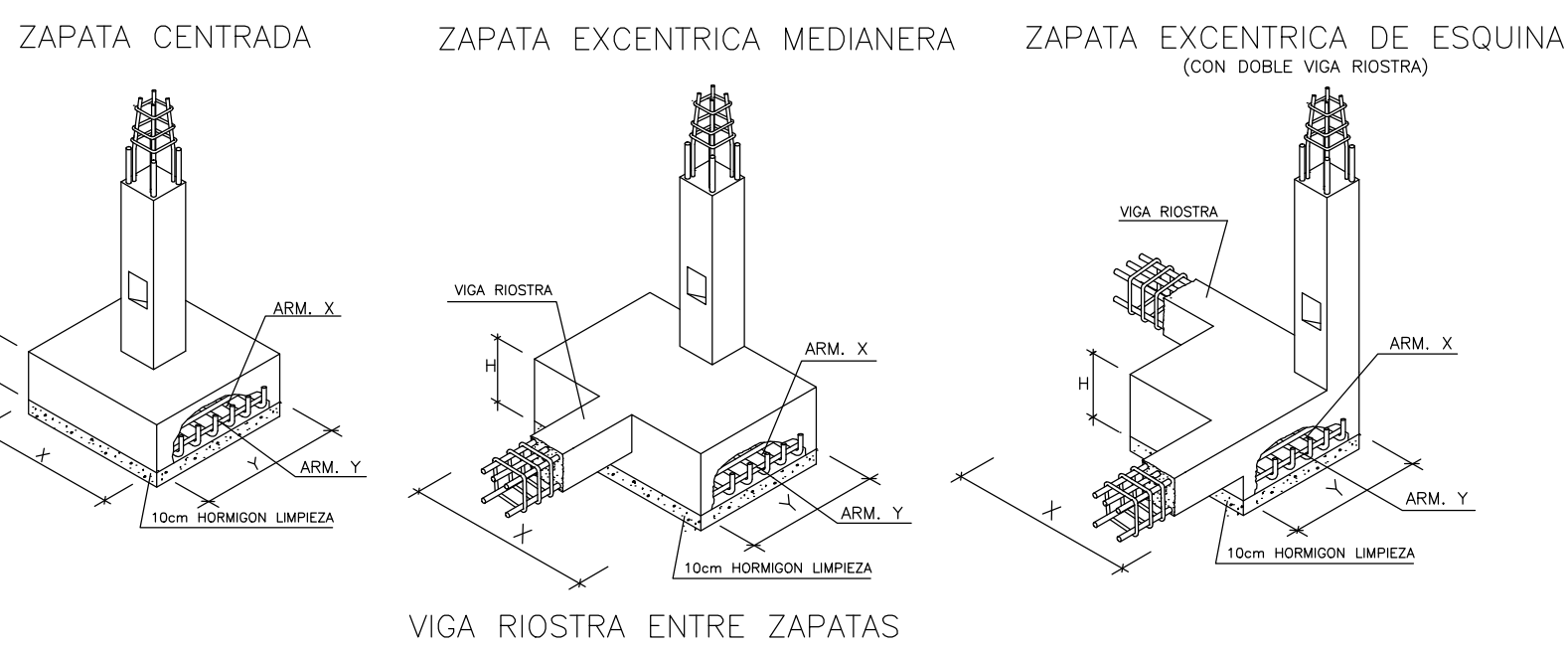
NOTAS IMPORTANTES:

- LAS DIMENSIONES DE LOS POZOS PARA ENCASTRE DE LOS PILARES, SE DEBE AJUSTAR LO MAS ESTRICAMENTE POSIBLE A LAS DIMENSIONES TEORICAS.
- ANTES DE HORMIGONAR LOS PILARES, SE COMPROBARA LA VERTICALIDAD DE LOS PILARES POR PARTE DEL CLIENTE. (SIENDO LA HOLGURA H/250)
- UNA VEZ MONTADOS LOS PILARES, LA HOLGURA ENTRE PILAR Y CALIZ O EL BUZO DEL PILAR "R" SE DEBE RELLENAR EN EL PLAZO MAXIMO DE 48 HORAS, O ANTES SI SE PREVEEN CONDICIONES DE VIENTO CON VELOCIDADES MAYORES DE 60 Km/h.
- EL HORMIGONADO DE LA CIMENTACION DE PILARES, PORTICOS Y NUDOS, SERA POR CUENTA DEL CLIENTE Y SE EFECTUARA INMEDIATAMENTE DESPUES DEL MONTAJE DE LA PIEZA, PARA EVITAR CUALQUIER DESPLOME O CAIDA.

TENSION ADMISIBLE = 0.12 N/mm2

CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EHE-08

MATERIAL	ELEMENTO	HORMIGON NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE PONDERACION		
			γ_c	γ_s	γ_r
HORMIGON	PILAR	HA-35 -F/12/IIa	1.50		
ARMADURAS	PILAR	AP-500-S		1.15	
CONTROL EJECUCION	NORMAL	C.PERMANENTES			1.35
		C.VARIABLES			1.50
		C.ACCIDENTALES			1.00



CUADRO DE ELEMENTOS DE CIMENTACION						
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y	Armado sup. X	Armado sup. Y
P1 y P19	210x210	70	12ø12c/17	12ø12c/17	12ø12c/17	12ø12c/17
P2 y P20	210x210	65	11ø12c/18	11ø12c/18	11ø12c/19	11ø12c/19
P3, P4, P5, P6, P7, P21, P22, P23, P24 y P25	270x270	105	13ø16c/21	13ø16c/21	13ø16c/21	13ø16c/21
P8 y P26	240x240	105	11ø16c/21	11ø16c/21	11ø16c/21	11ø16c/21
P9 y P17	250x250	70	10ø16c/24	10ø16c/24		
P10 y P18	260x260	55	23ø12c/11	23ø12c/11		
P11, P12, P13, P14 y P15	250x250	55	22ø12c/11	22ø12c/11		
P16	220x220	55	8ø16c/26	8ø16c/26		

EXPTE 17010
COL

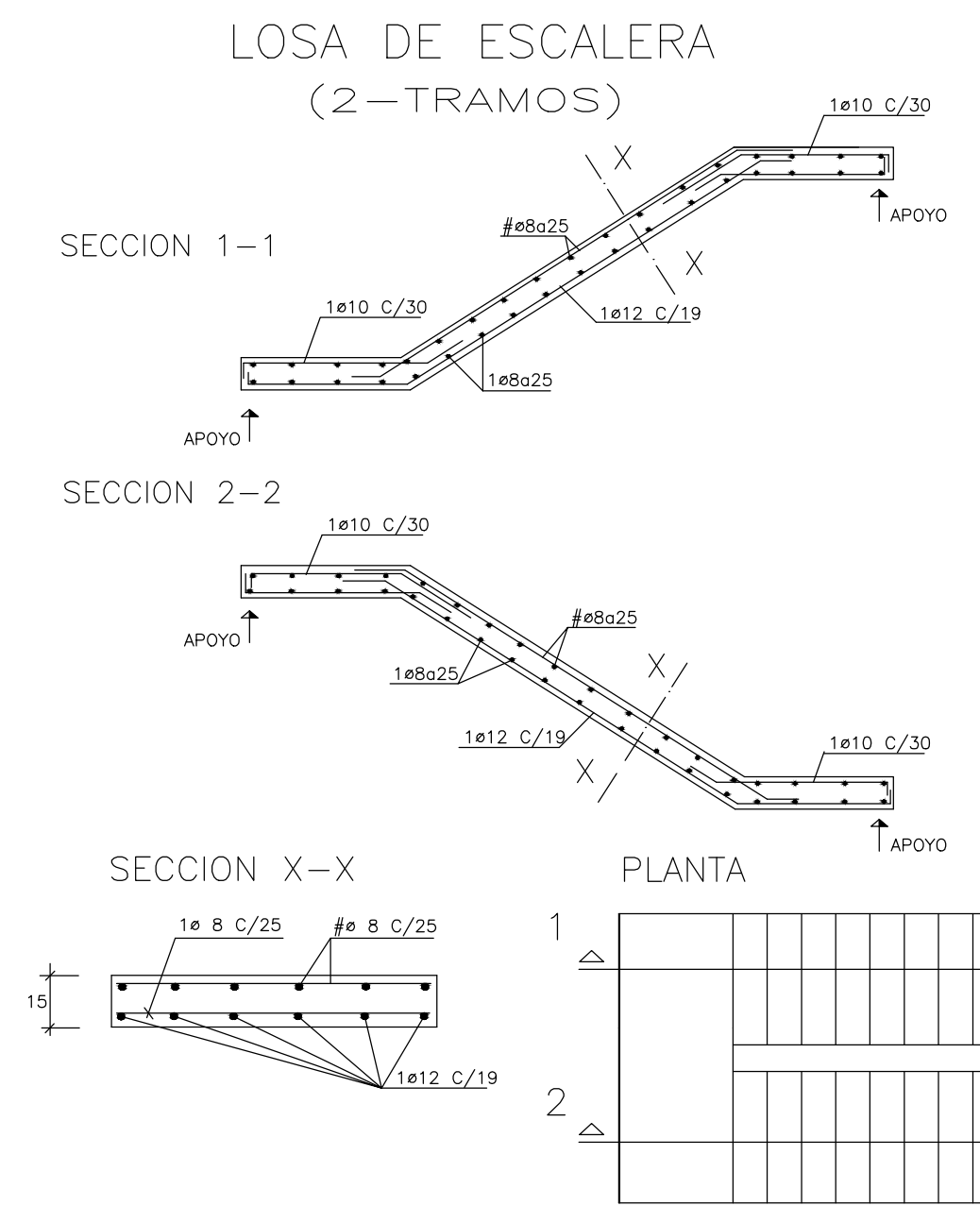
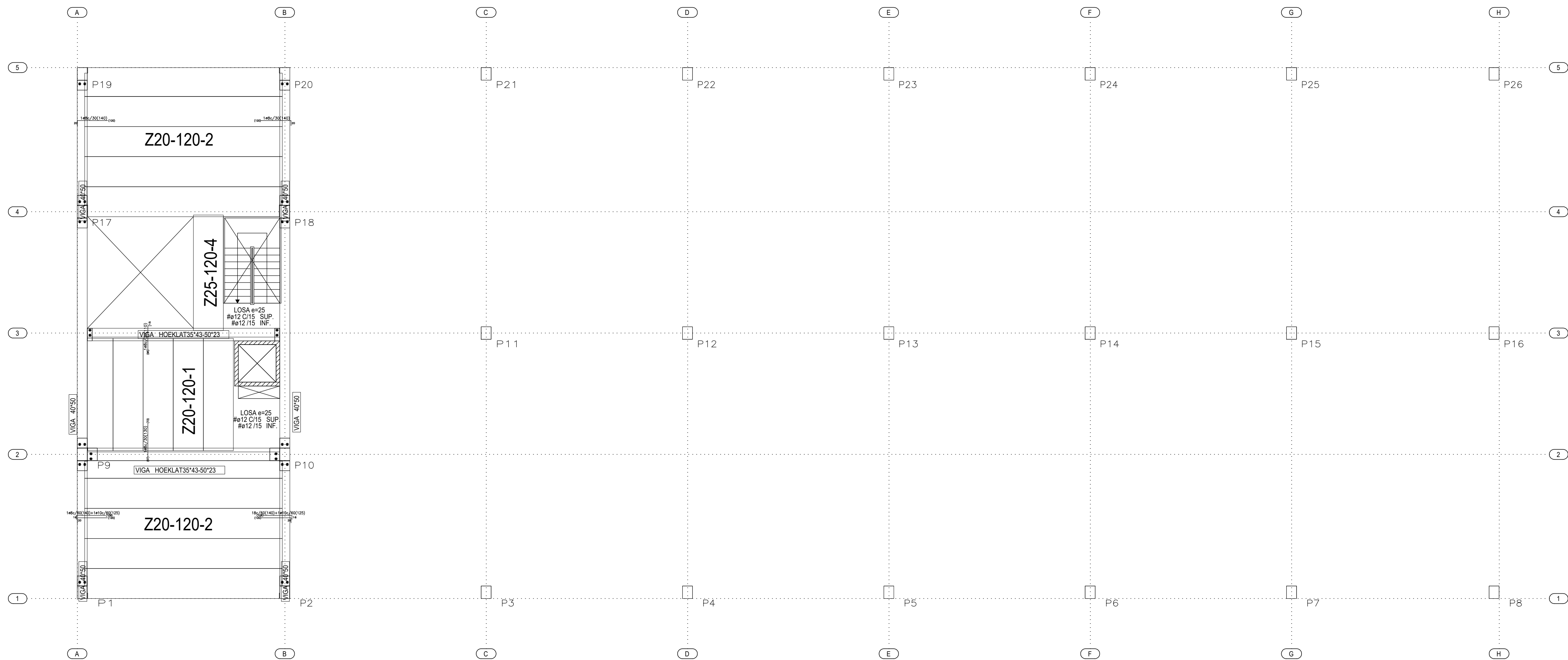
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN NAVE INDUSTRIAL SIN USO ESPECÍFICO

Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

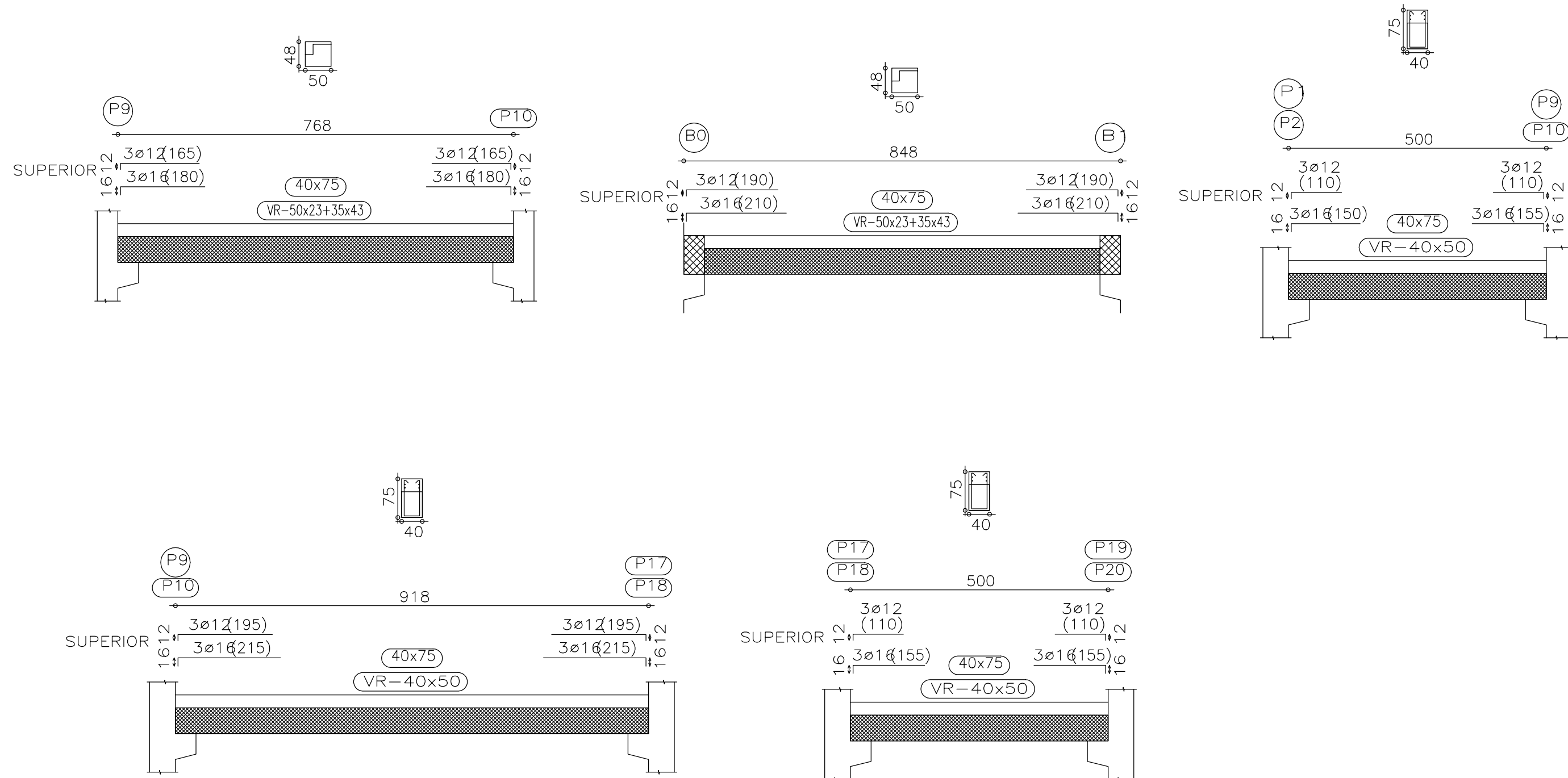
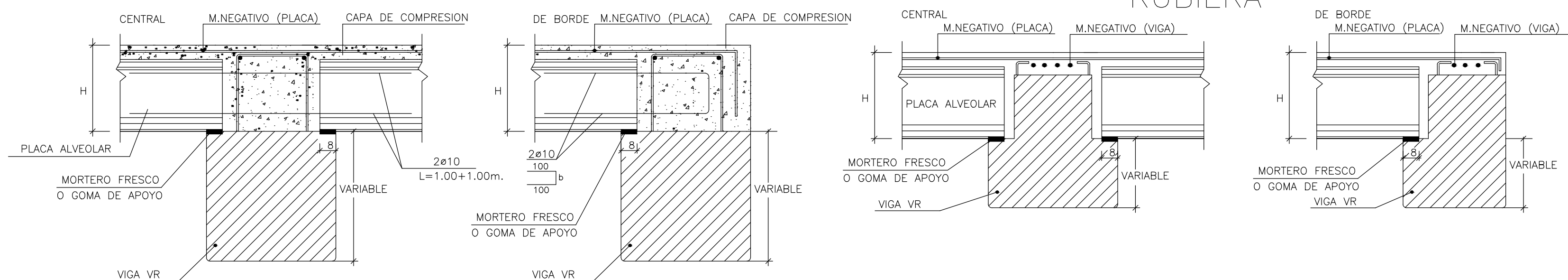
ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/100
noviembre 2017
PLANO Nº
e.01
SUSTITUYE A:



APOYO DE PLACA ALVEOLAR EN VIGA VR RUBIERA APOYO DE PLACA ALVEOLAR EN VIGA VR INVERTIDA RUBIERA

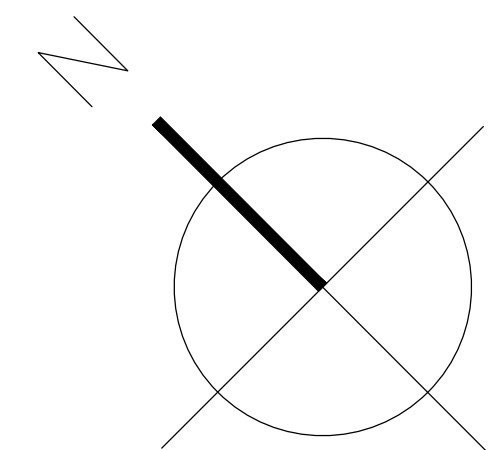
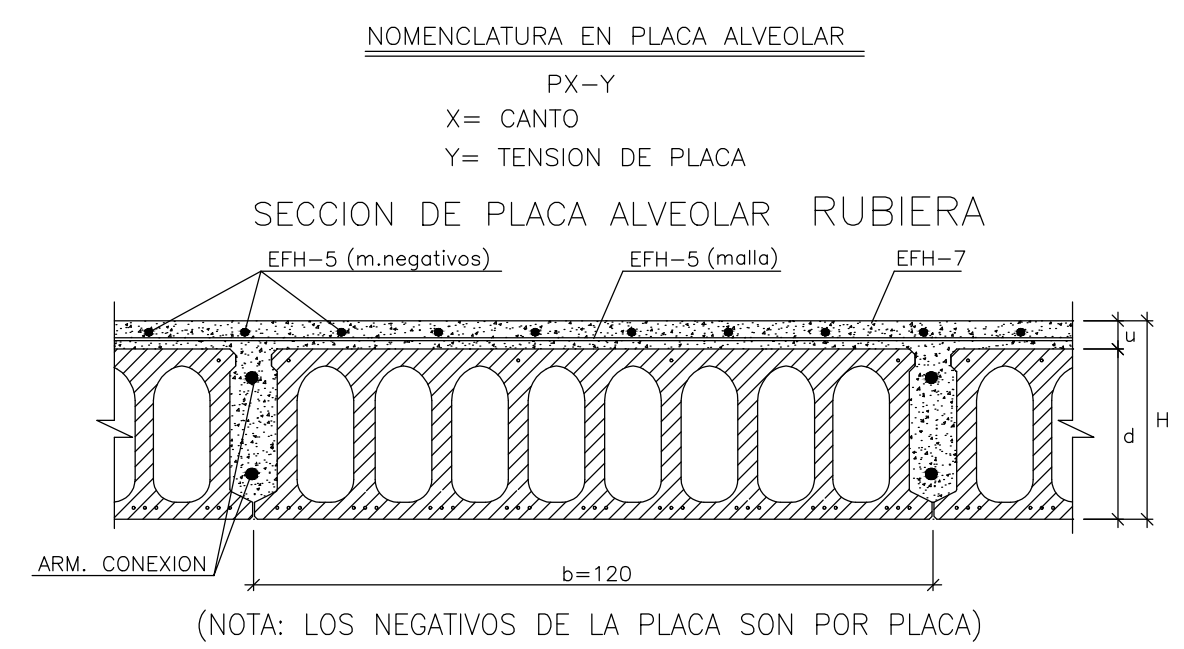


CUADRO DE CARGAS DE FORJADO

PLANTA	SEPARACION	CANTO	MALLA	S. USO	C. PERM.	Q. TOTAL
+3.12	120	20+5	20x30ø4ø4	5.00 $\frac{KN}{m^2}$	1.00 $\frac{KN}{m^2}$	10.46 $\frac{KN}{m^2}$

CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EHE-08

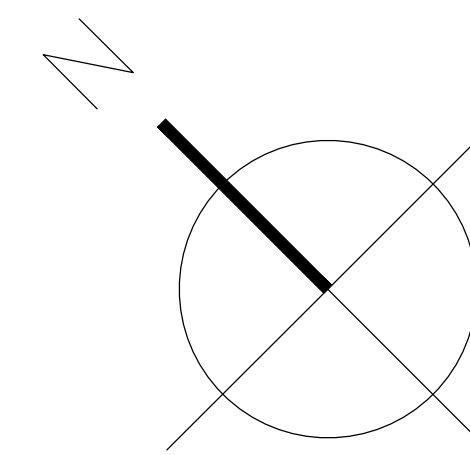
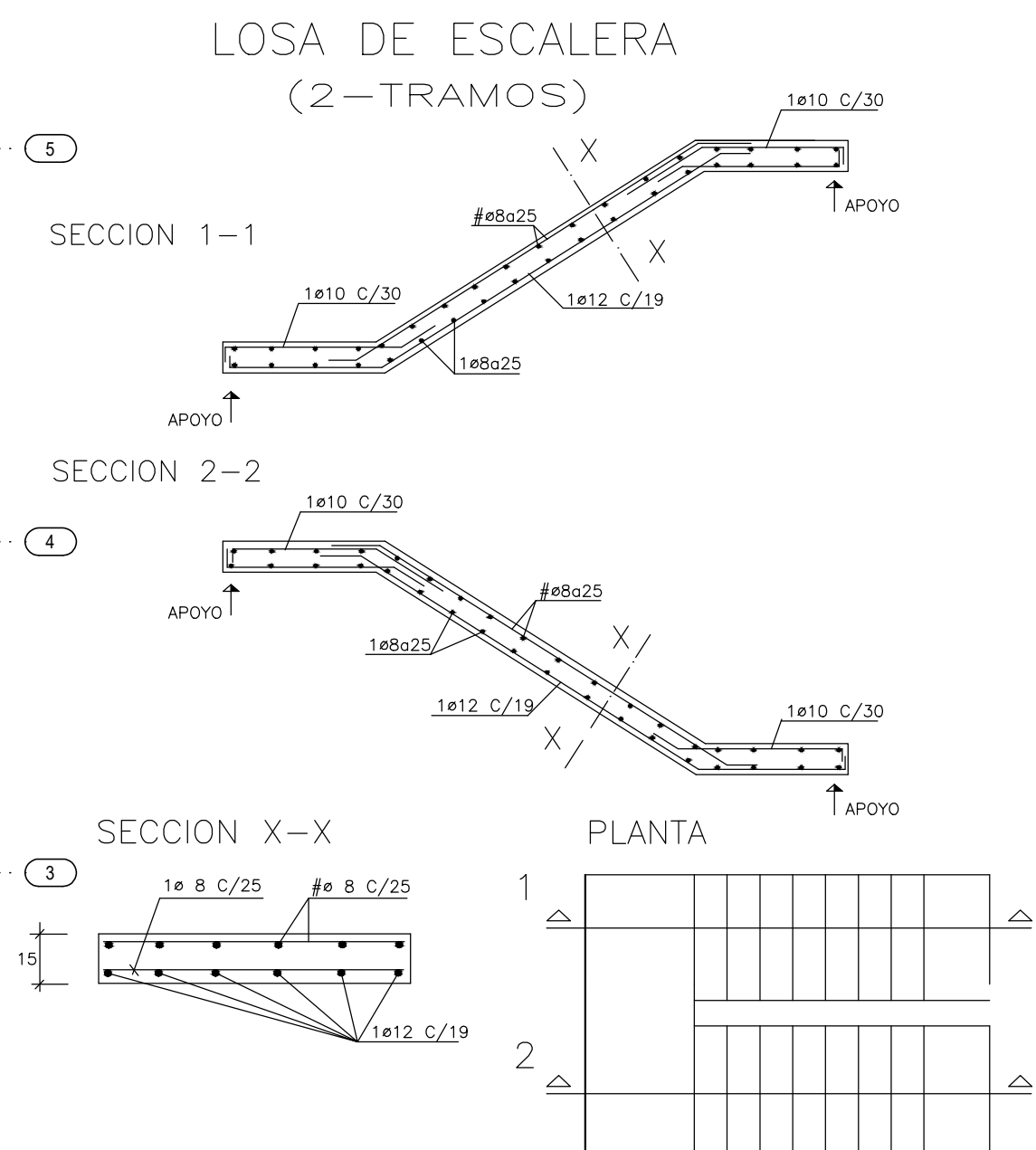
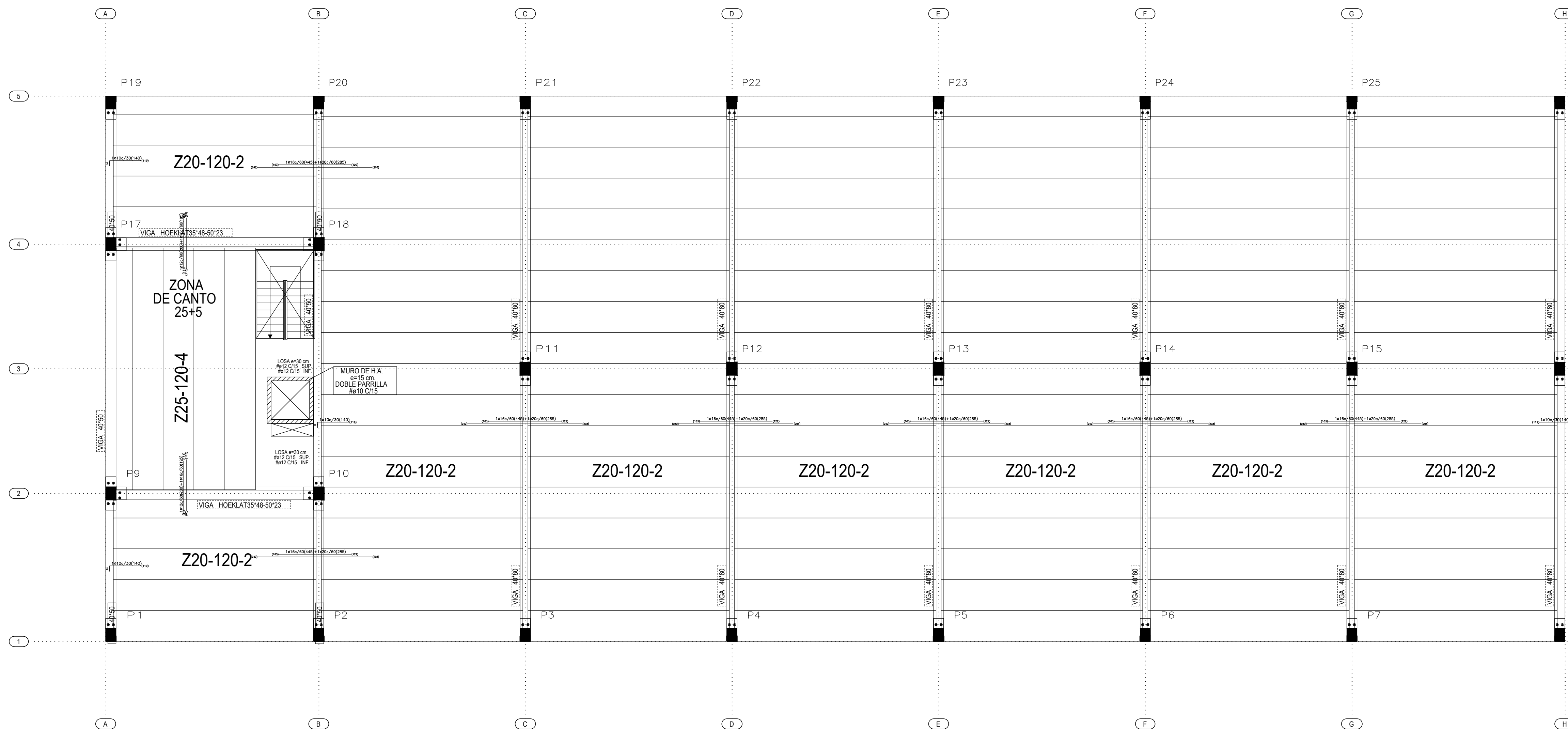
MATERIAL	ELEMENTO	HORMIGON NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE PONDERACION		
			γ_c	γ_s	γ_f
HORMIGON	PILAR	HA-35 -F/12/IIa	100x100	1.50	
HORMIGON	PLACA ALVEOLAR	HP-35	100x100	1.50	
HORMIGON	VIGA	HA-35 -F/12/IIa	100x100	1.50	
HORMIGON	VIGA	HP-35 -F/12/IIa	100x100	1.50	
ARMADURAS	PILAR	AP-500-S	NORMAL	1.15	
ARMADURAS	PLACA ALVEOLAR	AP-500-S	NORMAL	1.15	
ARMADURAS	VIGA	AP-500-S	NORMAL	1.15	
CONTROL EJECUCION	NORMAL	C.PERMANENTES			1.35
		C.VARIABLES			1.50
		C.ACCIDENTALES			1.00



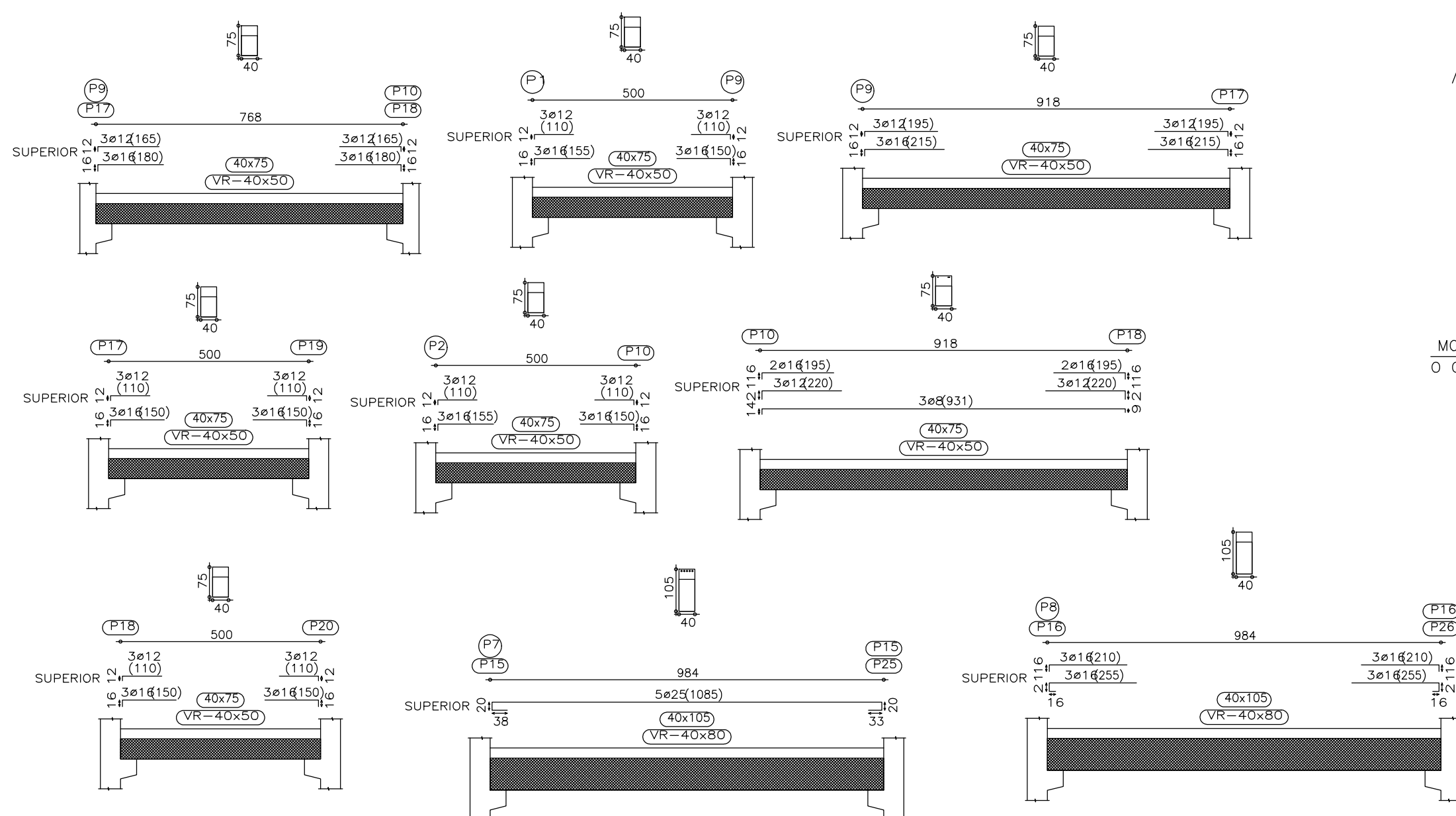
	PLANO: FORJADO COTA +3.12	FECHA: 10.11.2017
	R.B.: 0050-10-17	
	PROPUESTA DE SOLUCIÓN	NAVE ALIMENTARIA MARCAOLID
	SITUACIÓN	
PARA		
ARQ./ING.	DAVID DEL PABLOS	

	EXPTE COL	17010
	PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN NAVE INDUSTRIAL SIN USO ESPECÍFICO	
	Avenida del Euro, 24 Manzana 16. Subparcela 08. áreas D2, D4 y D6. 47009 Valladolid	
	ARQUITECTO D. DAVID DE PABLOS HERRERO	

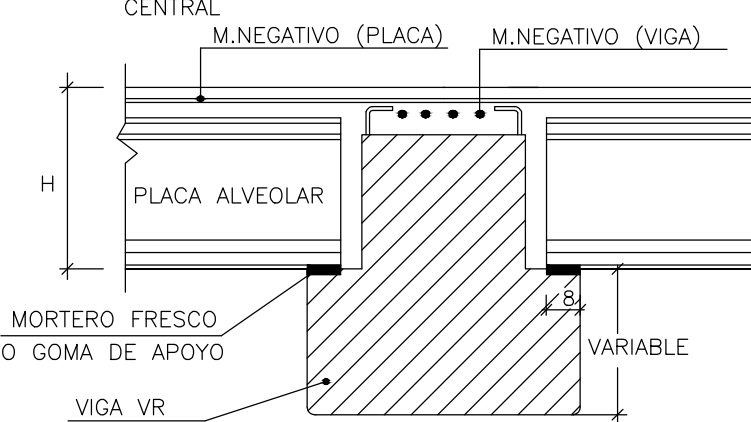
ESCALA: 1/100	noviembre 2017	PLANO Nº e.02
---------------	----------------	------------------



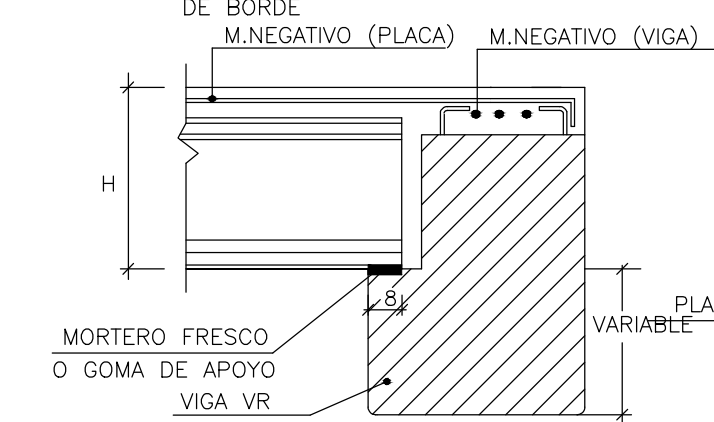
PLANO DE FORJADO COTA +6.19



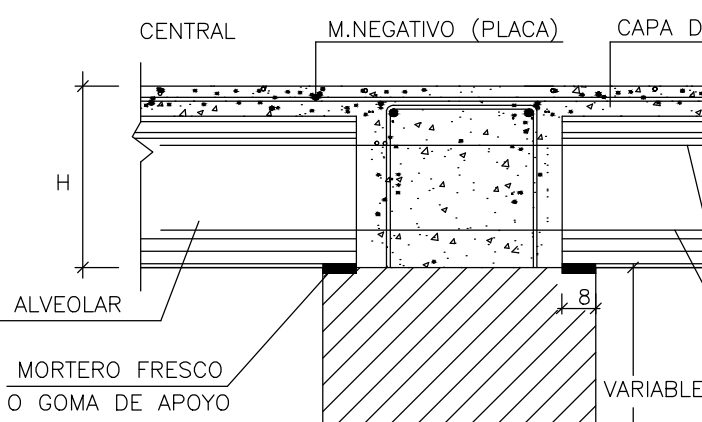
APOYO DE PLACA ALVEOLAR EN VIGA VR INVERTIDA RUBIERA



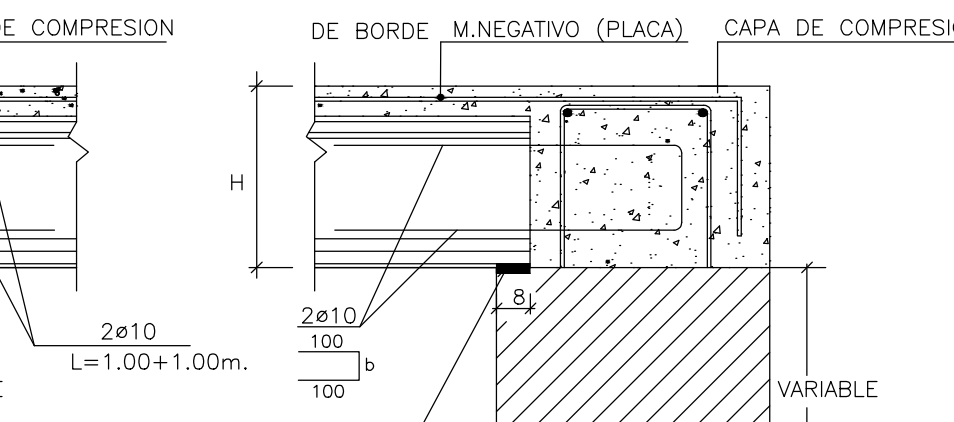
APOYO DE PLACA ALVEOLAR EN VIGA VR RUBIERA



APOYO DE PLACA ALVEOLAR EN VIGA VR RUBIERA



APOYO DE PLACA ALVEOLAR EN VIGA VR RUBIERA



CUADRO DE CARGAS DE FORJADO

PLANTA	SEPARACION	CANTO	MALLA	S. USO	C. PERM.	Q. TOTAL
+6.19	120	20+5	20x30ø4ø4	5.00 KN/m²	1.00 KN/m²	10.43 KN/m²

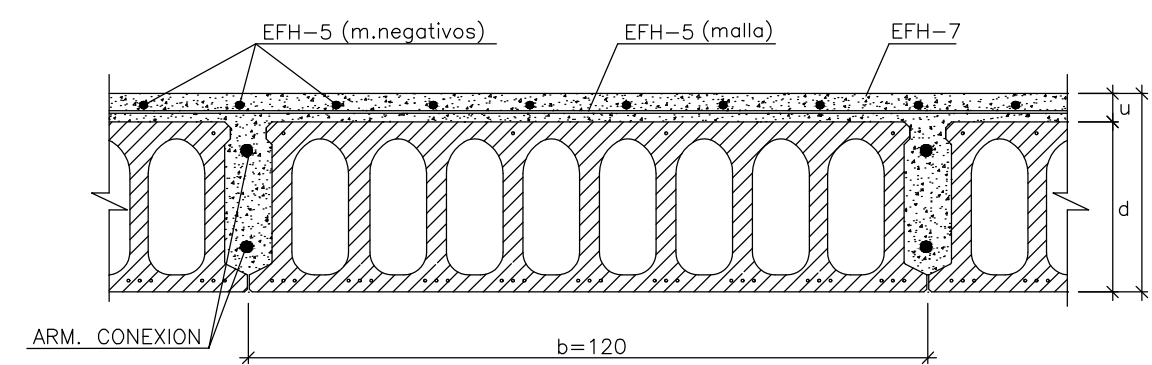
CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EHE-08

MATERIAL	ELEMENTO	HORMIGON NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE PONDERACION	
HORMIGON	PILAR	HA-35 -F/12/IIa	100x100	1.50
HORMIGON	PLACA ALVEOLAR	HP-35	100x100	1.50
HORMIGON	VIGA	HA-35 -F/12/IIa	100x100	1.50
HORMIGON	VIGA	HP-35 -F/12/IIa	100x100	1.50
ARMADURAS	PILAR	AP-500-S	NORMAL	1.15
ARMADURAS	PLACA ALVEOLAR	AP-500-S	NORMAL	1.15
ARMADURAS	VIGA	AP-500-S	NORMAL	1.15
CONTROL EJECUCION	NORMAL	C.PERMANENTES		1,35
		C.VARIABLES		1,50
		C.ACCIDENTALES		1,00

NOMENCLATURA EN PLACA ALVEOLAR

PX-Y
X= CANTO
Y= TENSION DE PLACA

SECCION DE PLACA ALVEOLAR RUBIERA



(NOTA: LOS NEGATIVOS DE LA PLACA SON POR PLACA)



PLANO: FORJADO COTA +6.19	FECHA: 10.11.2017
R.B.: 0050-10-17	
PROPUESTA DE SOLUCIÓN	NAVE ALIMENTARIA MARCAOLID
SITUACIÓN	
PARA	
ARQ./ING.	DAVID DEL PABLOS

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, sin el consentimiento expreso de los autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

EXPTE 17010
COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

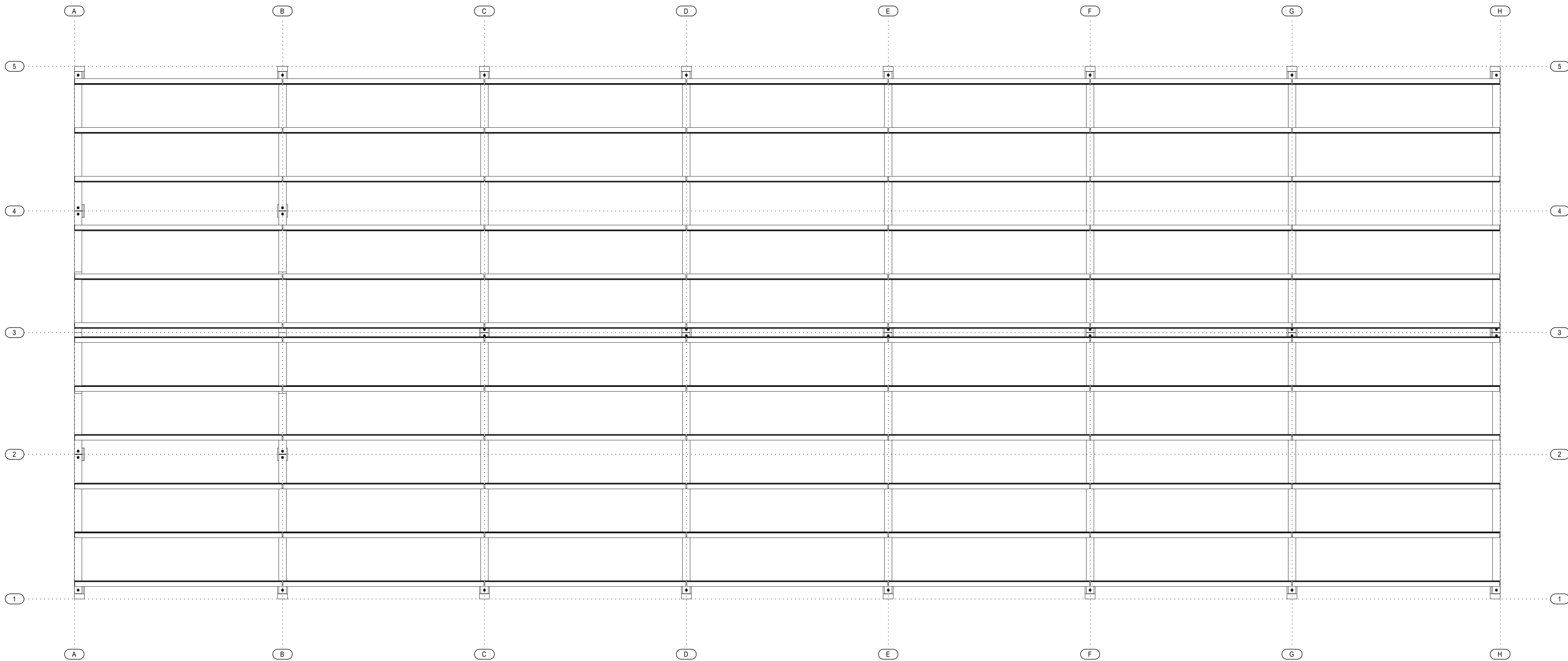
Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas 02, 04 y 06.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

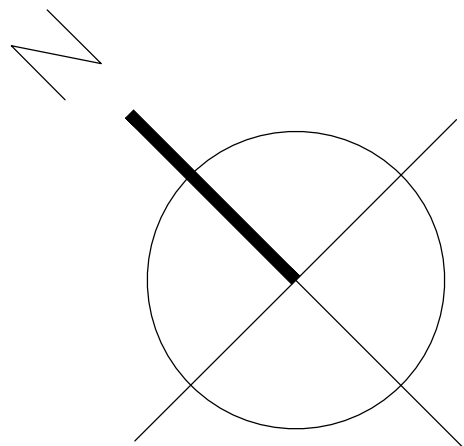
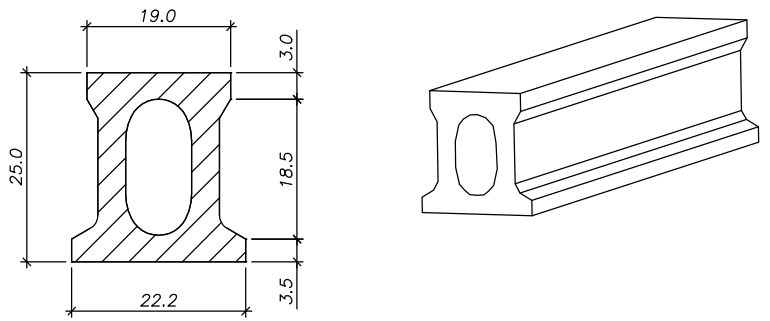
ESCALA: 1/100
noviembre 2017

PLANO Nº
e.03
SUSTITUYE A:

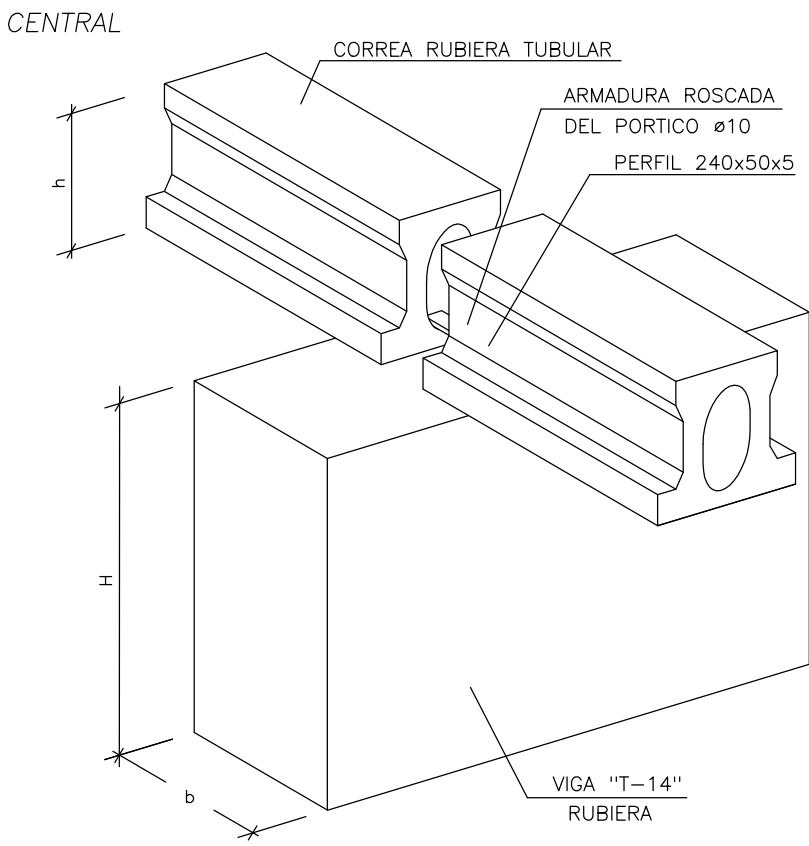


PLANO DE PLANTA CUBIERTA

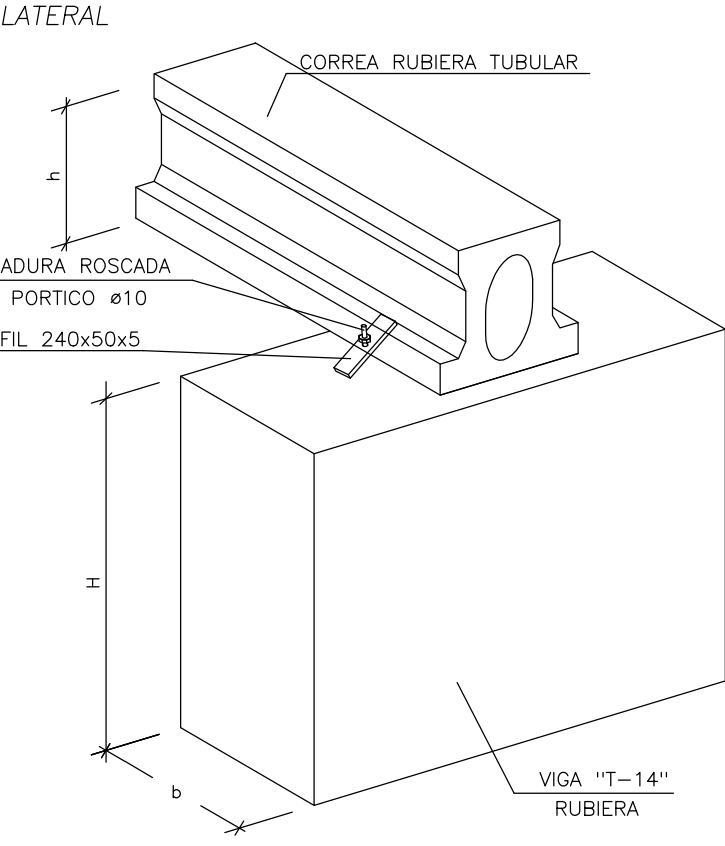
CORREA TUBULAR



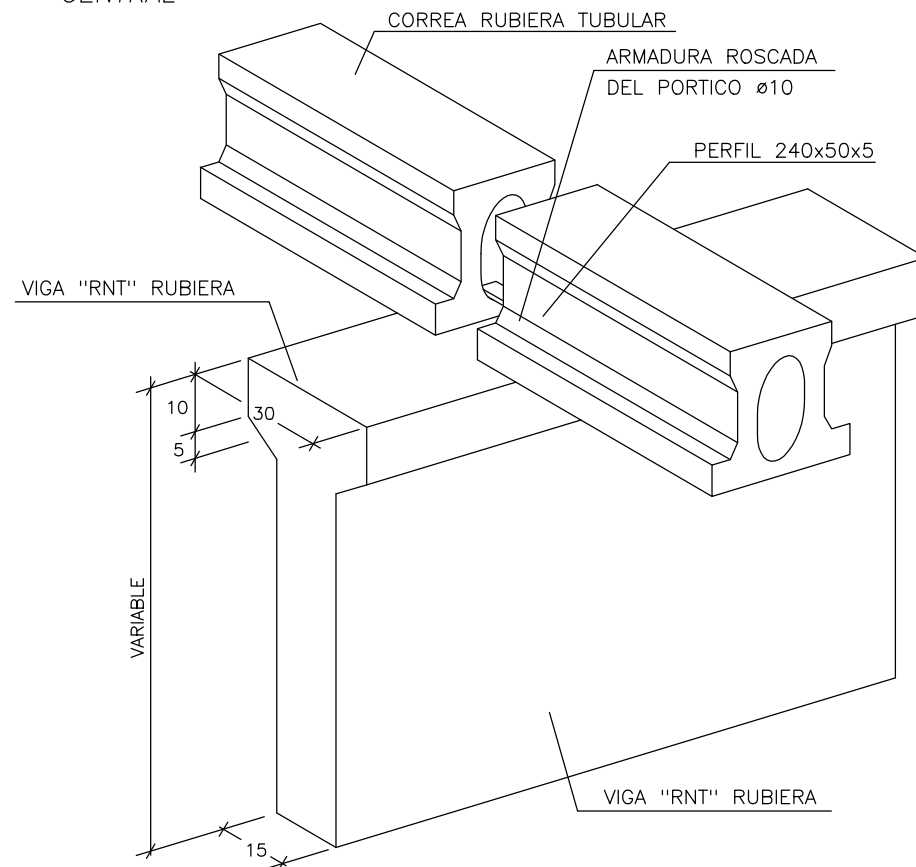
APOYO DE CORREAS RUBIERA TUBULAR EN VIGAS "T-14"



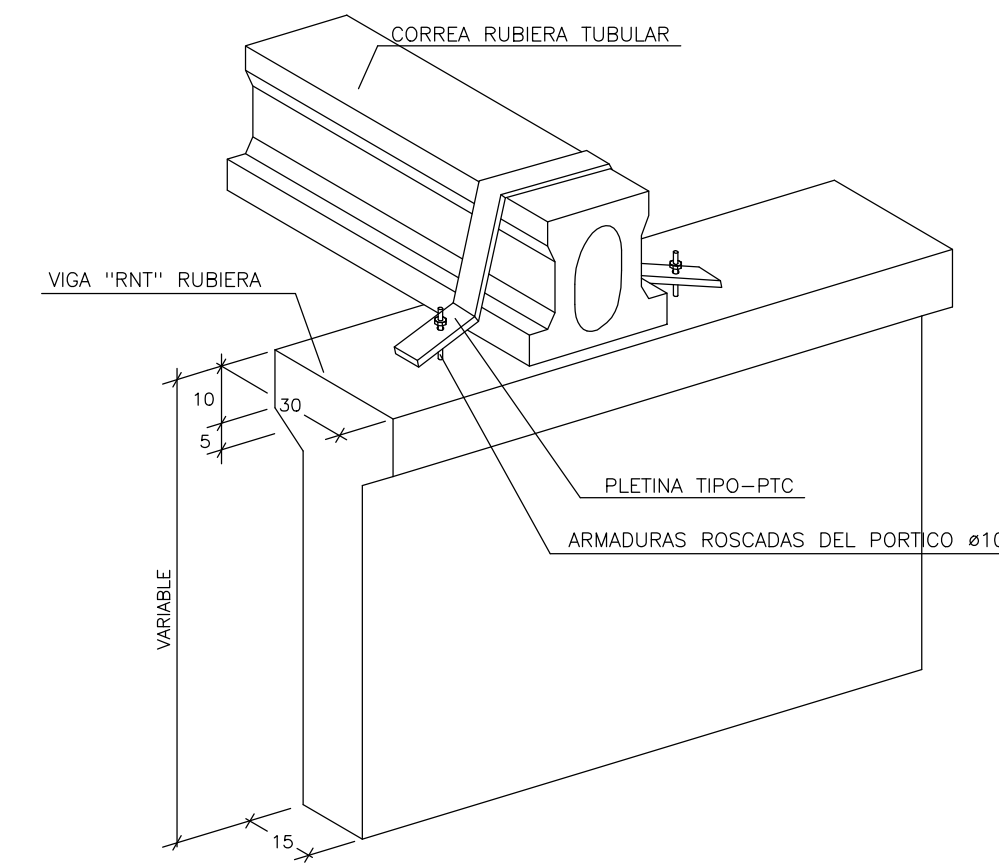
APOYO DE CORREAS RUBIERA TUBULAR EN VIGAS "T-14"



APOYO DE CORREAS RUBIERA TUBULAR EN VIGA "RNT"



APOYO DE CORREAS RUBIERA TUBULAR EN VIGA "RNT"



CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EHE-08					
MATERIAL	ELEMENTO	HORMIGON NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE PONDERACION		
			γ_s	γ_s	γ_f
HORMIGON	CORREA	HP-40	100x100	1.50	
HORMIGON	PILAR	HA-35 -F/12/IIa	100x100	1.50	
HORMIGON	PLACA ALVEOLAR	HP-35	100x100	1.50	
HORMIGON	VIGA	HA-35 -F/12/IIa	100x100	1.50	
HORMIGON	VIGA	HP-35	100x100	1.50	
HORMIGON	VIGA	HP-35 -F/12/IIa	100x100	1.50	
ARMADURAS	CORREA	AP-500-S	NORMAL	1.15	
ARMADURAS	PILAR	AP-500-S	NORMAL	1.15	
ARMADURAS	PLACA ALVEOLAR	AP-500-S	NORMAL	1.15	
ARMADURAS	VIGA	AP-500-S	NORMAL	1.15	
CONTROL EJECUCION	NORMAL	C.PERMANENTES			1,35
		C.VARIABLES			1,50
		C.ACCIDENTALES			1,00

	PLANO: PLANTA CUBIERTA	FECHA: 10.11.2017
	R.B.: 0050-10-17	
	PROPUESTA DE SOLUCIÓN	NAVE ALIMENTARIA MARCAOLID
	SITUACIÓN	
PARA		
ARQ./ING.	DAVID DEL PABLOS	

EXPTE 17010

COL

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

NAVE INDUSTRIAL SIN USO ESPECÍFICO

Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE VALLADOLID, S.A.

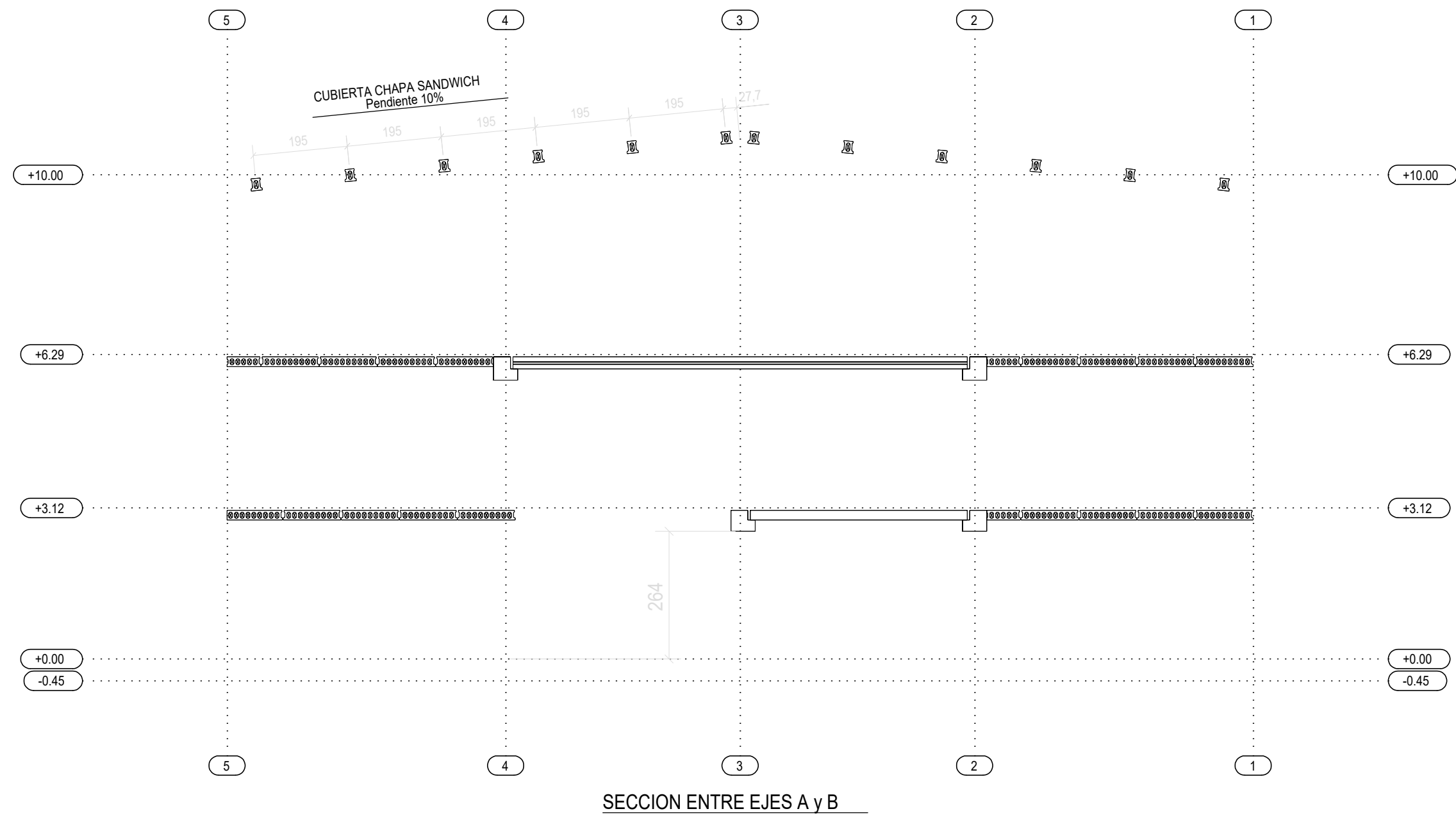
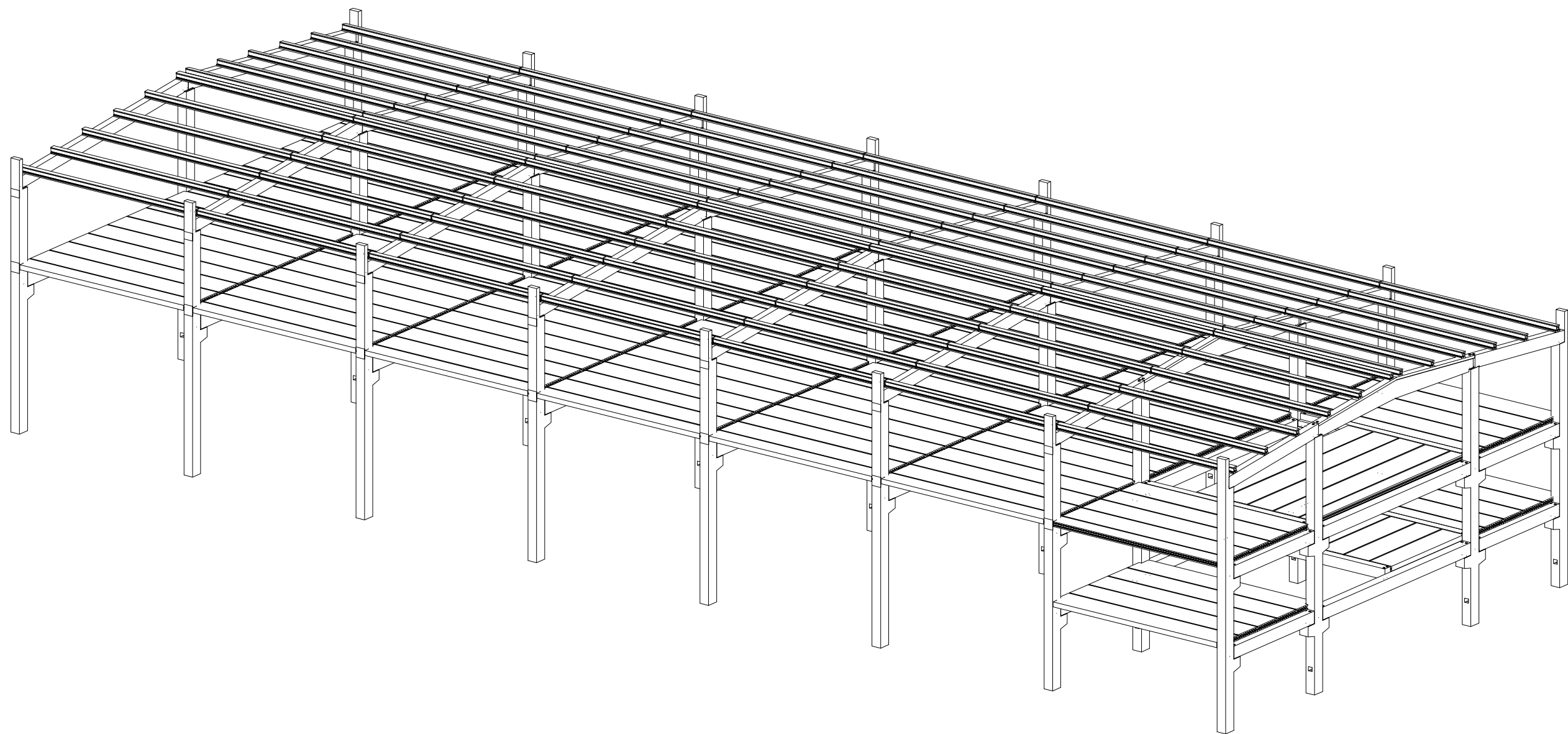
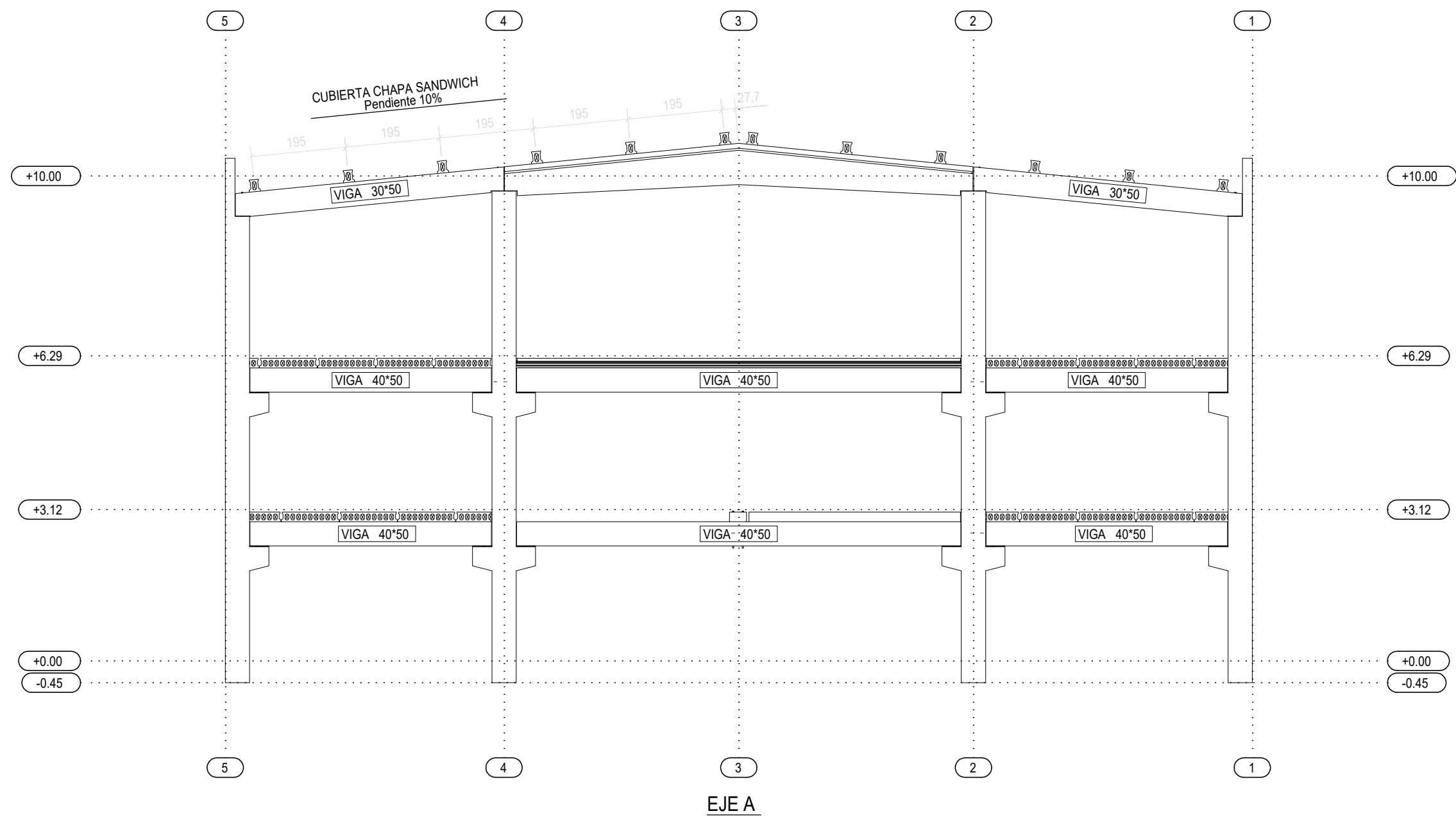
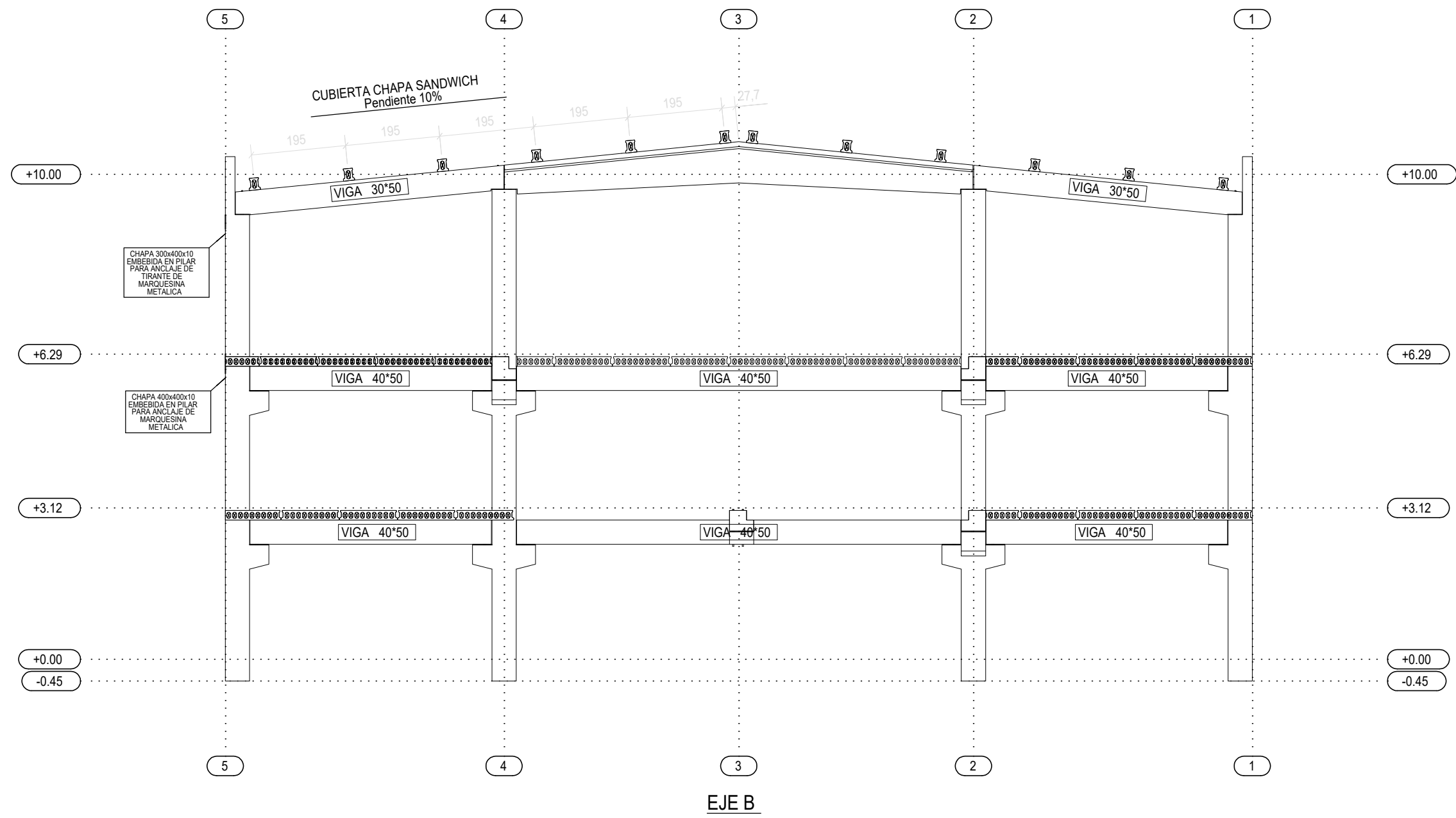
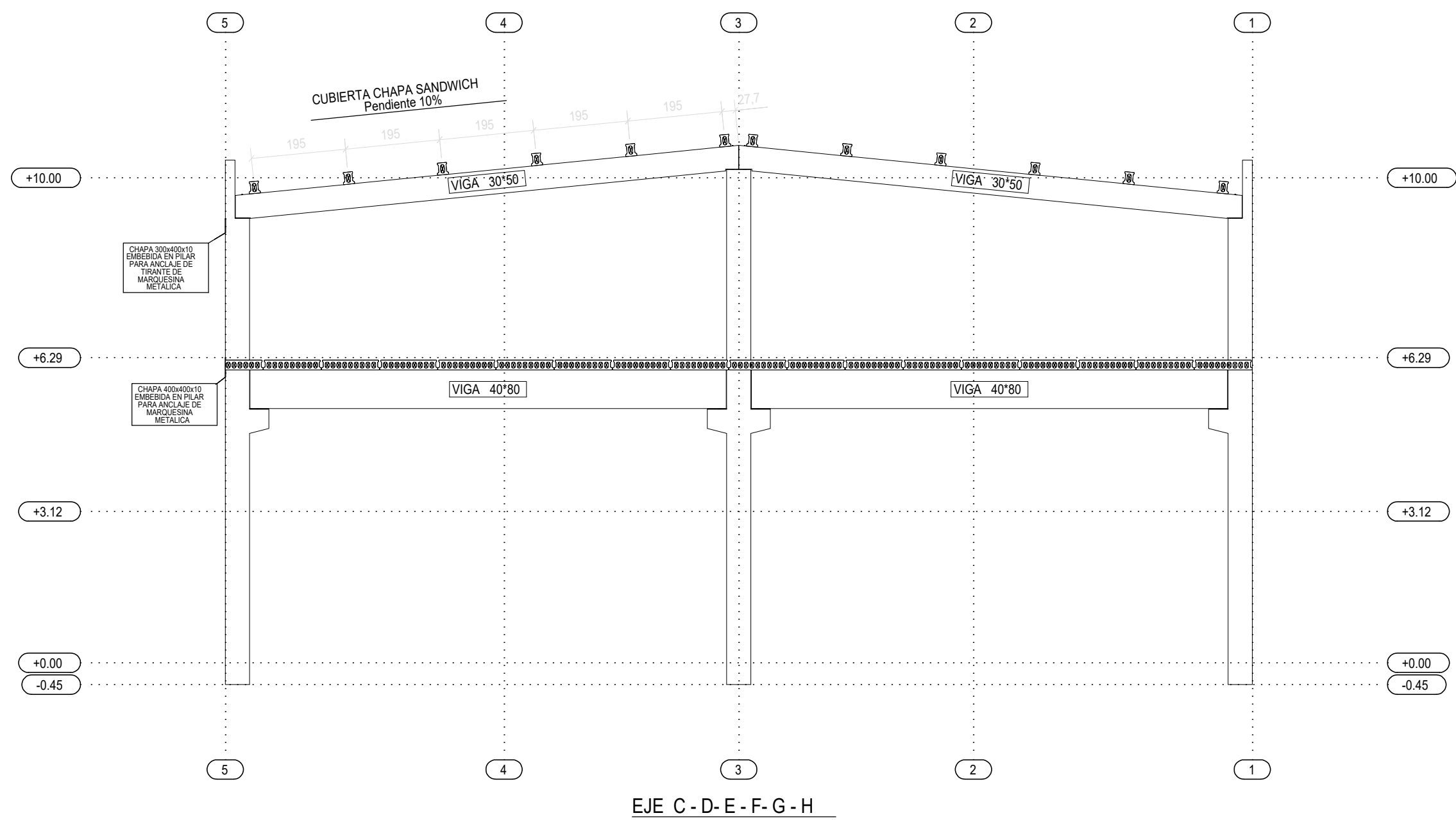
ESCALA: 1/100

noviembre 2017

PLANO N°

e.04

SUSTITUYE A:



	PLANO: SECCIONES	FECHA: 10.11.2017
	R.B.: 0050-10-17	
	PROPUESTA DE SOLUCIÓN	NAVE ALIMENTARIA MARCAOLID
	SITUACIÓN	
PARA		
ARQ./ING.	DAVID DEL PABLOS	

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o creación a terceros, sin la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ

C

EXPTE

17010

COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

Avenida del Euro, 24
 Manzana 16. Subparcela 08.
 áreas D2, D4 y D6.
 47009 Valladolid

ARQUITECTO
 D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
 UNIDAD ALIMENTARIA DE
 VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/100

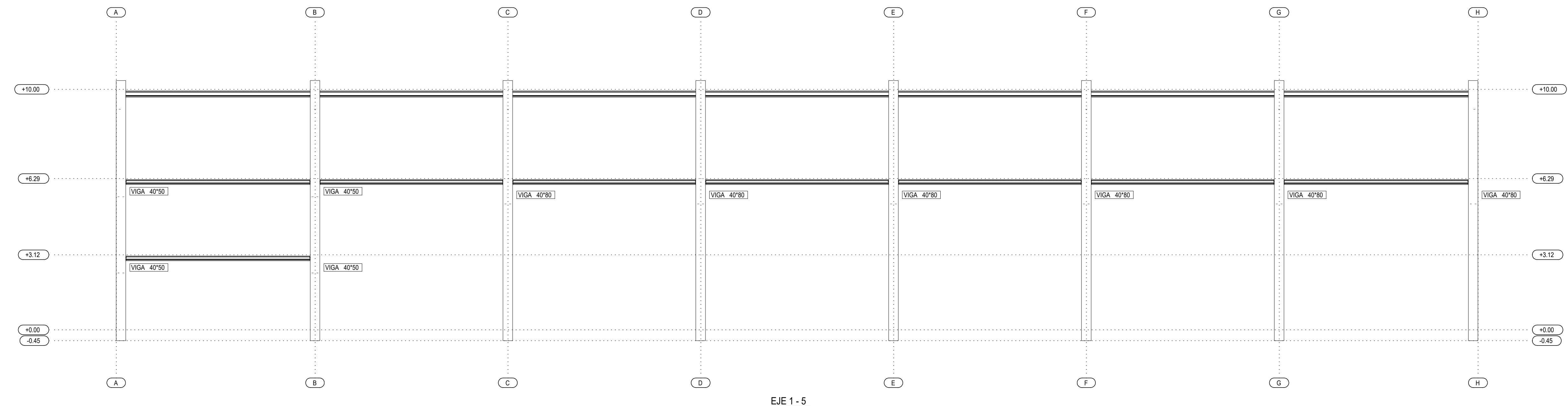
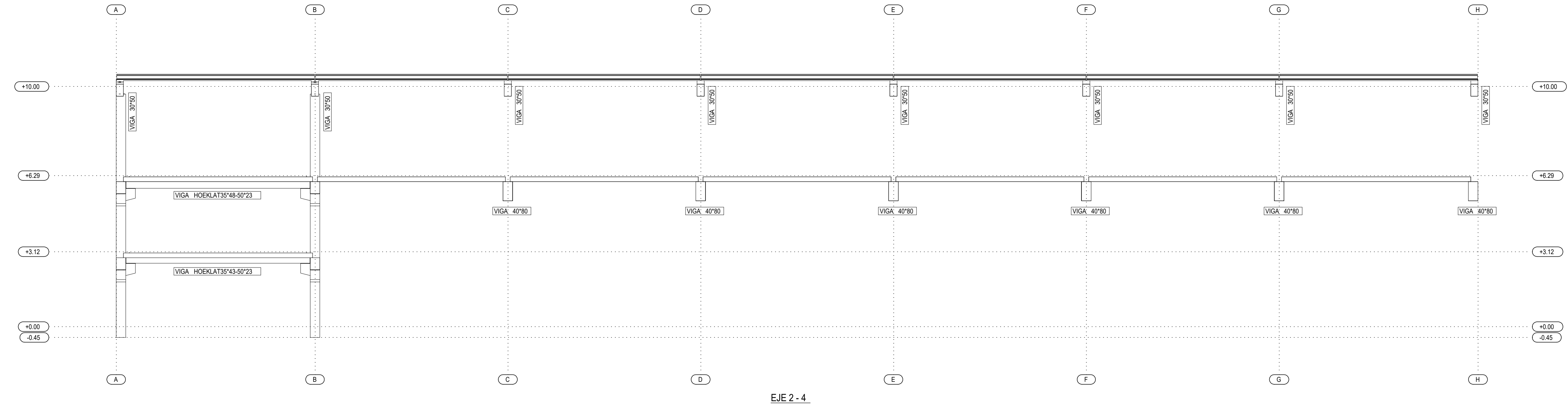
noviembre 2017

e.05

PLANO Nº

SUSTITUYE A:

e.05. ESTRUCTURA. ESQUEMA EN SECCIÓN



 RUBER BURGOS S.L. C/ALFONSO XIMENES, 123 47009 VALLADOLID (VLL) (BURGOS) TEL: 947-222712 FAX: 947-220610 E-MAIL: ruber@ruberburgos.com http://www.ruberburgos.com	PLANO: SECCIONES	FECHA: 10.11.2017
	R.B.: 0050-10-17	
	PROPUESTA DE SOLUCIÓN	NAVE ALIMENTARIA MARCAOLID
	SITUACIÓN	
PARA		
ARQ./ING.	DAVID DEL PABLOS	

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requiere la previa autorización expresa de sus autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

ARQ. EXPTE 17010
COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

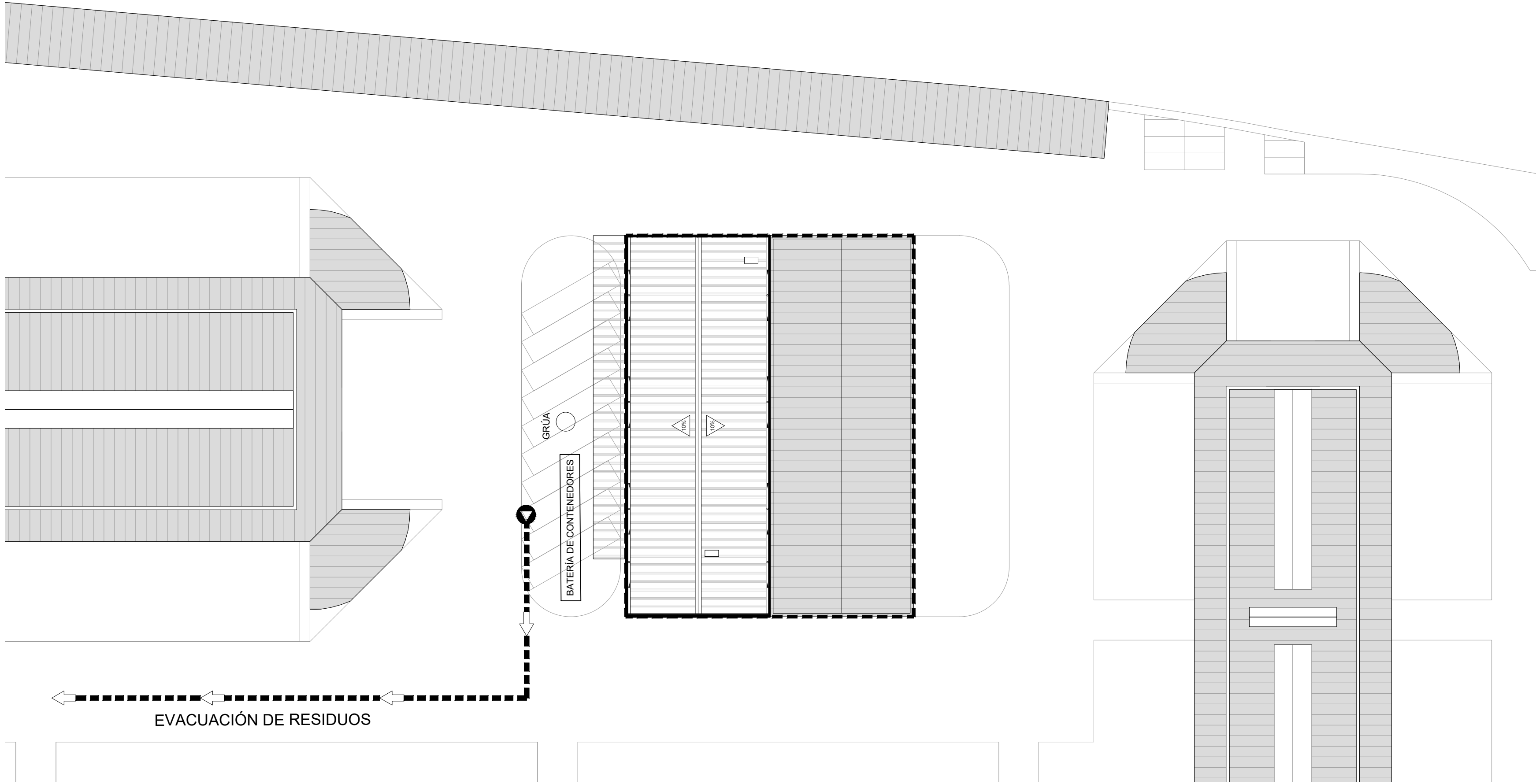
Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

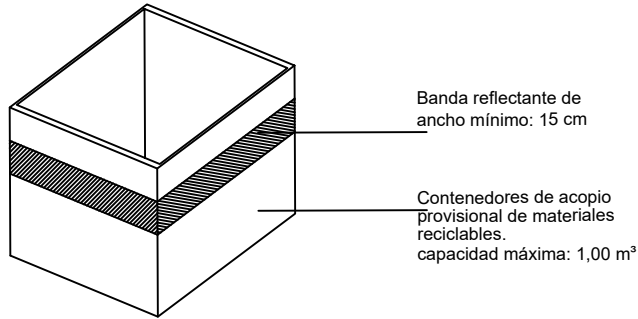
ESCALA: 1/100
noviembre 2017
PLANO N°
e.06
SUSTITUYE A:

e.06. ESTRUCTURA. ESQUEMA EN SECCIÓN



contenedor lavado de canaletas/ cubetas de hormigón	cartones plásticos/	madera	vídrios	mat. cerámico	áridos	tierras superficiales
---	---------------------	--------	---------	---------------	--------	-----------------------

BATERÍA DE CONTENEDORES



CONTENEDOR PARA ACOPIO TEMPORAL DE RESIDUOS

ARQ

EXPTE

17010

COL

**PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN
NAVE INDUSTRIAL
SIN USO ESPECÍFICO**

Avenida del Euro, 24
Manzana 16. Subparcela 08.
áreas D2, D4 y D6.
47009 Valladolid

ARQUITECTO
D. DAVID DE PABLOS HERRERO

PROMOTOR
UNIDAD ALIMENTARIA DE
VALLADOLID, S.A.

ESCALA: 1/500

noviembre 2017

PLANO Nº

r.01

SUSTITUYE A: